

Приложение
к постановлению администрации
Новотитаровского сельского
поселения Динского
муниципального района
Краснодарского края
от 17.09.2026 г. №1088

Программа
«Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на 2026-2030 годы»

**1. Содержание программы и обоснование необходимости её
решения программными методами**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края на 2026-2030 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края (далее Новотитаровского сельского поселения) и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

2. Основные цели и задачи Программы

Цель Программы:

- использование земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- обеспечение улучшения и восстановления земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;
- улучшение земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения;
- систематическое проведение инвентаризации земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);
- обеспечение улучшения и восстановления земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;
- сохранения качества земель (почв), находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

- повышение эффективности использования и охраны земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения;

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения;

- проведение инвентаризации земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения.

3. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

4. Механизм реализации Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории Новотитаровского сельского поселения.

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации Программы;

- подготовку предложений по объемам и условиям предоставления средств бюджета для реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения, проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявления неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

5. Ожидаемые результаты Программы

Реализация данной Программы будет способствовать упорядочению землепользования; вовлечению в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения,

соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения.

6. Перечень основных мероприятий Программы

п/п	Мероприятия по реализации Программы	Срок исполнения	Ответственные за выполнение мероприятия Программы
1	Разъяснение гражданам земельного законодательства	постоянно	Отдел по правовым вопросам, отдел земельных отношений
2	Организация регулярных мероприятий по очистке земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения от мусора	постоянно	Отдел ЖКХ, транспорта, малого и среднего бизнеса
3	Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот	постоянно	Отдел земельных отношений
4	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения	постоянно	Отдел земельных отношений
5	Инвентаризация земель, находящихся в муниципальной собственности Новотитаровского сельского поселения	постоянно	Финансово-экономический отдел, отдел земельных

			отношений ,
6	Выявление фактов использования земельных участков, находящихся муниципальной собственности и Новотитаровского сельского поселения, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки	постоянно	Отдел земельных отношений