

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1 (009-26)
о результатах публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

16 апреля 2026 г.

ст. Динская

1. Информация об организаторе публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (далее - Комиссия).

2. Информация о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.

Проект постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Лашиной Ангелине Петровне, Арушанову Якову Яковлевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0807027:157, площадью 963 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станция Динская, ул. Заводская, 8А» являющийся приложением к постановлению от 30 марта 2026 г. № 500.

3. Информация об оповещении, о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования.

Опубликование информации о публичных слушаниях в газете «Трибуна» 2 апреля 2026 г. № 12 (12570) и официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края 2 апреля 2026 г.

4. Информация о месте, дате и времени проведения собрания участников публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 16 апреля 2026 г. в 14-30 часов по адресу: станция Динская, ул. Красная, 53, кабинет 14.

5. Информация о количестве участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иных участников.

Количество участников публичных слушаний, 1 человек.

6. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 009-26 от 16 апреля 2026 г.

7. Информация о количестве внесённых замечаний и предложений в устной и письменной форме.

За время проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

№ п/п	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, публичных слушаний.	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний

1	2	3	предложений и замечаний 4
Замечаний и предложений не поступило.			

Вывод по результатам публичных слушаний:

Чупахин П.И.: По результатам рассмотрения проекта постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Лашиной Ангелине Петровне, Арушанову Якову Яковлевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0807027:157, площадью 963 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, ул. Заводская, 8А» установлено, что на рассматриваемом земельном участке отсутствуют характеристики неблагоприятные для застройки в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Рекомендации главе муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края:

Учитывая вышеизложенное, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края, утвержденные решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26 декабря 2013 г. № 293-49/2 (в редакции решения Совета муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 2 октября 2025 г. № 14-2/5), Комиссия рекомендует главе муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края отказать в предоставлении Лашиной Ангелине Петровне, Арушанову Якову Яковлевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0807027:157 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – личное подсобное хозяйство), площадью 963 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, ул. Заводская, 8А, в части сокращения отступа от земель общего пользования с юго-западной стороны по ул. Заводская, с 5 до 1,5 метров.

Исполняющий обязанности
председателя Комиссии

П.И. Чупахин

Члены комиссии:

Д.А. Бессонов

Я.А. Заев

Н.Н. Чумак

С.С. Кириленко

Е.Г. Наумкина

В.М. Садчикова