ООО «КАПИТЕЛЬ»

Факт. адрес: ст. Динская, ул. Красноармейская, 29А, помещ. 5, тел. (8918)0178635, email: kapitel93@yandex.ru

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастровых кварталов 23:07:0801019, 23:07:0805003, 23:07:0805007, 23:07:0805011, 23:07:0805015, 23:07:0000000, для реконструкции котельной № 3 по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Линейная,134а с прилегающими тепловыми сетями

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

К-117-01.191-2025-ДПТ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

2026

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Общество с ограниченной ответственностью

«КАПИТЕЛЬ»

ИНН2373013140, ОГРН1172375055852, КПП237301001, р/сч №40702810300160000418
Юр. адрес: 353204, Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Красноармейская, 29А, помещ. 5
Факт. адрес: ст. Динская, ул. Красноармейская, 29А, помещ. 5, тел. (8918)0178635, email: kapitel93@yandex.ru
реквизиты банка КБ «Кубань Кредит» ООО ОКПО 32293624 КПП 231001001
БИК 040349722 К/с 30101810200000000722 в Южном ГУ Банка России

Заказчик: Администрация Динского сельского поселения Динского района

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастровых кварталов 23:07:0801019, 23:07:0805003, 23:07:0805007, 23:07:0805011, 23:07:0805015, 23:07:0000000, для реконструкции котельной № 3 по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Линейная,134а с прилегающими тепловыми сетями

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

К-117-01.191-2025-ДПТ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Главный инженер проекта Дудаков А.В.
Генеральный директор Петров С.Н.

Российская Федерация Краснодарский край Общество с ограниченной ответственностью КАПИТЕЛЬ ИНН 2373013140 ОГРН 1172375055852

2026

Состав проекта

№ тома	Обозначения	Наименование	Примечание
1	К-117-01.191-2025-ДПТ	Основная часть проекта планировки территории	
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	К-117-01.191-2025-ДПТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
3	К-117-01.191-2025-ДПТ	Основная часть проекта межевания территории	
		Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	
4	К-117-01.191-2025-ДПТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
		Раздел 4.Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	К-117-01.191-2025-ДПТ		
ГИП		Дудаков			2026	Текстовая часть	Стадия: П	Лист:	Листов: 18
Разработал		Чужинова			2026		ООО «Капитель»		

Формат А4

Содержание

Обозначения	Наименования	Лист
К-117-01.191-2025-ДПТ	**Состав проекта**	
	Содержание	
К-117-01.191-2025-ДПТ	**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.**	
	Чертеж красных линий. М 1:500.	1-3
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500.	4-6
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:500.	7-9
К-117-01.191-2025-ДПТ	**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.**	
	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
	2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	
	4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
	5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Дудаков			2026
Разработал		Чужинова			2026

К-117-01.191-2025-ДПТ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П		18

ООО «Капитель»

Формат А4

	завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	
	7.Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	
	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.*	

*Использованы материалы по обоснованию к генеральному плану Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края, утвержденному решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 27.12.2012 г. № 242-39/2 (в редакции решения Совета муниципального образования Динской район от 21.06.2023 г. № 401-44/4, от 19.02.2025 г. № 664 - 74/4).

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастровых кварталов 23:07:0801019, 23:07:0805003, 23:07:0805007, 23:07:0805011, 23:07:0805015, 23:07:0000000, для реконструкции котельной № 3 по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Линейная, 134 а, с прилегающими тепловыми сетями, осуществляется в целях:

а) установления, изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

б) установления, изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, связанного с увеличением или уменьшением площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка настоящего проекта планировки, в соответствии с генеральным планом Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края, утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 27.12.2012 г. № 242-39/2 (в редакции решения Совета муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 21.06.2023 г. № 401-44/4, 19.02.2025 г. № 664-74/4), расположена в тех же функциональных зонах, что и утвержденный проект:

- зоне застройки индивидуальными жилыми домами;
- зоне застройки малоэтажными жилыми домами;
- зоне застройки среднеэтажными жилыми домами;
- многофункциональной общественно деловой зоне;
- зоне специализированной общественной застройки
- коммунально-складской зоне;
- функциональной зоне инженерной инфраструктуры;
- зоне транспортной инфраструктуры.

Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики изменению данным проектом не подлежат и выполнены в соответствии с ранее заявленными параметрами:

- реконструкция котельной № 3 по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Линейная, 134а, с прилегающими тепловыми сетями, расположенными в границах кадастровых кварталов 23:07:0801019, 23:07:0805003, 23:07:0805007, 23:07:0805011, 23:07:0805015;
- тепловая мощность реконструируемой котельной - 6,12 МВт.;
- вид топлива – природный газ;

- назначение котельной - выработка тепловой энергии для теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей;

- режим работы тепловых сетей принят 95-70 °С.

Состав сооружений технологически необходимые для обеспечения работы котельной №3 указан в графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории и будет уточнен на стадии архитектурно-строительного проектирования.

Место возможного размещения объекта капитального строительства отражено в соответствии с градостроительным планом земельного участка РФ-23-4-07-2-02-2024-0427 от 10.09.2024 г. Подлежащий реконструкции объект капитального строительства не должен выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленные настоящим проектом планировки территории.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения реконструируемой котельной № 3 по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Линейная, 134а, с прилегающими тепловыми сетями расположена в границах населенного пункта станица Динская, Динского сельского поселения, Динского района, Краснодарского края (граница населенного пункта 23:07-4.19), в границах кадастровых кварталов 23:07:0801019, 23:07:0805003, 23:07:0805007, 23:07:0805011, 23:07:0805015, 23:07:0000000.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Данным проектом вносятся изменения, в части уменьшения не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта (214 кв.м), в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанного объекта, данное внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с ранее утвержденным проектом составляет 10 661 кв.м, данным внесением изменений она уменьшена до 10 447 кв.м.

Необходимость получения согласований, в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ввиду отсутствия

внесения изменений в предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и отсутствия необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрена.

Согласно техническому заданию предусмотрена реконструкция существующих тепловых сетей, путем их частичного или полного демонтажа таким образом координаты зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, будут совпадать.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 1.

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	499904.66	1396513.23
2	499913.65	1396506.62
3	499914.91	1396505.70
4	499969.81	1396576.36
5	499971.12	1396575.37
6	500018.04	1396635.83
7	500045.60	1396671.33
8	500049.91	1396676.89
9	500051.67	1396675.52
10	500056.93	1396682.19
11	500050.23	1396687.44
12	500048.90	1396685.74
13	500044.35	1396689.19
14	500041.84	1396691.10
15	500041.13	1396690.15
16	500040.74	1396690.46
17	500038.87	1396688.11
18	500041.77	1396685.86
19	500046.25	1396682.39
20	500044.99	1396680.77
21	500046.63	1396679.50
22	500042.31	1396673.93
23	500021.46	1396647.11
24	500018.98	1396648.95
25	500013.04	1396653.34
26	500010.42	1396649.90
27	500016.33	1396645.57
28	500018.84	1396643.73
29	500014.63	1396638.31
30	500012.09	1396640.16
31	500002.34	1396627.66

32	499998.99	1396630.28
33	499997.88	1396628.87
34	499978.91	1396642.80
35	499948.77	1396664.92
36	499949.86	1396666.47
37	499948.81	1396667.23
38	499947.89	1396667.88
39	499992.65	1396727.81
40	499999.42	1396737.28
41	499994.43	1396741.11
42	499991.44	1396743.41
43	499988.55	1396739.34
44	499991.36	1396737.28
45	499992.75	1396736.26
46	499988.71	1396730.74
47	499944.47	1396670.28
48	499942.92	1396671.38
49	499938.01	1396664.44
50	499939.43	1396663.40
51	499936.38	1396659.23
52	499925.55	1396666.84
53	499926.73	1396668.53
54	499925.29	1396669.54
55	499925.99	1396670.55
56	499922.09	1396673.27
57	499921.40	1396672.30
58	499919.80	1396673.43
59	499918.59	1396671.73
60	499907.77	1396679.33
61	499886.67	1396694.75
62	499887.75	1396696.28
63	499886.27	1396697.35
64	499887.23	1396698.70
65	499883.41	1396701.41
66	499882.43	1396700.04
67	499880.81	1396701.19
68	499879.80	1396699.77
69	499877.16	1396696.04
70	499876.03	1396696.82
71	499875.16	1396695.57
72	499862.98	1396704.08
73	499869.26	1396712.92
74	499857.94	1396720.83
75	499858.67	1396721.88
76	499854.35	1396724.98
77	499852.90	1396722.95
78	499852.10	1396721.79
79	499852.56	1396721.46

80	499851.30	1396719.65
81	499862.59	1396711.76
82	499856.73	1396703.54
83	499874.18	1396691.82
84	499857.76	1396668.66
85	499856.57	1396669.38
86	499853.96	1396665.72
87	499837.96	1396676.18
88	499829.69	1396663.82
89	499821.98	1396669.02
90	499821.82	1396668.78
91	499815.77	1396672.74
92	499800.27	1396682.90
93	499800.66	1396683.47
94	499789.84	1396690.71
95	499790.78	1396692.04
96	499789.26	1396693.11
97	499809.68	1396720.76
98	499811.17	1396719.70
99	499816.09	1396726.64
100	499814.70	1396727.62
101	499843.60	1396767.15
102	499845.12	1396766.07
103	499850.03	1396773.01
104	499848.59	1396774.03
105	499858.50	1396787.72
106	499859.99	1396786.66
107	499864.90	1396793.60
108	499863.49	1396794.61
109	499870.28	1396803.99
110	499866.08	1396806.96
111	499862.95	1396809.18
112	499864.01	1396810.68
113	499862.56	1396811.70
114	499874.43	1396828.07
115	499870.34	1396830.56
116	499858.67	1396814.46
117	499857.15	1396815.55
118	499855.88	1396813.45
119	499855.65	1396813.60
120	499853.00	1396809.84
121	499852.15	1396808.65
122	499859.10	1396803.73
123	499860.09	1396805.14
124	499863.24	1396803.05
125	499859.27	1396797.59
126	499857.96	1396798.52
127	499856.84	1396796.94

128	499851.46	1396800.61
129	499848.83	1396796.66
130	499854.04	1396792.98
131	499853.05	1396791.57
132	499854.27	1396790.71
133	499846.54	1396780.08
134	499843.98	1396777.30
135	499843.09	1396777.92
136	499842.18	1396776.60
137	499816.86	1396794.03
138	499819.18	1396797.51
139	499775.76	1396825.17
140	499771.10	1396818.00
141	499735.59	1396841.47
142	499732.23	1396843.69
143	499725.54	1396834.01
144	499723.60	1396834.25
145	499722.41	1396832.64
146	499708.36	1396843.07
147	499707.21	1396843.82
148	499693.27	1396852.89
149	499694.17	1396854.20
150	499692.84	1396855.11
151	499699.55	1396864.64
152	499714.79	1396854.15
153	499715.62	1396853.59
154	499719.67	1396850.80
155	499722.79	1396855.18
156	499718.67	1396858.01
157	499717.84	1396858.58
158	499698.27	1396871.99
159	499688.53	1396858.09
160	499687.15	1396859.01
161	499682.35	1396851.99
162	499683.68	1396851.07
163	499677.82	1396842.54
164	499672.51	1396845.99
165	499673.78	1396847.94
166	499671.80	1396849.22
167	499676.27	1396855.85
168	499682.30	1396864.75
169	499683.11	1396866.00
170	499678.72	1396868.89
171	499677.82	1396867.63
172	499667.39	1396852.08
173	499665.40	1396853.38
174	499664.12	1396851.44
175	499654.67	1396857.45

176	499656.49	1396860.21
177	499643.45	1396868.77
178	499644.43	1396870.31
179	499642.88	1396871.30
180	499645.89	1396875.87
181	499641.91	1396878.45
182	499638.94	1396873.88
183	499637.32	1396874.94
184	499636.34	1396873.44
185	499617.32	1396885.92
186	499615.61	1396887.01
187	499590.45	1396903.56
188	499591.63	1396905.34
189	499590.10	1396906.34
190	499592.79	1396910.36
191	499588.76	1396912.98
192	499586.12	1396908.92
193	499584.49	1396909.98
194	499583.34	1396908.23
195	499570.26	1396916.83
196	499579.22	1396931.24
197	499581.78	1396932.37
198	499578.43	1396934.32
199	499577.70	1396933.15
200	499574.30	1396935.40
201	499573.68	1396934.43
202	499570.51	1396929.42
203	499569.18	1396930.29
204	499568.00	1396928.50
205	499567.18	1396929.02
206	499564.71	1396925.48
207	499567.03	1396923.94
208	499565.05	1396920.95
209	499552.42	1396929.32
210	499548.69	1396931.79
211	499529.44	1396937.15
212	499523.91	1396938.69
213	499482.69	1396879.20
214	499470.58	1396879.92
215	499467.86	1396875.96
216	499465.99	1396873.24
217	499464.48	1396874.24
218	499461.72	1396870.17
219	499459.71	1396867.20
220	499461.16	1396866.22
221	499459.78	1396864.22
222	499437.53	1396878.90
223	499438.53	1396880.37

224	499436.97	1396881.43
225	499450.00	1396900.79
226	499448.80	1396901.62
227	499449.53	1396902.68
228	499447.56	1396904.06
229	499446.04	1396901.90
230	499445.24	1396902.47
231	499432.87	1396884.22
232	499431.50	1396885.15
233	499430.41	1396883.60
234	499425.12	1396887.09
235	499416.68	1396874.56
236	499420.70	1396871.77
237	499426.48	1396880.31
238	499427.67	1396879.50
239	499426.72	1396878.11
240	499433.76	1396873.34
241	499434.78	1396874.87
242	499461.02	1396857.56
243	499465.17	1396863.45
244	499466.72	1396862.40
245	499467.95	1396864.20
246	499471.80	1396861.59
247	499473.56	1396864.19
248	499471.51	1396865.62
249	499472.31	1396866.77
250	499471.00	1396867.66
251	499470.51	1396867.99
252	499471.52	1396869.47
253	499470.01	1396870.49
254	499471.86	1396873.19
255	499473.01	1396874.86
256	499486.73	1396874.17
257	499526.60	1396932.96
258	499546.47	1396926.95
259	499549.18	1396924.68
260	499550.02	1396924.13
261	499567.95	1396913.05
262	499580.71	1396904.20
263	499579.85	1396902.85
264	499586.94	1396898.15
265	499587.82	1396899.48
266	499633.54	1396869.16
267	499632.68	1396867.80
268	499634.92	1396866.35
269	499639.82	1396863.17
270	499640.43	1396864.09
271	499649.01	1396858.38

272	499647.29	1396855.77
273	499659.06	1396848.30
274	499661.21	1396846.93
275	499660.94	1396846.52
276	499659.95	1396845.00
277	499662.19	1396843.57
278	499659.07	1396838.41
279	499654.74	1396831.24
280	499651.32	1396825.99
281	499651.03	1396825.73
282	499647.68	1396820.43
283	499644.21	1396822.57
284	499644.05	1396823.03
285	499640.97	1396824.92
286	499638.19	1396826.29
287	499635.23	1396828.27
288	499631.99	1396830.43
289	499631.60	1396830.69
290	499628.77	1396832.59
291	499626.22	1396834.06
292	499623.24	1396836.28
293	499622.67	1396836.67
294	499619.67	1396838.70
295	499615.31	1396840.77
296	499611.85	1396842.88
297	499605.07	1396847.09
298	499601.89	1396849.25
299	499598.58	1396851.50
300	499596.44	1396852.59
301	499591.53	1396845.65
302	499592.95	1396844.67
303	499576.63	1396820.96
304	499578.58	1396819.60
305	499583.27	1396816.30
306	499584.06	1396817.43
307	499584.75	1396816.95
308	499587.09	1396820.31
309	499583.99	1396822.42
310	499597.13	1396841.69
311	499598.47	1396840.74
312	499600.29	1396843.31
313	499601.43	1396844.91
314	499646.62	1396817.21
315	499649.25	1396815.59
316	499666.14	1396840.98
317	499668.33	1396839.56
318	499669.53	1396841.40
319	499679.11	1396835.18

320	499688.01	1396848.11
321	499689.36	1396847.18
322	499690.22	1396848.43
323	499699.76	1396841.78
324	499700.58	1396841.21
325	499725.07	1396824.12
326	499733.55	1396836.38
327	499772.53	1396810.63
328	499777.73	1396818.50
329	499812.16	1396796.43
330	499809.54	1396792.48
331	499839.09	1396772.26
332	499838.24	1396771.07
333	499839.69	1396769.95
334	499810.76	1396730.41
335	499809.14	1396731.55
336	499808.19	1396730.19
337	499807.32	1396730.79
338	499782.33	1396748.21
339	499779.72	1396744.62
340	499755.48	1396761.51
341	499752.36	1396756.99
342	499781.08	1396737.15
343	499783.61	1396740.65
344	499804.08	1396726.51
345	499805.10	1396725.80
346	499804.23	1396724.61
347	499805.72	1396723.52
348	499785.44	1396695.82
349	499783.84	1396696.95
350	499779.56	1396690.96
351	499778.51	1396691.68
352	499778.51	1396691.68
353	499776.54	1396688.91
354	499775.69	1396687.73
355	499776.77	1396686.96
356	499775.74	1396685.50
357	499777.14	1396684.48
358	499768.66	1396672.89
359	499767.08	1396673.97
360	499765.76	1396672.11
361	499764.60	1396672.54
362	499743.99	1396680.09
363	499740.50	1396679.75
364	499741.08	1396674.81
365	499743.57	1396675.05
366	499761.73	1396668.43
367	499762.87	1396668.02

368	499762.16	1396667.02
369	499763.51	1396666.07
370	499742.87	1396638.44
371	499741.34	1396639.52
372	499740.28	1396638.02
373	499739.13	1396638.84
374	499738.21	1396639.49
375	499727.02	1396638.39
376	499726.84	1396640.25
377	499724.84	1396640.05
378	499723.79	1396649.12
379	499722.42	1396660.90
380	499720.28	1396679.34
381	499701.99	1396688.69
382	499688.01	1396695.82
383	499675.21	1396704.68
384	499673.24	1396701.93
385	499672.60	1396702.40
386	499653.73	1396676.35
387	499652.92	1396676.93
388	499651.74	1396675.27
389	499643.65	1396681.00
390	499638.73	1396684.48
391	499636.10	1396680.79
392	499640.99	1396677.30
393	499649.09	1396671.52
394	499648.00	1396669.98
395	499648.74	1396669.46
396	499654.94	1396665.06
397	499656.04	1396666.59
398	499657.07	1396665.85
399	499659.75	1396669.64
400	499658.71	1396670.38
401	499659.86	1396672.01
402	499658.26	1396673.13
403	499676.32	1396698.31
404	499685.60	1396691.87
405	499689.28	1396690.00
406	499698.90	1396685.07
407	499715.94	1396676.35
408	499717.30	1396664.53
409	499718.76	1396651.82
410	499720.17	1396639.58
411	499718.34	1396639.40
412	499718.56	1396637.57
413	499710.39	1396636.77
414	499710.90	1396632.36
415	499710.10	1396632.27

416	499710.51	1396628.73
417	499714.50	1396629.13
418	499714.17	1396632.41
419	499719.03	1396632.90
420	499719.22	1396630.94
421	499727.69	1396631.79
422	499727.49	1396633.74
423	499735.94	1396634.57
424	499736.81	1396634.66
425	499737.53	1396634.14
426	499736.43	1396632.58
427	499743.37	1396627.67
428	499748.29	1396634.61
429	499746.86	1396635.62
430	499767.44	1396663.23
431	499769.08	1396662.07
432	499774.02	1396669.05
433	499772.61	1396670.05
434	499781.12	1396681.69
435	499782.66	1396680.60
436	499787.00	1396686.70
437	499797.66	1396679.54
438	499829.72	1396658.01
439	499838.92	1396672.10
440	499847.21	1396666.59
441	499846.23	1396665.12
442	499855.18	1396659.20
443	499860.53	1396666.70
444	499859.28	1396667.66
445	499860.29	1396669.05
446	499862.33	1396671.85
447	499862.04	1396672.06
448	499863.47	1396674.06
449	499865.33	1396676.60
450	499865.69	1396676.34
451	499873.36	1396687.54
452	499875.38	1396690.43
453	499876.69	1396689.51
454	499877.46	1396690.59
455	499881.74	1396687.79
456	499883.80	1396690.70
457	499915.82	1396667.81
458	499914.88	1396666.49
459	499921.85	1396661.61
460	499922.89	1396663.08
461	499937.53	1396652.63
462	499943.39	1396660.63
463	499943.75	1396660.37

464	499944.95	1396659.53
465	499945.94	1396660.92
466	499976.02	1396638.83
467	499994.84	1396625.02
468	499993.85	1396623.76
469	499999.72	1396619.13
470	499986.62	1396602.27
471	499978.32	1396608.38
472	499975.74	1396604.98
473	499983.99	1396598.92
474	499970.33	1396581.31
475	499969.01	1396582.30
476	499951.03	1396559.16
477	499944.48	1396563.97
480	499948.41	1396555.78
481	499930.23	1396532.39
478	499941.85	1396560.60
479	499948.41	1396555.78
482	499914.08	1396511.61
483	499907.32	1396516.57
1	499904.66	1396513.23

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства определены градостроительным регламентом и отражены в градостроительном плане земельного участка РФ-23-4-07-2-02-2024-0427 от 10.09.2024 г.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26.12.2013 г. № 293-49/2 (в редакции решения Совета муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 10.12.2025г. № 46-6/5), земельный участок под котельной № 3 с кадастровым номером 23:07:0805003:373, расположен в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ-1).

Параметры разрешённого использования земельного участка планируемого к размещению объекта капитального строительства представлены в таблице 2.

Таблица 2. Параметры разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства приняты на территории проектирования

Наименование вида разрешенного использования земельного	Описание вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатора видов разрешенного	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
		предельные (минимальные и (или) максимальные)	минимальные отступы от границ земельных участков в целях	предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий,	максимальный процент застройки в границах земельного

участка	использования земельных участков	размеры земельных участков, в том числе их площадь	определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	строений, сооружений	участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
Предоставление коммунальных услуг [3.1.1]	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	минимальная (максимальная) площадь земельного участка: -для объектов коммунального обслуживания– 10 – 1 100 000 кв. м; -для объектов инженерного обеспечения и объектов вспомогательного инженерного назначения от 1 кв. м.	минимальный отступ строений от красной линии улиц не менее чем 5 м; от границ соседнего земельного участка не менее 3 м; расстояние от площадок с контейнерами до окон жилых домов, границ участков детских, лечебных учреждений, мест отдыха должны быть не менее 20 м и не более 100 м. Общее количество контейнеров не более 5 шт.	максимальное количество надземных этажей зданий – 4 максимальная высота зданий – 20 м.	максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Процент застройки подземной части не регламентируется; коэффициент плотности застройки Кпз-2,4.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Настоящим проектом предусмотрена реконструкция существующей котельной № 3, а также частичный или полный демонтаж прилегающих сетей теплотрассы с заменой труб.

В границах проектирования размещены объекты капитального строительства, для которых необходимо предусмотреть мероприятия по их защите:

- с кадастровым номером 23:07:0000000:4012 (водопроводные сети по переулкам и улицам);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:3968 (канализационные сети);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:3353 («Газопровод высокого и низкого давления от ул. Гоголя до Динского консервного завода в ст. Динской Динского района»);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:5085 (Ливневая канализация для сбора дождевой воды, расположенная по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Линейная от улицы Динской до улицы Красной);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:4012 (водопроводные сети по переулкам и улицам);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:3968 (канализационные сети).

Частичный или полный демонтаж инженерных сооружений:

- с кадастровым номером 23:07:0000000:3224 (теплотрасса);
- с кадастровым номером 23:07:0000000:2421 (теплотрасса).

При реконструкции существующей теплотрассы предусмотреть расстояния по горизонтали (в свету) между соседними существующими инженерными подземными сетями при их параллельном размещении в соответствии с нормативами, указанными в таблице 12.6СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями). Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до сетей инженерно-технического обеспечения следует принимать в соответствии с СП 62.13330.2011«СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 г. № 780) (с изменениями и дополнениями), тепловых сетей - в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Актуализированная редакция

СНиП 41-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 г. № 280). Указанные в таблицах 12.5 и 12.6 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности. К данным мероприятиям относятся обоймы, футляры, конструктивные усиления и усиленная гидроизоляция коммуникационных каналов тоннелей и коллекторов, дополнительная гидроизоляция фундаментов и пр.

При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) следует принимать в соответствии с требованиями пункта 6.12 Свод правил СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)» СНиП II-89-80* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.09.2019 г. № 544/пр).

Согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр).

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до								
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор ВЛ напряжением		
			железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм и трамвая			до 1 кВ наружного освещения контактной сети трамваев и троллейбусов	св. 1 до 35 кВ	св. 35 до 110 кВ и выше
Водопровод и напорная канализация	5 (см. примечание 7)	3*(6)	4	2,8	2*(2)	1*(2)	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3 (см. примечание 7)	1,5*(6)	4	2,8	1,5*(2)	1*(2)	1	2	3
Дренаж	2 (см. примечание 7)	1	4	2,8	1*(2)	1*(2)	0,5	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-
Газопроводы горючих газов, в т.ч.: а) низкого давления до 0,005 МПа б) среднего давления св. 0,005 до 0,3 МПа в) высокого давления св. 0,3 до 0,6 МПа г) высокого давления	См. Свод правил СП 62.13330.2011«СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1								

св. 0,6 до 1,2 МПа (включая природный газ), св. 0,6 до 1,6 МПа (включая СУГ)									
Тепловые сети/теплопроводы*(3):	См. Свод правил СП 124.13330.2012»СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280), приложение А								
Кабели силовые всех напряжений кабели связи и кабельной канализации по [10]	0,6	0,5	3,25	2,75	1,5*(4)	1*(4)	1*(1)	5*(1)	10*(1)
Каналы, тоннели, коммуникационные коллекторы	2	1,5	4	2,75	1,5	1	1	2	3
ЛКС ТМК*(5)	0,5	0,5	3,25	2,75	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Наружные пневмомусоропроводы	2	1	3,8	2,8	1,5	1	1	3	5

*(1) Относится только к расстояниям от силовых кабелей.
*(2) Расстояние от трубопровода до бортового камня (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины) допускается уменьшать до 0,3 м при условии выполнения мероприятий, защищающих трубопровод от промерзания и механического повреждения (футляры, обоймы).
*(3) Для производственных объектов допускается расстояние от оболочки бесканальной прокладки теплопроводов до фундаментов зданий и сооружений уменьшать до 2 м.
*(4) Расстояние от силовых кабелей до бортового камня (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины) допускается уменьшить до 0,7 м при условии выполнения защищающих кабели от механического повреждения мероприятий (хризотилцементные трубы, ПНД-трубы, плиты).
*(5) В стесненных условиях допускается уменьшение указанных значений до 0,1 м.
*(6) Расстояния от фундаментов опор контактной сети трамваев и троллейбусов до водопровода и напорной канализации, самотечной канализации допускается уменьшить до 0,5 м при условии выполнения защитных мероприятий (устройство защитных футляров с заполнением межтрубного пространства вяжущим материалом сплошных монолитных железобетонных обойм усиления и др.).
Примечания
1 Расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих компенсирующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности [100%-ный неразрушающий контроль сварных соединений и защитных футляров; обеспечение сохранности строительных конструкций близлежащих зданий и сооружений; обеспечение водонепроницаемости их стыковых соединений, гидроизоляция, герметизация зазоров между стенками колодцев (камер) и вводами в них трубопроводов; применение защитных конструкций (железобетонный канал, защитный футляр, обойма) и др.].
Для климатических подрайонов строительства IA, IБ, IГ и IД по Свод правил СП 131.13330.2025»СНиП 23-01-99* Строительная климатология»(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 августа 2025 г. № 470/пр) расстояние от подземных сетей (водопровода, бытовой и дождевой канализации, дренажей, тепловых сетей) при строительстве с сохранением многолетнемерзлого состояния грунтов оснований следует принимать по расчету.
2 Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов зданий и сооружений, а также опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях.
При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, их расстояние до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.
3 Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать по требованиям СП 124.13330.2012»СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280)(таблица А.3).
Допускается уменьшение нормативного расстояния от наземно проложенных тепловых сетей до фундаментов зданий, сооружений при условии выполнения компенсирующих мероприятий, обеспечивающих безаварийную работу тепловой сети и безопасности зданий и сооружений. Уменьшение расстояния от тепловых сетей до бортового камня местных проездов допускается при условии выполнения мероприятий, обеспечивающих безопасность тепловой сети и возможность проведения ее ремонта.
4 Расстояния от силовых кабелей напряжением 110-220 кВ до фундаментов ограждений предприятий, эстакад,

опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.
Допускается уменьшение приведенного расстояния, при сближении теплосети и силовых кабелей всех напряжений, до 0,5 м при условии соблюдения рекомендаций по теплоизоляции, чтобы дополнительный нагрев земли теплопроводом в месте прохождения кабелей в любое время года не превышал 10°С для кабельных линий до 10 кВ и 5°С - для линий 20-220 кВ.
5 Расстояния по горизонтали от обделок подземных сооружений метрополитена из чугунных тюбингов, а также из железобетона или бетона с оклеечной гидроизоляцией, расположенных на глубине менее 20 м (от верха обделки до поверхности земли), следует принимать до сетей канализации, водопровода, тепловых сетей - 5 м; от обделок без оклеечной гидроизоляции до сетей канализации - 6 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 1,5 м при устройстве защитных мероприятий (герметичные футляры с усиленной гидроизоляцией). При этом футляры должны выходить за границы обделок данных сооружений в обе стороны не менее чем на 5 м. Расстояние от обделок до кабелей следует принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.
6 В орошаемых районах при непросадочных грунтах расстояние от подземных инженерных сетей до оросительных каналов слсдуст принимать (до бровки каналов), м: 1 - от газопровода низкого и срсднсго давлсния, а такжс от водопроводов, канализации, водостоков и трубопроводов горючих жидкостей; 2 - от газопроводов высокого давления до 0,6 МПа, теплопроводов, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации; 1,5 - от силовых кабелей и кабелей связи; 5 - от оросительных каналов уличной сети до фундаментов зданий и сооружений.
7 При выполнении мероприятий по защите фундамента от подтопления и подмыва возможно уменьшение расстояния от наружных конструкций здания до трубы водопровода (в свету между конструкциями) до 3 м, до трубы канализации - до 1 м. При прокладке труб водопровода и канализации вдоль фундамента в железобетонной обойме, конструктивно связанной с фундаментом здания, возможно их устройство вплотную к фундаментам, при этом для труб канализации устройство прочисток следует выполнять по СП 124.13330.2012»СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280).
Трубы водопровода допускается прокладывать также в канале, конструктивно связанном с фундаментом здания. Расстояния от открытых водостоков (лотки, канавы и др.), входящих в конструкцию улиц и дорог, и их параметры следует принимать с учетом требований пунктов 7.59-7.65 Свод правил СП 34.13330.2021»СПиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 9 февраля 2021 г. № 53/пр).
8 При выполнении компенсирующих мероприятий при прокладке водопроводных и канализационных труб (футляры, обоймы, каналы) по защите фундаментов ограждений предприятий, эстакад допускается уменьшение расстояния до труб водопровода и канализации до 0,5 м.
При параллельной прокладке вдоль проезжей части и устройстве совмещенных дождеприемных решеток и смотровых колодцев на сети дождевой канализации допускается уменьшение нормативного расстояния по горизонтали (в свету) от труб до бортового камня, а также допускается в стесненных условиях размещение дождевой канализации под бортовым камнем в защитных конструкциях (стальных футлярах, железобетонных обоймах и пр.); допускается приближение дождевой канализации к конструктивным элементам эстакады до 1,0 м.
9 Расстояние от кабелей связи следует принимать с учетом требований СП 76.13330.2016«Электротехнические устройства»Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 955/пр), а для производственных объектов - с учетом СП 18.13330.2019«Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)»СНиП II-89-80*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 сентября 2019 г. № 544/пр).
10 Расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих компенсирующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности [100%-ный неразрушающий контроль сварных соединений и защитных футляров; обеспечение сохранности строительных конструкций близлежащих зданий и сооружений; обеспечение водонепроницаемости их стыковых соединений, гидроизоляция, герметизация зазоров между стенками колодцев (камер) и вводами в них трубопроводов; применение защитных конструкций (железобетонный канал, защитный футляр) и др.].

В соответствии с таблицей 12.6 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр)..

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до												
	в одопровода	ытовой канализации	ренажа и дождевой канализ	газопроводов горючих газов				иловых кабелей всех напряжений	абелей связи	теплов ых сетей/теплопроводов		анало в, тонн елей	н аружных пневмо-мусоропроводов
				изкого	редне	высок	орючих г			аружн	олочка с		

			ации	давления до 0,005 МПа	го давления св. 0,005 до 0,3 МПа	ого давления св. 0,3 до 0,6 МПа	газов высокого давления св. 0,6 до 1,2 МПа включительно (природный газ), свыше 0,6 до 1,6 МПа включительно (СУГ)			ая стенка канала, тоннеля	бесканальной прокладки		
Водопровод	1,5 См. примечание 1	м. прим. 2	,5	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1				*	,5	,5	1 ,5	,5	1
Канализация бытовая	См. примечания 1, 2, 3	,4	,4	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1				*	,5	,5	1		1
Канализация дождевая	См. примечания 2, 3	,4	,4	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1				*	,5		1		1
Газопроводы горючих газов: а) низкого давления до 0,005 МПа б) среднего давления св. 0,005 до 0,3 МПа в) высокого	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1												

давления св. 0,3 до 0,6 МПа г) высокого давления св. 0,6 до 1,2 МПа (включая природный газ), св. 0,6 до 1,6 МПа (включая СУГ)										
Кабели силовые всех напряжений по [10]	1 *	*	*	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1	,1-0,5*	,5		1		1, 5
Кабели связи и кабельная канализация	0, 5	,5	,5	См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1	,5			1		1
Тепловые сети/теплопроводы:	См. СП 124.13330.2012«СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280), приложения А, Б									
Каналы, тоннели, коммуникационные тоннели	1,5 См. прим. 3	м. прим. 3					4		,5	См. СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280), приложения А, Б		1
Наружные пневмомусоропроводы	1			См. СП 62.13330.2011»СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы»Актуализированн	,5			См. СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети»Актуализ		-

				ая редакция СНиП 42-01-2002(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780), приложение В, таблица В.1			ированная редакция СНиП 41-02-2003(утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280), приложения А, Б		
ЛКС ТМК**	0,5	,5	,5	1	,1	,1	1	,5	0,5

* Для угольных шахт в соответствии с требованиями [34]. Для кабелей различного напряжения в соответствии с требованиями [10, пункт 2.3.86].

** В стесненных условиях допускается уменьшение указанных значений до 0,1 м.

Примечания

1 При параллельной прокладке нескольких линий водоводов расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр).

2 При отсутствии компенсирующих мероприятий (обоймы, футляры) расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать не менее 1,5 м. Для трубопровода из водопроницаемых материалов (железобетонных и хризотилцементных труб) следует предусматривать гидроизоляцию для предотвращения попадания в них стоков при аварии.

3 От сетей водопровода (канализации), проложенных безканально, расстояния до наружной стенки канала, тоннеля допускается уменьшать до 0,5 м с учетом обеспечения возможности производства строительно-монтажных и ремонтно-эксплуатационных работ. Необходимые мероприятия (укладка труб на искусственное основание, в обоймах, футлярах, коммуникационных коллекторах, теплоизоляция водопроводных труб и пр.) должны исключать возможность повреждения водопроводных, канализационных и смежно расположенных инженерных сетей, каналов, тоннелей.

4 Расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих компенсирующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности [100%-ный неразрушающий контроль сварных соединений и защитных футляров; обеспечение сохранности строительных конструкций близлежащих зданий и сооружений; обеспечение водонепроницаемости их стыковых соединений, гидроизоляция, герметизация зазоров между стенками колодцев (камер) и вводами в них трубопроводов; применение защитных конструкций (железобетонный канал, защитный футляр) и др.].

При размещении реконструируемых тепловых сетей под плоскостными объектами (открытые площадки автомобилей, детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, выгула собак, спортивные площадки, контейнерные площадки для накопления ТКО и пр.) следует предусматривать мероприятия, защищающие трубопроводы от продавливания (с обоснованием прочности расчетом), колодцы и камеры устанавливать в местах, доступных для их эксплуатации за границами плоскостных объектов (за исключением площадок автомобилей).

Выбор прокладки инженерных сетей и метод защиты существующих инженерных сооружений будет окончательно определен на этапе архитектурно-строительного проектирования.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Настоящим проектом не предусмотрено мероприятий по сохранению

объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, так как в границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Общие положения по охране окружающей среды при строительстве

При проектировании и производстве работ необходимо учитывать и соблюдать требования СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)» СНиП II-89-80*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 сентября 2019 г. N 544/пр),Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21«Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 2),Санитарные правила и нормыСанПиН2.1.3684-21«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3), а также соответствующих положений по охране окружающей среды нормативный документ для данного вида прокладываемых коммуникаций, включая: обеспечение сохранности геологических условий и гидрологического режима; своевременное устройство поверхностного водоотвода, недопущение попадания временных стоков в существующие сети водоотведения и на почву (в соответствии ГОСТ 17.1.3.13-86«Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения» (введен в действие постановлением Госстандарта СССР от 25 июня 1986 г. № 1790), а также стоянки транспортных средств вне специально отведенных для этих целей площадок; соответствие применяемых машин и оборудования требованиям по ограничению шума, вибрации и выхлопу отработавших газов по ГОСТ 17.2.2.02-98«Охрана природы. Атмосфера. Нормы и методы определения дымности отработавших газов дизелей, тракторов и самоходных сельскохозяйственных машин» (введен в действие постановлением Государственного комитета РФ по стандартизации и метрологии от 15.12.1998 г. № 445), при необходимости, проведение рекультивации земель.

При проектировании необходимо предусматривать опережающее сооружение природоохранных объектов, создание сети временных дорог, проездов и мест стоянок строительной техники, а также мероприятия по

предотвращению загрязнения окружающей среды строительными и бытовыми отходами, горючесмазочными материалами.

Смещения сооружений на поверхности и пересекаемых коммуникаций могут быть снижены при:

- соблюдении технологических параметров бурения;
- недопущении перерывов при бурении, расширении и протягивании трубопровода;
- применении оптимального состава бурового раствора;
- уменьшении диаметра расширения скважины и значения кольцевого зазора между трубой и грунтом;
- увеличении глубины заложения трубопровода;
- прокладке трубопровода в плотных слоях грунта;
- заполнении кольцевого зазора твердеющим тампонажным раствором;
- обязательном устранении, неблагоприятных последствий производства работ в зоне строительства.

Перед началом работ все подземные сооружения и коммуникации в створе закрытого подземного перехода должны быть определены и сверены с данными по их назначению, расположению и конструкции, приведенными в проектной документации.

При прокладке методом горизонтального (наклонного) направленного бурения коммуникаций в мерзлых грунтах по ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»(введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.06.2020 г. № 384-ст) необходимо обеспечивать сохранение грунтов основания в мерзлом состоянии в соответствии с СП 25.13330.2020» СНиП 2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2020 г. № 915/пр).

Промывку и дезинфекцию трубопроводов следует выполнять гидравлическим способом с повторным использованием воды. Хлоросодержащие реагенты, как правило, используемые для дезинфекции трубопроводов должны быть разрешены к применению органами санитарно-эпидемиологического надзора. Опорожнять трубопроводы после промывки и дезинфекции следует в места, указанные в проект организации строительства.

Предотвращение и устранение последствий выхода бурового раствора

Буровой раствор должен приготовляться перед началом бурения и постоянно пополняться в процессе бурения. Постоянная подача бурового раствора в забой обеспечивает устойчивость скважины.

Компоненты, применяемые для приготовления буровых растворов, должны быть экологически безопасными (не ниже 4-го класса опасности по ГОСТ 12.1.007-76«Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности»(утв. постановлением Госстандарта СССР от 10 марта 1976 г. № 579) с санитарно-эпидемиологическим заключением.

Для предотвращения выхода бурового раствора на поверхность и в

подземные сооружения необходимо:

- тщательно соблюдать установленные проект производства работ значения параметров бурения: давления подачи раствора, размеров сопла, скорости подачи и тяги;
- ограничивать значения давления подачи бурового раствора, как правило, до 10 МПа;
- не допускать резких перепадов давления;
- соблюдать минимально допускаемые приближения к существующим коммуникациям и сооружениям.

В разделе «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с техническим заданием должны содержаться решения по локализации и устранению последствий возможных аварийных ситуаций, связанных с разливами бурового раствора, включая:

- устройство обвалований;
- развертывание резинотканевых емкостей для сбора бурового раствора;
- перекачивание раствора в приемные емкости для регенерации либо для вывоза и утилизации;
- установку боковых заграждений или кессонов в случаях прорыва бурового раствора в урезах или русле реки, откачка раствора в плавучую или береговую емкость.

В пределах строительных площадок необходимо:

- предотвращать проливы и неконтролируемые выбросы бурового раствора;
- обеспечивать безопасное приготовление и хранение бурового раствора и его компонентов;
- обеспечивать безопасную утилизацию остаточного бурового раствора и бурового шлама;
- в случаях нарушения выполнять восстановление плодородного слоя грунта.

Бентонитовый буровой раствор допускается применять для заливки дна искусственных выемок различного назначения (котлованы, дренажные траншеи, ланормативный документшафтные, ирригационные и пожарные водоемы и др.) с целью предотвращения фильтрации воды в грунт.

Крепление технологических выемок

Ограждением рабочих котлованов, расположением и размерами технологических шурфов и приямков должна быть исключена возможность недопустимых осадок и смещений расположенных в зоне работ зданий, сооружений, дорог и инженерных коммуникаций.

Устройство выемок без крепления в насыпных, песчаных и пылевато-глинистых грунтах выше уровня грунтовых вод допускается с устройством откосов.

Крепление вертикальных стенок котлованов и шурфов глубиной от 3 до 5 м в грунтах естественной влажности должно выполняться, как правило, с

применением инвентарной сборно-разборной крепи с винтовыми распорками или рамных конструкций с деревянной затяжкой.

Правила санитарной охраны источников водоснабжения

Проектируемая территория расположена в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. При этом следует исходить из того, что время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций направлены на:

–оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;

–эвакуацию и рассредоточение;

–инженерную защиту населения и территорий;

–радиационную и химическую защиту;

–медицинскую защиту;

–обеспечение пожарной безопасности;

–подготовку населения в области ГО и защиты от ЧС и другие.

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», проектируемый объект находится:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения от объектов использования атомной энергии (ОИАЭ);

- вне зон возможного катастрофического затопления от гидродинамически опасных объектов (ГОО);

- вне зон возможного химического заражения в результате аварий на химически опасных объектах (ХОО);

- частично в зоне возможного химического заражения в результате аварий на рядом расположенных автотранспортных коммуникациях;

- частично в зоне возможных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате техногенных аварий, в том числе на транспорте (автомобильном и трубопроводном);

- в зоне светомаскировки.

Ограничения природного характера

К опасным геологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения до 7 баллов и просадочность грунтов.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13.07.2023 г. № 533-ст).

Таблица 4.

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел
	Физический	Электромагнитное поле
Просадка в лесовых грунтах	Гравитационный	Деформация земной поверхности; Деформация грунтов

К опасным метеорологическим явлениям и процессам, возможным на проектируемой территории, относятся сильные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, вызывающие локальные затопления, снегопады, налипание снега, обледенения, туманы.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ 22.0.06-2023«Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»(введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13 июля 2023 г. № 533-ст).

Таблица 5.

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Сильный ветер. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
Пыльная буря	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
		Снежные заносы
Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация
Град	Динамический	Удар
Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)

Категорированию по условиям таблицы 5.1 СП 115.13330.2016«Геофизика опасных природных воздействий» Актуализированная редакция СНиП 22-01-95(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. N 956/пр)подлежат:

- ураганы – опасная категория.

В соответствии с Приложением к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г. (в редакции № 5 от 10.01.2024), к источникам ЧС на территории Динского сельского поселения относятся опасные метеорологические явления, в результате которых: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более в случаях:

- сильный ветер – ветер при достижении скорости (при порывах) не менее 25 м/с или средней скорости не менее 20 м/с;
- очень сильный дождь – значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм) за период времени не более 12 часов,
- сильный ливень (очень сильный ливневый дождь) – количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее;
- продолжительные сильные дожди – дождь с количеством осадков 100 мм и более) за период времени 48 часов и менее или 120 мм и более за период времени 48 часов и более,
- очень сильный снег – снег (снегопад) с количеством 20 мм и более за период времени 12 часов и менее,
- крупный град – диаметре градин 20 мм и более;
- сильное гололедно-изморозевое явление – отложение на проводах

гололедного станка гололеда диаметром 20 мм и более или сложное отложение или мокрый (замерзающий) снег диаметром 35 мм и более или изморозь диаметром 50 мм и более,

- сильный туман - сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), с метеорологической дальностью видимости не более 50 м продолжительностью 12 часов и более.

Опасность для Динского сельского поселения представляет возникновение очагов природных ландшафтных, степных пожаров.

Перечень поражающих факторов природных пожаров, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ 22.0.06-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»(введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13 июля 2023 г. № 533-ст):

Таблица 6.

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Пожар ландшафтный, степной	Теплофизический	Пламя
		Нагрев тепловым потоком
		Тепловой удар
		Помутнение воздуха
		Опасные дымы
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

В соответствии с Приложением к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г. «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», в качестве источников ЧС идентифицируются природные пожары в случаях: не локализованы ландшафтные (природные) пожары, действующие более 3 суток с момента обнаружения, в отношении которых в установленном порядке не принималось решение о прекращении или приостановке работ по тушению ландшафтного (природного) пожара и (или) более 5 суток действуют нелокализованные ландшафтные (природные) пожары, находящиеся в пределах 5-километровой зоны вокруг населенного пункта или объекта инфраструктуры, и (или) на тушение пожаров привлечено более 50% лесопожарных формирований, пожарной техники и оборудования, предусмотренных планом тушения пожаров и резерва, предусмотренного сводным планом тушения лесных пожаров субъекта Российской Федерации.

Комплекс неблагоприятных природных явлений является источником ЧС в случае, если сочетание двух и более одновременно наблюдающихся метеорологических (гидрометеорологических) явлений, каждое из которых в отдельности по интенсивности или силе не достигает критерия опасного явления, но близко к нему, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений;

или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более.

Ограничения техногенного характера

В соответствии с протоколом Комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности №838 от 28.02.2020 г., рядом расположенные ХОО, ГОО, ОИАЭ, в зону поражения от которых может попадать рассматриваемая территория, отсутствуют.

Возможными источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории являются

- аварии на взрывопожароопасных объектах;
- опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ, на территории Динского сельского поселения относятся:

- Пожары в зданиях

Количество пожаров в жилых зданиях ежегодно составляет 72-73% (0,72-0,73) об общего числа пожаров в зданиях. Пожары возникают практически во всех помещениях жилых зданий. Но наиболее часто это происходит в жилых комнатах (46%), кухнях (10%), коридорах (5%) и вспомогательных помещениях – подвалах (6%), чердаках (6%), лестничных клетках (8%), верандах и террасах (6%), балконах и лоджиях (3%), а также в мусоропроводах (5%) и других (5%).

- Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

В соответствии с Приложением к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г. «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», в качестве источников техногенных ЧС идентифицируются аварии на объектах водоснабжения, электроэнергетики - нарушение условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более; объектах теплоснабжения – нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки и более при условии: температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже +18°С в холодный период (теплый период - ниже +20°С).

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

К опасным происшествиям на транспорте на территории Динского сельского поселения относятся аварии на ж/д и автотранспорте, перевозящем опасные грузы, а также аварии на магистральных газопроводах.

В непосредственной близости от проектируемой территории расположена автодорога регионального или межмуниципального значения «ст-ца Динская – ст-ца Васюринская»– транспортировка СУГ, ЛВЖ.

Расчеты возможных последствий чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями при транспортировке опасных веществ, проводились, исходя из максимальных возможных объемов имеющихся в эксплуатации специальных транспортных средств, а также из расчета, что авария происходит в месте маршрута транспортного средства с наибольшей плотностью населения.

Аварии на ж/д и автотранспорте при перевозке АХОВ

Результаты расчетов при максимальных по последствиям авариях на ж/д и автотранспорте при перевозке АХОВ

Таблица 7.

Расчетные показатели	Ед. изм.	Наименование сценария, АХОВ			
		Авто (хлор)	Авто (аммиак)	Ж/д (аммиак)	Ж/д (хлор)
Эквивалентные количества веществ по первичному облаку	т	0,058	9Е-05	0,162	4,057
Глубина зон возможного заражения АХОВ по первичному облаку	км	0,512	0,002	0,812	4,704
Эквивалентное количество АХОВ по вторичному облаку	т	0,212	0,011	0,649	14,81
Глубина возможного заражения АХОВ по вторичному облаку	км	0,917	0,228	1,721	9,874
Полная глубина зон возможного заражения	км	1,173	0,229	2,127	12,23
Площадь зон возможного заражения	км^2	0,54	0,02	1,78	58,7
Площадь зон фактического заражения	км^2	0,18	0,01	0,6	19,9

По результатам расчетов, при авариях на ж/д транспорте с участием АХОВ, территория Динского сельского поселения попадает в зону химического заражения: по хлору – полностью, по аммиаку – частично; при авариях на автодороге федерального значения с участием АХОВ часть территории попадает в зону заражения хлором и аммиаком.

Аварии на ж/д и автотранспорте при перевозке ЛВЖ, СУГ.

Количества вещества в единичных емкостях приняты согласно максимальным емкостям контейнеров с ЛВЖ/СУГ: автоцистерна – 16 т, ж/д цистерна – 60-70 т.

Результаты расчета параметров волны давления при сгорании газопаровоздушных смесей в открытом пространстве при возможных авариях.

Таблица 8.

Параметр	Сценарии			
	А/цистерна емкостью 16 м^3 (бензин)	А/цистерна емкостью 16 м^3 (СУГ)	Ж/д цистерна емкостью 60-70 т (бензин)	Ж/д цистерна емкостью 60-70 т (СУГ)
Пожар пролива				
Расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м				
Без негативных последствий в течении времени	46,25	60,5	91,25	84,5
Безопасно для человека в брезентовой одежде	29,75	38,5	60	53,7
Непереносимая боль через 20-30 сек; Ожог 1-й степени через 15-20 сек; Ожог 2-й степени через 30-	23,5	30,5	48,25	42,2

Параметр	Сценарии			
	А/цистерна емкостью 16 м^3 (бензин)	А/цистерна емкостью 16 м^3 (СУГ)	Ж/д цистерна емкостью 60-70 т (бензин)	Ж/д цистерна емкостью 60-70 т (СУГ)
40 сек; Воспламенение хлопко-волокна через 15 мин				
Непереносимая боль через 3 – 5 сек; Ожог 1-й степени через 6 – 8 сек; Ожог 2-й степени через 12 – 16 сек	19,25	24,75	48,25	34,8
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влаж. 12 %) при длительности облучения 15 мин	17,5	22,25	40	30,8
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганной поверхности; воспламенение фанеры	15	19	36,5	26,7
Волна давления при сгорании ТВС				
Расстояние от геометрического центра ГПВ облака, м				
Полное разрушение зданий	30	53	55	83,3
50 %-ное разрушение зданий	42	75	77	117,3
Средние повреждения зданий	61	109	113	170,0
Умеренные повреждения зданий (поврежд-е внутр.перегородок, рам, дверей и т.п.)	109	194	201	303,6
Нижний порог повреждения человека волной давления	217	387	400	607,2
Малые повреждения (разбита часть остекления)	337	599	620	867,4

По результатам расчетов, в зону разрушений, термического воздействия от авто- и ж/д транспорта (ЛВЖ, СУГ) попадает часть прилегающей к коммуникациям территории – от слабых до сильных. Люди (случайные прохожие, водитель), не удаленные с места аварии могут попасть в зону повреждения человека волной давления и получить тяжелые травмы.