



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2026
станция Новотитаровская

№ 232

**О внесении изменений в постановление администрации
Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального
района Краснодарского края от 30.12.2025 № 1242 «Об утверждении
Порядка заключения концессионных соглашений на территории
Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального
района Краснодарского края»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь статьей 59 Устава Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края от 30.12.2025 № 1242 «Об утверждении Порядка заключения концессионных соглашений на территории Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края» следующие изменения:

1.1. Пункт 21 части 2.1. приложения изложить в следующей редакции:

«22) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением, включающих комплекс систем инженерно-технического обеспечения, спроектированных и используемых для размещения оборудования, обеспечивающего обработку и (или) хранение данных (центры обработки данных);».

1.2. Часть 8.2. приложения дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), концессионное соглашение наряду с предусмотренными частью 8.1 настоящей статьи существенными условиями должно содержать обязанность концессионера по информированию концедента и органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов

субъекта Российской Федерации, участвующего в концессионном соглашении, о получении концессионером не предусмотренных концессионным соглашением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и (или) иного имущества, находящегося в государственной и (или) муниципальной собственности, используемых концессионером при создании, и (или) реконструкции, и (или) эксплуатации объектов, переданных по такому концессионному соглашению, об объеме, условиях и сроках их предоставления, а также о предоставленных концессионеру иных мерах государственной поддержки, которые подлежат учету в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами.».

1.3. Часть 32.1. приложения изложить в следующей редакции:

«32.1. Концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса в случаях, предусмотренных частью 6.8 статьи 29, частью 10 статьи 32, статьями 51, 52.1 и 52.2 настоящего Федерального закона, частями 2 и 4.10 настоящей статьи, а также с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации, и в иных предусмотренных федеральным законом случаях.».

1.4. Абзац первый части 32.12 приложения изложить в следующей редакции:

В случае, если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым настоящим Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 настоящей статьи, и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация, а также в случае, если инициатором заключения концессионного соглашения выступает лицо, являющееся концессионером по действующему концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем (далее - действующее концессионное соглашение) (при условии соответствия указанного лица требованиям, установленным частью 2 статьи 52.2 настоящего Федерального закона), с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с

внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, с учетом следующих особенностей:».

1.5. Часть 37 приложения изложить в следующей редакции:

«37. Особенности изменения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем определены ст. 43 Федерального закона № 115-ФЗ.».

1.6. Часть 44.1.1. Изложить в следующей редакции:

«44.1.1. Концессионное соглашение, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, также может быть заключено без проведения конкурса в случаях, указанных в статьях 52.1 и 52.2 Федерального закона № 115-ФЗ.».

1.7. Часть 45 Приложения изложить в следующей редакции:

«Порядок заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, по инициативе потенциального инвестора устанавливается частями 4.3, 4.4, 4.6 - 4.10 и 4.12 статьи 37 настоящего Федерального закона с учетом требований статьи 52 и положений статей 52.1 и 52.2 Федерального закона № 115-ФЗ.».

1.8. Приложение дополнить частью 46.1.1. следующего содержания:

«Особенности заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, входящих в состав объекта действующего концессионного соглашения, устанавливаются положениями ст. 52.2 Федерального закона № 115-ФЗ.».

2. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Новотитаровского сельского поселения Динского района (Омельченко О.Н.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте общественно-политической газеты «Трибуна» Динского района Краснодарского края <https://tribuna-neo.ru/> и разместить на официальном сайте Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края www.novotitarovskaya.info.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Новотитаровского сельского поселения
Динского муниципального района
Краснодарского края

С.П. Васильченко