

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1 (058-25)
о результатах публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

15 декабря 2025 г.

ст. Динская

1. Информация об организаторе публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (далее - Комиссия).

2. Информация о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.

Проект постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Кирьян Олегу Леонидовичу, Таловировой Ангелине Александровне, действующей в своих интересах, а также в интересах своих малолетних детей, Кирьян Евы Олеговны, Кирьян Мии Олеговны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0201099:92 площадью 1080 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станция Новотитаровская, ул. Кузнечная, 7» являющийся приложением к постановлению от 27 ноября 2025 г. № 3073.

3. Информация об оповещении, о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования.

Опубликование информации о публичных слушаниях в газете «Трибуна» 4 декабря 2025 г. № 47 (12555) и официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края 4 декабря 2025 г.

4. Информация о месте, дате и времени проведения собрания участников публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 15 декабря 2025 г. в 14-30 часов по адресу: станция Динская, ул. Красная, 53, кабинет 14.

5. Информация о количестве участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иных участников.

Количество участников публичных слушаний, 0 человек.

6. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 058-25 от 15 декабря 2025 г.

7. Информация о количестве внесённых замечаний и предложений в устной и письменной форме.

За время проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

№ п/п	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, публичных слушаний.	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
Замечаний и предложений не поступило.			

Вывод по результатам публичных слушаний:

Илющенко И.В.: Проект постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края

«О предоставлении Кирьяну Олегу Леонидовичу, Таловировой Ангелине Александровне, действующей в своих интересах, а также в интересах своих малолетних детей, Кирьян Евы Олеговны, Кирьян Мии Олеговны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0201099:92 площадью 1080 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, ул. Кузнечная, 7» рассмотрен и соответствует ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Рекомендации главе муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края:

Учитывая вышеизложенное, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Новотитаровского сельского поселения Динского муниципального района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Новотитаровского сельского поселения Динского района от 23 декабря 2013 г. № 58-15/03 (в ред. от 19 ноября 2025 г. № 42-4/5), Комиссия рекомендует главе муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края предоставить Кирьян Олегу Леонидовичу, Таловировой Ангелине Александровне, действующей в своих интересах, а также в интересах своих малолетних детей, Кирьян Евы Олеговны, Кирьян Мии Олеговны разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0201099:92 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства), площадью 1080 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, ул. Кузнечная, 7, в части сокращения отступа от границы смежного земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0,3 метров, от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 5 до 0 метров, от границы смежного земельного участка с юго-восточной стороны с 3 до 1,9 метров, границы от смежного земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 0,3 метров, а также увеличения максимальной общей площади объекта индивидуального жилого дома с 300 до 382,60 кв. м.

Заместитель председателя Комиссии

И.В. Илющенко

Члены комиссии:

В.М. Садчикова

Д.А. Бессонов

Н.Н. Чумак

Я.А. Заев

Р.Ю. Иванов

С.С. Кириленко