



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница станции Динской Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, номер
- границы кадастровых кварталов, согласно ЕГРН, номер
- граница местоположения существующих объектов капитального строительства, согласно сведений ЕГРН, номер
- Существующие линейные объекты, не подлежащие реконструкции**
- сети водопровода
- воздушные линии электропередач 0,4 кВ
- газопровод низкого давления

Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - земли населенных пунктов.
3. Данным проектом не предусматривается изъятие для государственных и муниципальных нужд.
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - данные отсутствуют, согласно данным ГИСОГД.
5. Существующие земельные участки, учтенные Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.

МЗ-01/2024 - ДПТ					
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога, водопровод, газопровод, линия электропередач в станице Динской по ул.Н.С.Рябовола, ул.300-летия Кубанского войска, ул.Славянской, ул.Таманской, ул.Звездной, ул.Петра I, ул.Ясной"					
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Директор	Безбородов				07.24
Исполнитель	Елистратов				07.24
				Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	стадия
				Графическая часть	лист
				ППТ	4
				ООО "Бюро экспертиз"	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000					