

**ООО «ПАРТНЕР»**

Факт. адрес: Краснодарский край, м. р-н. Динской, с. п. Динское, ст. Динская,  
ул. Красноармейская, д.29А, помещ.15 тел. (8903)457-11-10, email: 89034491122@mail.ru

**Документация по планировке территории (проект планировки) в границах  
кадастрового квартала 23:07:0805019 для размещения объекта местного  
значения**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**П-005-129-2024-ДПТ**

Основная часть  
Пояснительная записка  
Графическая часть (листы 1-3)

**Том 1**

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

# Общество с ограниченной ответственностью

## «ПАРТНЕР»

ИНН2311328609, ОГРН1212300074007, КПП237301001, ОКПО 72804193  
Юр. адрес: 353204, Краснодарский край, м. р-н. Динской, с. п. Динское, ст. Динская,  
ул. Красноармейская, д.29А, помещ.15  
Факт. адрес: Краснодарский край, м. р-н. Динской, с. п. Динское, ст. Динская,  
ул. Красноармейская, д.29А, помещ.15 тел. (8903)457-11-10, email: 89034491122@mail.ru  
р/сч №40702810600160000503 КБ «Кубань Кредит» ООО  
БИК 040349722 К/с 30101810200000000722

Заказчик: Администрация Динского сельского поселения Динского района

**Документация по планировке территории (проект планировки) в границах  
кадастрового квартала 23:07:0805019 для размещения объекта местного  
значения**

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**П-005-129-2024-ДПТ**

Основная часть

Пояснительная записка

Графическая часть (листы 1-3)

**Том 1**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер проекта  
Генеральный директор

Заливадный В.Н.  
Коляян Г.Г.

**2311328609-20240805-1634**

(регистрационный номер выписки)

**05.08.2024**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах**

**Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:**

**Общество с ограниченной ответственностью «ПАРТНЕР»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1212300074007**

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	2311328609
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ПАРТНЕР»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ПАРТНЕР»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	353204, Краснодарский край, м.р-н Динской, с.п. Динское, ст-ца Динская, ул. Красноармейская, д. 29А, помещ. 15
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Объединение профессиональных проектировщиков «РСР» (СРО-П-209-14032019)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-209-002311328609-0549
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.03.2024
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 06.03.2024	Нет	Нет



### 3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

### 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	06.03.2024
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

### 5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович  
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
П-005-129-2024-ДПТ.С1	Содержание тома I	
П-005-129-2024-ДПТ.СП	Состав проекта	
П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	<b>Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов</b>	
	Общая часть	4
	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	8
	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)	8
	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
	Предельные параметры разрешённого строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

П-005-129-2024-ДПТ.С1						
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
ГИП		Заливадный			2024	
Разработал		Чужинова			2024	
Содержание тома				Стадия	Лист	Листов
				П	1	2
ООО «Партнер»						

	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
	Мероприятия по охране окружающей среды	13
	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18
	<b>Раздел 2. Проект планировки территории. Графическая часть</b>	
Лист 1	Чертеж красных линий. М 1:1000	
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500	
Лист 3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:500	

Согласовано			

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

						П-005-129-2024-ДПТ.С1			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Заливадный			2024		П	2	2
Разработал		Чужинова			2024		ООО «Партнер»		

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	П-005-129-2024-ДПТ (листы 1-2)	Проект планировки территории	
		Основная часть	
		Положение о размещении линейных объектов	
		Графическая часть	
2	П-005-129-2024-ДПТ (листы 3-7)	Проект планировки территории	
		Материалы по обоснованию	
		Пояснительная записка	
		Графическая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						П-005-129-2024-ДПТ.СП			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
ГИП		Заливадный			2024	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Разработал		Чужинова			2024		ООО «Партнер»		

# Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов

## 1 Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки) в границах кадастрового квартала 23:07:0805019 для размещения объекта местного значения разработана ООО «Партнер» на основании договора от 06.06.2024 г. № 129 и постановления администрации муниципального образования Динской район от 06.06.2024 г. № 1263 с учетом ранее разработанной документации по планировке территории (проект межевания) в границах кадастрового квартала 23:07:0805019, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Динской район от 25.10.2022 г. № 2689.

Документация по планировке территории разработана в целях строительства линейного объекта местного значения – дождевой канализации и сооружений, технически необходимых для ее использования.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта местного значения – земельные участки с кадастровыми номерами 23:07:0805019:46 и 23:07:0805019:18.

Земельный участок с кадастровым номером 23:07:0805019:46 расположен по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Красная, 91. Площадь земельного участка по документу составляет 1 226 кв. м. Вид разрешенного использования на момент подготовки документации по планировке территории – для ведения личного подсобного хозяйства. На земельном участке расположены объекты капитального строительства:

- Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:185;
- Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:789.

Земельный участок с кадастровым номером 23:07:0805019:18 расположен по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Красная, 87. Площадь земельного участка по документу составляет 1 017,45 кв. м. Вид разрешенного использования на момент подготовки документации по планировке территории – Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства. На земельном участке расположен объект капитального строительства:

- Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:208.

Документацией по планировке территории предусмотрено изъятие указанных земельных участков для строительства объекта местного значения – дождевой канализации и сооружений, технически необходимых для ее использования.

Существующие жилые здания, расположенные в границах зон

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата



планируемого размещения линейного объекта местного значения, подлежат сносу (демонтажу).

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативными правовыми актами.

**2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

**Наименование линейного объекта – «Объект местного значения – дождевая канализация».**

**Объект строительства планируется к размещению на земельных участках с кадастровыми номерами 23:07:0805019:46 и 23:07:0805019:18 по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Красная, 91 и Краснодарский край, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Красная, 87, соответственно.**

**Функциональное назначение:** Объект строительства предназначен для организованного и быстрого отвода выпавших на территории центральной части станции Динской атмосферных осадков, а также талых поверхностных или подземных вод. Система водоотвода предусматривает возможность приема вод с уже существующей сети, расположенной по ул. Красная.

**Протяженность** линейного объекта, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 23:07:0805019:46 до точки врезки по ул. Красная составит 45,28 м.

**Протяженность** линейного объекта, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 23:07:0805019:18 до точки врезки по ул. Красная составит 45,64 м.

Проектирование дождевой канализации следует осуществлять на основании:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3.06.2006 г. № 74-ФЗ (ВК РФ),
- Свод правил СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.12.2018 г. № 860/пр);
- Свод правил СП 399.1325800.2018 «Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов. Правила проектирования и

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1		Лист
											5

монтажа» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.11.2018 г. № 780/пр).

Документацией по планировке территории предусмотрено устройство преимущественно закрытой системы водоотведения, представленной комплексом подземных инженерных коммуникаций, включающих:

- Колодец водоприемный – 4 шт.;
- Колодец смотровой – 2 шт.

Экспликация оборудования и сооружений см. схему конструктивных и планировочных решений.

Оборудование, сооружения, предусмотренные проектом планировки территории могут быть заменены при необходимости на соответствующие выполняющие требования нормативов аналоги на стадии архитектурно-строительного проектирования. Колодцы смотровые следует проектировать из железобетона, полимерных и стеклокомпозитных материалов или железобетона с футеровочным, полимерным или стеклокомпозитным покрытием. Допускается применять колодцы из стали с антикоррозионным покрытием в соответствии со Сводом правил СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии». Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.02.2017 г. № 127/пр) (с изменениями и дополнениями), при этом должны выполняться: расчеты прочности наружных и внутренних стен, днища, перекрытий, колонн, расчеты всплытия колодца и обеспечение мероприятий, препятствующих всплытию, расчеты оснований колодца по деформациям. В соответствии со сводом правил СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.12.2018 г. № 860/пр) на территориях с сейсмичностью 7 и 8 баллов железобетонные кольца (кроме опорных) должны иметь фальцевые торцевые поверхности, стыкуемые между собой с использованием резиновых уплотнителей. При обосновании расчетом допускается применение железобетонных колец с гладкими торцевыми поверхностями с применением внешних муфт (швы между кольцами и муфтой следует заполнять долговечными эластичными герметизирующими материалами). По территории Динского района сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий по карте ОСР-2015-А (10%) составляет 7 баллов (Свод правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.05.2018 г. № 309/пр) (с изменениями и дополнениями), приложение 1\*). Категория

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										6
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					

П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1

опасности процессов землетрясения оценивается как опасная (Свод правил СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий» Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 г. № 956/пр) (Таблица 5.1 - Категории опасности природных воздействий).

Для предотвращения коррозии следует предусматривать соответствующую защиту труб и мероприятия по предотвращению условий образования агрессивных сред (вентиляция сети, исключение застойных зон и т.д.), а также применять стеклокомпозитные или полимерные трубы. При использовании полимерных труб следует руководствоваться Сводом правил СП 399.1325800.2018 «Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов. Правила проектирования и монтажа» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.11.2018 г. № 780/пр) (с изменениями и дополнениями). При использовании стеклокомпозитных труб следует руководствоваться:

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55075-2012 «Сегменты трубопроводов, изготовленные из композиционных материалов, предназначенные для открытой прокладки и ремонта систем водоснабжения и водоотведения. Технические условия» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14.11.2012 г. № 773-ст);

- ГОСТ 32661-2014 Трубы и детали трубопроводов из реактопластов, армированных волокном. Общие технические условия;

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 54560-2015 «Трубы и детали трубопроводов из реактопластов, армированных стекловолокном, для водоснабжения, водоотведения, дренажа и канализации. Технические условия» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.11.2015 г. № 2073-ст);

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р ИСО 10467-2013 «Трубопроводы из армированных стекловолокном термореактопластов на основе ненасыщенных полиэфирных смол для напорной и безнапорной канализации и дренажа. Общие технические требования» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.12.2013 г. № 2421-ст);

- Свод правил СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 31.12.2019 г. № 925/пр) (с изменениями и дополнениями).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
								7
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

**3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта местного значения расположена в станице Динской Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий не требуется.

Данные о разработанной документации по планировке территории **объектов федерального и регионального значения** в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта территории, - отсутствуют.

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Определение границ зон планируемого размещения линейного объекта местного значения осуществляется в соответствии с системой координат МСК-23, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Линейный объект местного значения планируется к размещению на земельных участках с кадастровыми номерами 23:07:0805019:46 и 23:07:0805019:18. Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов местного значения приведена в таблице 3.

Таблица 3 – ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов местного значения

Номер точки	23:07:0805019:46		23:07:0805019:18	
	X	Y	X	Y
1.	499382.85	1397218.93	499347.86	1397245.94
2.	499365.55	1397232.08	499316.97	1397201.69
3.	499332.62	1397188.64	499301.46	1397215.04
4.	499349.40	1397173.53	499334.17	1397257.01
1.	499382.85	1397218.93	499347.86	1397245.94

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
							8

Общая площадь зон планируемого размещения линейных объектов местного значения составляет 2 243,45 кв.м.

### 5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта согласно данным топографической съемки расположены следующие линейные объекты:

- Газопровод низкого давления;
- Водопровод.

Характерные точки границ зоны размещения существующего газопровода в соответствии с данными топографической съемки приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Ведомость координат поворотных точек границ зон размещения существующего газопровода в соответствии с данными топографической съемки

Номер точки	23:07:0805019:46		23:07:0805019:18	
	X	Y	X	Y
1.	499379,53	1397214,42	499303,31	1397213,45
2.	499381,90	1397217,64	499322,04	1397236,47
3.	499365,76	1397230,16	499319,81	1397238,58
4.	499365,67	1397225,16	499301,46	1397215,04
1.	499379,53	1397214,42	499303,31	1397213,45

Характерные точки границ зоны размещения существующего водопровода в соответствии с данными топографической съемки приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Ведомость координат поворотных точек границ зон размещения существующего водопровода в соответствии с данными топографической съемки

Номер точки	23:07:0805019:46		23:07:0805019:18	
	X	Y	X	Y
1.	499368,85	1397199,93	499347,72	1397245,74
2.	499374,82	1397208,03	499338,84	1397235,41
3.	499361,96	1397217,77	499324,04	1397244,01
4.	499369,63	1397228,54	499311,96	1397228,51
5.	499365,39	1397231,87	499319,20	1397235,26

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
							9

6.	499351,32	1397213,31	499334,27	1397226,47
1.	499368,85	1397199,93	499347,72	1397245,74

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, настоящим проектом не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих реконструкции, в случае невозможности соблюдения минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями) предусмотреть демонтаж существующих инженерных сетей на стадии архитектурно-строительного проектирования.

**6 Пределные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (автомобильной дороги) в границах зон их планируемого размещения**

Согласно части 4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Иные объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта - отсутствуют, следовательно, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не приводятся.

**7. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Положения по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Инд. № подл.

строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатываются, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

На территории разработки проекта на момент разработки документации по планировке территории имеются сохраняемые объекты капитального строительства, попадающие в зону планируемого размещения линейных объектов – существующие подземный водопровод и газопровод низкого давления.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства (подземных коммуникаций), попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение следующих мер:

- при производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний,
- требуется привязка коммуникаций на местности,
- во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом;

Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от наружной поверхности трубопроводов водоотведения до зданий, сооружений и сетей инженерно-технического обеспечения должны приниматься согласно Своду правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями).

При пересечении сетей водоотведения с другими сетями инженерно-технического обеспечения минимальные расстояния по вертикали (в свету) должны приниматься согласно Своду правил СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП П-89-80\*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.09.2019 г. № 544/пр) (с изменениями и дополнениями).

В местах пересечения сетей водоотведения с трубопроводами водоснабжения допускается уменьшение расстояния по вертикали (в свету) в земле до 0,2 м. (вниз от стенки трубопровода водоснабжения до стенки трубопровода водоотведения) при условии выполнения мероприятий по защите трубопровода водоснабжения от залива сточными водами при аварии, а трубопроводов канализации – от продавливания вышерасположенными сетями (футляры, обоймы). Длину футляров (обойм) следует принимать не менее чем на

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1		Лист
											11

2 м. в каждую сторону от стенок трубы канализации. Защитные футляры могут быть выполнены из стали или стеклокомпозитных материалов.

В случае невозможности соблюдения минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями) предусмотреть демонтаж существующих инженерных сетей на стадии архитектурно-строительного проектирования.

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной документации по планировке территории, земляные работы должны быть приостановлены и на место работы вызваны представители организаций, эксплуатирующие эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений.

## **8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

По данным сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования Динской район от 21.05.2024 г. на № 03614000-2024-925, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, защитные зоны, а также зоны охраны объектов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке отсутствуют. В связи с этим, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемых линейных объектов и схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатываются.

В соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист 12
			И-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1					
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата



(застройщик) объекта капитального строительства, лицо проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, провести согласование вышеуказанных работ с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Использование данных земельных участков для размещения линейного объекта местного значения – дождевой канализации, возможно при условии соблюдения требований действующего законодательства.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Устройство системы водоотведения предусматривает охрану окружающей среды. В соответствии с законодательством при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, а также способы размещения отходов производства и потребления, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные наилучшие существующие технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

При разработке проекта на линейный объект в обязательном порядке должна выполняться оценка экологической ситуации в районе проектируемого объекта с учетом вкладов от источников выбросов и сбросов загрязняющих веществ, возникающих при строительстве и последующей эксплуатации объекта, в приземный слой атмосферы; решение проблем обезвреживания, захоронения и утилизации отходов; вопросы охраны и рационального использования земельных ресурсов; охраны поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения. Данное требование справедливо к проектированию объектов всех территориальных зон Динского сельского поселения.

### **9.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Согласно Федеральному закону от 4.05.1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, эксплуатации, сносе объектов капитального строительства должно обеспечиваться соблюдение

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1			Лист
									13
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха.

Воздействие непосредственно строительства дождевой канализации на атмосферный воздух проявляется в следующем:

- Повышение загазованности воздухом, вызванное выхлопами при использовании строительной техники, производстве антикоррозионных работ;
- Повышение запыленности воздуха, вызванное движением машин и механизмов, а также при хранении и транспортировке сыпучих строительных материалов;
- Шумовом загрязнении, связанном с работой двигателей строительных машин и механизмов;
- Динамическом воздействии (вибрации), связанном с работой машин и механизмов;
- Электромагнитном и тепловом излучении.

Таким образом, для снижения негативных воздействий при организации строительства дождевой канализации документацией по планировке территории предложено выполнение следующих мероприятий:

- увлажнение пылящих материалов при разгрузке, складировании и проведении земляных работ;
- применение неодновременности проведения работ, связанных с пылеобразованием;
- использование отрегулированной автотехники, обеспечивающей минимальный выброс вредных веществ. Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и дорожной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;
- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями;
- при прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники;
- ремонт строительной-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;
- не допускается сжигание стораемых отходов.

Эксплуатация объекта оказывает допустимое воздействие на уровень загрязнения атмосферы в данном районе, поэтому дополнительных мероприятий по снижению воздействия на атмосферный воздух не требуются.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1		Лист
								14
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

## 9.2 Мероприятия по охране почвенного покрова

Негативное воздействие непосредственно строительства на почвенный покров может быть выражено в следующем:

- Нарушение плодородного слоя почвы;
- Загрязнение почвенного покрова строительным мусором;
- Возможность возникновения строительной эрозии, выраженной образованием промоин, рытвин и оврагов.

Документацией по планировке территории предложены следующие мероприятия для устранения и минимизации возможных негативных воздействий, вызванных строительством линейного объекта:

- Снятие плодородного почвенного слоя и перемещение его во временные отвалы (кавалеры) для хранения и последующего использования;
- Максимальное снижение размеров и интенсивность выбросов (сбросов) загрязняющих веществ на территорию объекта и прилегающие земли;
- Своевременная рекультивация земель, нарушенных при строительстве объекта;
- Смешивание плодородного грунта с минеральным исключено;
- Для обеспечения отвода поверхностных вод с территории выполняется вертикальная планировка поверхности земли;
- Благоустройство земельного участка. Основным видом озеленения проектируемой территории является газон.

Эксплуатация объекта оказывает допустимое воздействие на уровень загрязнения почвенного покрова в данном районе, таким образом, дополнительных мероприятий по снижению воздействия на почвенный покров не требуются.

## 9.3 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения

Основные негативные воздействия строительства на гидросферу могут быть вызваны:

- Интенсивным водопотреблением. Вода на строительной площадке применяется для приготовления бетонов и растворов, охлаждения двигателей и агрегатов, мойки строительных машин и механизмов;
- Загрязнение и засорение поверхностных вод поверхностным стоком с территории строительства и строительным мусором.

Мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения во время проведения строительства, призванные к сохранению благоприятного состояния водной среды:

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для строительства;
- заправка автотранспорта должна производиться на АЗС;
- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники;
- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;
- запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойки технических средств.
- выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания горючесмазочных материалов запрещается;
- вдоль трассы проведения работ устанавливаются биотуалеты;
- для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;
- временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке, площадью, в три раза превышающей основание контейнера под навесом (отходы вывозятся раз в три дня для постоянного складирования на санкционированной свалке);
- размещение складов горюче-смазочных материалов на территории строительства не предусматривается;
- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов;
- при интенсивных дождях работы в связных грунтах прекращаются.

Предусмотренные мероприятия исключают опасное негативное воздействие, заключающееся в истощении и загрязнении поверхностных и подземных вод в период строительства объекта.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций при надзоре со стороны руководства Заказчика.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и грунтовых вод и окружающей местности предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор поверхностных сточных вод;
- устройство канализационных сетей для организованного сбора и

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			16

транспортировки сточных вод и исключения аварийных сбросов;

- устройство водонепроницаемых покрытий на проездах;
- гидроизоляция и герметизация подземных сооружений, исключающая попадание загрязнения в грунт;
- систематическое поддержание в работоспособном состоянии системы водоотвода;
- прочистка и устранение мелких повреждений ливневой канализации.

При выполнении указанных мероприятий при эксплуатации линейного объекта исключается негативное воздействие на уровень загрязнения поверхностных и подземных вод.

#### **9.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира**

Проектом предлагаются следующие мероприятия по ослаблению воздействия на животный мир при организации строительства линейного объекта:

- исключение использования неисправной строительной техники;
- содержание в чистоте стройплощадки, во избежание приманивания птиц;
- принимать меры по предупреждению разливов ГСМ;
- после завершения строительства проводится уборка площадки от строительного мусора.

Документацией по планировке территории предусматривается подготовка почвы для устройства газона. Озеленение и благоустройство территории объекта выполняется в достаточном объеме.

При соблюдении перечисленных мероприятий, реализация проекта не приведет к уничтожению или повреждению ценных объектов растительного и животного мира, ценных видов биотических природных ресурсов.

#### **9.5 Мероприятия по охране недр**

Документацией по планировке территории предлагаются следующие мероприятия, направленные на охрану недр:

- работы производить строго в пределах отведенного участка;
- устанавливать специальные поддоны и иные сборные устройства в местах возможных утечек и проливов ГСМ;
- производить упорядоченную транспортировку и складирование сыпучих и жидких материалов.

Неправильное хранение и несвоевременный вывоз образующихся отходов влияет на состояние атмосферного воздуха, подземных вод и недр.

Необходимым условием безопасного обращения с отходами является

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	И-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1		Лист
											17

раздельный сбор образующихся отходов по видам и классам опасности, создание соответствующих условий для безопасного хранения отходов разных классов опасности. При условии выполнения правил хранения и своевременного вывоза отходов с учетом их физико-химических свойств (растворимости, летучести, опасных свойств и агрегатного состояния) вредного воздействия на атмосферный воздух, подземные воды и почву не происходит. Отходы должны вывозиться, использоваться по назначению или складироваться в отведённых местах, согласованных с местными органами охраны окружающей среды.

После завершения работ на каждом конкретном участке, временные сооружения демонтируются, а мусор вывозится на полигоны ТБО по приему бытовых отходов и строительного мусора.

## **9.6 Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве.**

Проектом предусматривается повторное использование отходов ПГС. Отход будет накапливаться на открытой площадке с твердым покрытием и вывозиться заказчиком для дальнейшего использования при строительстве дорог.

## **9.7 Определение размеров СЗЗ проектируемого объекта**

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII и приложениями 1-6 к постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями). Учитывая характеристики проектируемого объекта местного значения, он не относится к объектам, приведенным в санитарной классификации данного постановления и для которых устанавливается специальная территория с особым режимом использования. Таким образом, размер санитарно-защитной зоны и возможность её организации на период строительства не регламентируется.

## **10 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **10.1 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и**

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

										Лист
										18
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					

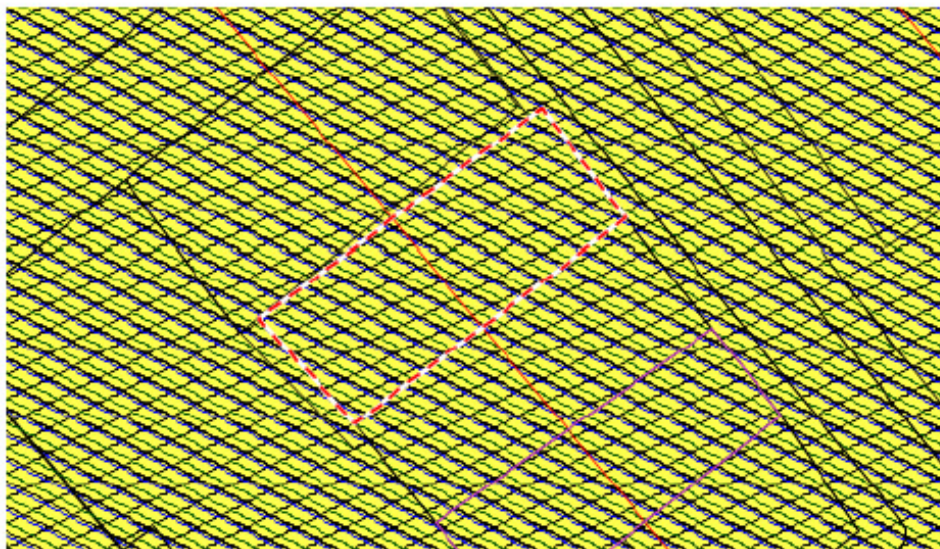
### техногенного характера


Согласно сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования Динской район от 21.05.2024 г. на № 03614000-2024-925 границы зон планируемого размещения линейных объектов местного значения расположены в пределах:

- II. Район. Территории, застройка которых возможна при условии проведения специальных инженерных мероприятий;
- Территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (землетрясений (7 баллов), сильного, порывистого ветра, проливных дождей с грозами и градом, снегопадов, налипания снега, обледенения, туманов);
- Территории, подверженной опасным метеорологическим процессам;
- Территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера;
- Зоны экстренного оповещения;
- Зоны жесткого контроля при авариях на транспорте.






Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист	
								19
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док		

**Раздел 10. Зоны с особыми условиями использования территории**  
**Фрагмент ГП 11 карта ГО и ЧС генерального плана**  
 утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от  
 27.12.2012 № 242-39/2, в редакции решения Совета МО Динской район  
 от 21.06.2023 № 401-44/4



 - земельный участок с кадастровым номером 23:07:0805019:46, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ул. Красная, 91.

**Условные обозначения:**

-  II. Район. Территории, застройка которых возможна при условии проведения специальных инженерных мероприятий.
-  Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
-  Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам
-  Зона экстренного оповещения
-  Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

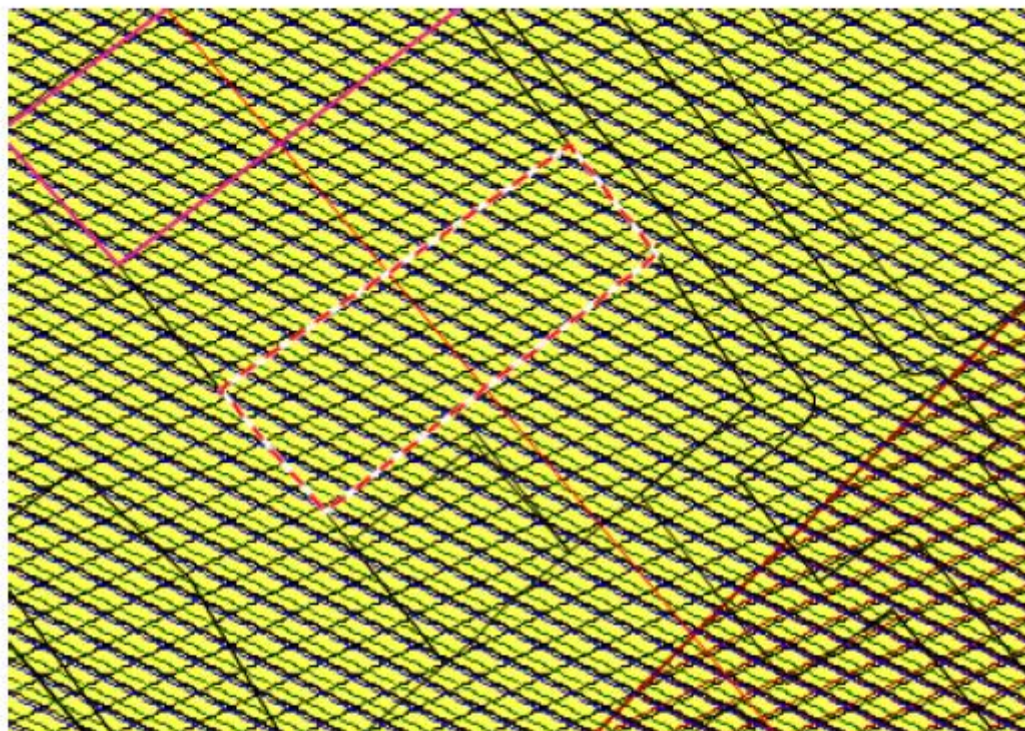
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1





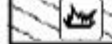


**Раздел 10. Зоны с особыми условиями использования территории**  
**Фрагмент ГП 11 карта ГО и ЧС генерального плана**  
 утвержденным решением Совета Динского сельского поселения Динского района от  
 27.12.2012 № 242-39/2, в редакции решения Совета МО Динской район  
 от 21.06.2023 № 401-44/4



- земельный участок с кадастровым номером 23:07:0805019:18, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской р-н, ст-ца Динская, ул. Красная, 87.

**Условные обозначения:**

-  II. Район. Территории, застройка которых возможна при условии проведения специальных инженерных мероприятий.
-  Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
-  Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам
-  Зона экстренного оповещения
-  Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории Динского сельского поселения возможно возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на Динское сельское поселение**

К опасным геологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения до 7 баллов и просадочность грунтов.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист 21
------	-------	------	-------	-------	------	-------------------------	------------

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий».

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел
	Физический	Электромагнитное поле
Просадка в лесовых грунтах	Гравитационный	Деформация земной поверхности; Деформация грунтов

Опасность геологических явлений, возможным на рассматриваемой территории, по категориям опасности в соответствии с таблицей 5.1 свода правил СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 г. № 956/пр):

- землетрясения – опасная категория;
- просадочность лессовых пород – весьма опасная категория.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» Приложения к приказу МЧС России № 429 от 05.07.2021 г., к источникам ЧС на рассматриваемой территории относятся опасные геологические явления и процессы, в результате которых погиб 1 человек и более, или получили вред здоровью 5 человек и более, или имеются разрушения зданий и сооружений, или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более, или произошла гибель посевов сельскохозяйственных культур и (или) природной растительности на площади 100 га и более в следующих случаях:

- землетрясения – сейсмическое событие магнитудой 5 и более по шкале Рихтера на территории населенного пункта и (или) на ПОО;
- просадка лессовых пород – изменение рельефа, почвенного покрова и несущей способности грунтов на территории населенного пункта и (или) на ПОО.

## 10.2 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Краснодарскому краю, проектируемая территория не отнесена к группе по ГО. На проектируемой

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

территории находятся организации, отнесенные к категориям по ГО. Объекты и сооружения на проектируемой территории при воздействии обычных средств поражения получают возможные разрушения (от слабых до полного разрушения).

В соответствии с перечнем, приведенным в СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», проектируемый объект находится:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения от объектов использования атомной энергии (ОИАЭ);
- вне зон возможного катастрофического затопления от гидродинамически опасных объектов (ГОО);
- вне зон возможного химического заражения в результате аварий на химически опасных объектах (ХОО);
- в зоне возможного химического заражения в результате аварий на рядом расположенных транспортных коммуникациях (авто- и ж/д);
- частично в зоне возможных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время как на рядом расположенных ПОО, так и аварий на транспорте (трубопроводном, авто- и ж/д);
- в зоне светомаскировки.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются и проводятся заблаговременно, в мирное время, с целью снижения воздействия поражающих факторов оружия. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, проводятся в возможно короткие сроки в особый период.

#### *Мероприятия по системам оповещения ГО*

Оповещение населения о воздушной опасности (ракетная и авиационная), а также угрозе радиационного и химического заражения осуществляется ЕДДС Динского района подачей сигнала «Внимание всем!».

Это основная система, служащая для оповещения населения звуковыми и световыми предупредительными сигналами, и экстренными речевыми сообщениями о возникновении опасности.

Сигналы оповещения населения на рассматриваемой территории будут доводиться по местным каналам телевидения, телефонной сети и радиотрансляционным устройствам проводного/беспроводного вещания:

- в местах проживания и временного нахождения населения;
- в местах расположения персонала зданий культурно-бытового назначения и работающих на объектах людей.

Проектом предусматривается оборудование проектируемого жилого района телефонной связью и радиофикацией от городских сетей.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										23
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1				

Оповещение населения и обслуживающего персонала, находящегося вне зданий на рассматриваемой территории, организуется через уличные громкоговорители электросирен С-40.

Сигналы оповещения населения будут доводиться через установленные громкоговорители с учетом 100 % оповещения населения, персонала объектов, находящегося вне служебных зданий.

Технические средства массовой информации – громкоговорители – подключаются к сети проводного вещания через специализированный усилитель («Интер-М», РАМ-360х3) и устанавливаются в местах с массовым пребыванием людей в соответствии с требованиями распоряжения Правительства РФ от 14.10.2004 г. № 1327-р и приказа МЧС РФ, МВД РФ и ФСБ РФ № 428/432/321 от 31.05.2005 г.

Для большего охвата распространения радиосигнала, уличные громкоговорители предполагается расположить на высоте не менее 3,5 м (на зданиях, а также на железобетонных столбах, расположенных на территории кварталов). Радиус зоны охвата радиосигнала от громкоговорителя составляет не менее 60...80 м. По требованиям ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), при проектировании коммуникаций проектируемой территории необходимо предусмотреть установку сирен С-40 с ПУ П-164А с дистанционным включением и подключением к территориально автоматизированной системе централизованного оповещения Краснодарского края, с учетом 100% оповещения населения.

Радиус охвата сигнала сирены – до 1000 м.

При получении предупредительного сигнала населению восточной части необходимо включить радиоприемник (телевизор) на местной волне для прослушивания содержания экстренного сообщения. Прослушав сообщение, немедленно действовать согласно полученным указаниям.

С целью своевременного предупреждения населения о возникновении непосредственной опасности применения противником ядерного, химического, бактериологического (биологического) или другого оружия и необходимости применения мер защиты установлены следующие сигналы оповещения гражданской обороны: «Воздушная тревога», «Отбой воздушной тревоги», «Радиационная опасность», «Химическая тревога».

Сигнал «Воздушная тревога» подается ГУ МЧС России по Краснодарскому краю для всего населения. Он предупреждает о непосредственной опасности поражения противником данного района. Ему предшествует сигнал «Внимание всем!», а затем средствами радио и телевидения транслируется сообщение приблизительно следующего содержания: «Внимание! Внимание! Говорит штаб

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										24
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1				

гражданской обороны. Граждане! Воздушная тревога! Воздушная тревога! Отключите свет, газ, воду. Возьмите средства индивидуальной защиты, документы, запас продуктов и воды. Предупредите соседей и, при необходимости, помогите больным и престарелым выйти на улицу. Как можно быстрее дойдите до защитного сооружения или укройтесь на местности. Соблюдайте спокойствие и порядок. Будьте внимательны к сообщениям гражданской обороны»!

При нахождении в зоне радиоактивного заражения необходимо строго выполнять режим радиационной защиты, устанавливаемый штабом ГО в зависимости от степени заражения района.

Во всех случаях при нахождении вне укрытия и зданий применяются средства индивидуальной защиты.

В зоне химического заражения следует находиться в защитном сооружении до получения распоряжения о выходе из него. Выходить из защитного сооружения необходимо в надетых средствах защиты органов дыхания. Направление выхода из зоны заражения обозначается указательными знаками, при их отсутствии необходимо выходить в сторону, перпендикулярную направлению ветра.

В очаге бактериологического поражения для предотвращения распространения инфекционных заболеваний может быть введен специальный режим – карантин или обсервация.

#### *Мероприятия по светомаскировке*

В соответствии со Свод правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 г. № 705/пр) (с изменениями и дополнениями), световая маскировка проводится для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40...0,76 мкм).

В соответствии с требованиями свода правил СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3.12.2016 г. № 880/пр), светомаскировка предусматривается в двух режимах – частичного затемнения «ЧЗ» и полного затемнения «ПЗ». Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, производятся

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			25

заблаговременно, в мирное время.

В режиме «ЧЗ» предусматривается завершение подготовки к введению режима «ПЗ». Режим «ЧЗ» не должен нарушать нормальную производственную деятельность на рассматриваемых территориях и на объектах народного хозяйства.

Переход с обычного освещения на режим «ЧЗ» производится не более чем за 16 ч. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима «ПЗ».

Режим «ПЗ» вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Переход с режима «ЧЗ» на режим «ПЗ» осуществляется не более чем за 3 мин.

Транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме «ЧЗ» светомаскировке не подлежат.

В режиме «ПЗ» наземный транспорт населенных пунктов и мест массового скопления людей должен останавливаться, его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

*Маскировка наружного освещения.*

В режиме «ЧЗ».

Установки для архитектурной подсветки, а также осветительные приборы рекламного и витринного освещения отключаются от источников питания или электрических сетей. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно предусматривается снижение уровней наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий парков, детских учреждений и других объектов населенных пунктов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней яркости 0,4 кд/м<sup>2</sup> или средней освещенности 4 лк и выше путем выключения до половины светильников. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников.

Снижение освещенности улиц и дорог с нормируемыми величинами средней яркости 0,2 кд/м<sup>2</sup> или средней освещенности 2 лк и ниже, пешеходных дорог, мостиков и аллей, автостоянок и внутренних служебно-хозяйственных и пожарных проездов, а также улиц и дорог территории населенных пунктов не производится.

Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания и сооружения, габаритные огни светового ограждения высотных сооружений не отключаются.

В режиме ПЗ.

Все наружное освещение выключается. В местах проведения неотложных

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям и у входов в них предусматривается маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей.

Применяемые светильники стационарного наружного маскировочного освещения должны удовлетворять следующим требованиям:

а) весь световой поток светильников должен быть направлен в нижнюю полусферу;

б) создаваемая светильниками освещенность поверхностей не должна превышать 0,2 лк;

в) светильники должны иметь защитный угол не менее 15° и жесткое крепление, исключающее возможность изменения их положения под воздействием ветра со скоростью до 40 м/с;

г) светильники следует размещать так, чтобы их световой поток не падал на стены строений и другие вертикальные поверхности; их установка вблизи поверхностей с зеркальным характером отражения не допускается.

В тех местах, где постоянное маскировочное освещение не предусмотрено, используются переносные осветительные фонари, создающие освещенность, не превышающую 2 лк при размерах светового пятна на расстоянии 1 м от освещаемой поверхности не более 1 м<sup>2</sup>, и удовлетворяющие требованиям перечисленных пунктов «а»-«г», а также специальные переносные светильники.

Снижение освещенности до требуемых уровней достигается:

- установкой ламп пониженной мощности;
- установкой светильников и маскировочных приспособлений к ним;
- заменой защитных колпаков, рассеивателей и преломлятелей светильников маскировочными приспособлениями;
- установкой специальных светильников;
- использованием регуляторов напряжения.

Для маскировочного освещения используются лампы накаливания на напряжение 230-240 В. В светильниках, предназначенных для ламп с цоколем E40, лампы накаливания с цоколем E27 устанавливаются с помощью переходных патронов.

Для информации об объектах гражданской обороны и обозначения въездов на территории, углов зданий, выходов и ориентиров для проходов, габаритов транспортных средств применяются световые знаки и дополнительно белые или светящиеся краски, световозвращающие или рассеивающие свет покрытия.

*Управление наружным освещением.*

Управление наружным освещением территории производится

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		27

централизованно от диспетчерского пункта. В диспетчерском пункте предусматривается прямая телефонная связь с пунктом управления начальника штаба ГО Динского района. В качестве дублирующей связи предусматривается УКВ радиосвязь.

В режиме «ЧЗ» вечерние фазы питания установок наружного освещения, управляемых централизованно, отключаются с помощью средств управления, после чего на этих фазах должны сниматься предохранители и отключаться катушки автоматов. На вечерних фазах питания установок наружного освещения, управляемых фотоэлементами или программными реле времени, отключаются катушки автоматов и снимаются предохранители.

*Маскировка внутреннего освещения.*

В режиме ЧЗ.

Освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях снижается до уровней, предусмотренных Сводом правил СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3.12.2016 г. № 891/пр) (с изменениями и дополнениями), путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или использования регуляторов напряжения.

В режиме полного затемнения.

В жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, применяется электрический способ маскировки – отключение освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ, осуществляется светотехническим или механическим способом.

Установки общего маскировочного освещения должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток светильников должен быть направлен на нижнюю полусферу;
- б) защитный угол светильников должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, не должна превышать 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			28



продолжение работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, кроме требований, указанных в перечисленных пунктах «а»-«в», должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого светильником, не должна превышать 1 м<sup>2</sup>.

Для общественных зданий или отдельных помещений, в которых для продолжения работы в режиме «ПЗ» требуются уровни освещенности, превышающие указанные, применяется механический способ маскировки – закрытие световых и аэрационных проемов и устройство тамбуров во входах (въездах).

Для создания маскировочного освещения используются системы рабочего, аварийного или эвакуационного освещения.

В проектах электрического освещения зданий и помещений необходимо обозначить рабочие места, на которых необходима установка светильников местного маскировочного освещения для продолжения работы в режиме «ПЗ».

Управление внутренним освещением.

Электрическое рабочее освещение зданий или отдельных помещений, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, а также зданий и помещений, где продолжается работа при включении маскировочного освещения, отключается от источников питания или электрических сетей централизованно из возможно меньшего числа мест.

Централизованное управление светильниками местного освещения, установленными на постоянно обслуживаемом оборудовании, не предусматривается. Отключение таких светильников по сигналу ВТ производится специально проинструктированными лицами.

Светильники местного освещения, установленные на оборудовании, у которого персонал находится временно, включаются в систему централизованного управления общим освещением.

При использовании системы автоматического управления общим освещением предусматривается возможность отключения освещения персоналом из помещения, а котором постоянно находится дежурный по объекту, и исключается возможность включения освещения средствами автоматики.

При использовании существующих систем автоматического управления

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инд. № подл.

						И-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
							29

общим освещением зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, а также зданий, где продолжается работа при включении маскировочного освещения, пункты централизованного управления общим освещением должны быть оборудованы сигнализацией, информирующей о состоянии освещения, – «Включено» или «Отключено».

Из пунктов централизованного управления внутренним освещением зданий и сооружений допускается осуществлять управление освещением наружных осветительных установок, относящихся к данному зданию или сооружению. При введении режима затемнения наличие дежурного персонала на этих пунктах централизованного управления обязательно.

Устройства для световой маскировки проемов зданий и сооружений.

Для световой маскировки окон, а также светоаэрационных и аэрационных фонарей применяются следующие устройства:

- раздвижные и подъемные шторы из полимерных материалов, а также из светонепроницаемой бумаги;
- щиты, ставни и экраны из рулонных и листовых материалов.

Светомаскировочные устройства для окон должны удовлетворять следующим требованиям:

- закрывающие устройства должны перекрывать оконные проемы и выступать за пределы проема не менее чем на 0,15 м с каждой стороны;
- для штор должны быть предусмотрены вертикальные направляющие;
- при витражном и ленточном остеклении дополнительно должны устанавливаться стойки – направляющие;
- ширина штор не должна превышать 6 м.

В случаях, когда шторы расположены встык или между ними имеется зазор, предусматриваются нащельники шириной не менее 0,4 м.

Раздвижные шторы применяются в производственных и других зданиях при высоте оконного проема не более 4 м.

Подъемные шторы применяются в одноэтажных производственных зданиях и сооружениях при высоте оконного проема 4-8 м. При более высоких окнах верхняя часть проема, превышающая 8 м, заделывается наглухо светонепроницаемым материалом или покрытием, наносимым на остекление (пленки, краски).

В мирное время светомаскирующие устройства хранятся в подсобных помещениях зданий.

*Маскировка световых знаков.*

В режиме «ЧЗ».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		30

Световые знаки мирного времени (дорожно-транспортные, различные световые указатели и т. п.) маскировке не подлежат. Электропитание указанных знаков должно входить в системы централизованного управления наружным и внутренним освещением.

В режиме «ПЗ».

Световые знаки мирного времени выключаются.

Используются специальные световые знаки для обозначения входов, выходов, путей эвакуации людей, помещений защитных сооружений и служб гражданской обороны, медицинских пунктов, мест размещения средств пожаротушения, запрещения прохода и др., удовлетворяющие следующим требованиям:

- размеры и яркость устанавливаемых снаружи световых знаков должны обеспечивать их видимость на фоне с яркостью до 0,05 кд/м<sup>2</sup> с расстояния 25-30 м. Символика знака при той же яркости фона должна различаться с расстояния не менее 10 м. Освещенность в зоне их расположения не должна быть более 0,2 лк;

- размеры и яркость устанавливаемых внутри зданий световых знаков должны обеспечивать их видимость на фоне с яркостью до 0,1 кд/м<sup>2</sup> с расстояния 25 м и различимость символики с расстояния до 10 м. Освещенность в зоне их расположения не должна быть более 0,5 лк.

Отключаемые световые знаки мирного времени включаются одновременно с наружным и внутренним маскировочным освещением. Знаки присоединяются к сетям наружного и внутреннего освещения, не отключаемым в режиме «ПЗ», или имеют автономное питание.

Контроль качества световой маскировки.

Контроль качества световой маскировки в режиме «ПЗ» осуществляется визуально и с помощью следующих приборов:

- люксметра типа Ю117 – для измерения освещенности;
- фотометра постоянного излучения переносного типа ФПУ – для измерения яркости;
- фотометра импульсного ФМ-89М - для измерения коэффициента светопропускания.

Контролю подлежат:

- уровни освещенности, создаваемой в режиме «ЧЗ» и «ПЗ» осветительными установками внутреннего и наружного освещения;
- надежность работы светомаскировочных приспособлений на светильниках, зашторивающих устройств оконных, аэрационных и светоаэрационных проемов зданий и сооружений;
- время выполнения светомаскировочных мероприятий при подаче сигнала

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.			

ВТ и соответствие нормам времени, указанным в СНиП 11-10-74.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера:

Полностью избежать природных ЧС пока не представляется возможным, так как природные стихийные процессы неуправляемы. Но процедуры управлением риском позволяют ослабить или исключить вредное воздействие разрушительных природных факторов.

Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

Для сужения зоны разрушений важны и крайне необходимы работы по локализации стихийных бедствий. Снижение людских потерь, материального ущерба, а также более эффективное осуществление мероприятий по ликвидации последствий природных ЧС достигается высокой организованностью, четкими и продуманными мероприятиями федеральных и местных органов власти, подразделений и частей МЧС, специализированных сил и средств других министерств и ведомств.

*Мероприятия по защите населения и территории от метеорологических опасностей*

Защита от сильных, порывистых ветров, ураганов.

Для защиты территории от ураганов предусматривается в расчетах проектируемых зданий и сооружений учитывать ветровую нагрузку, а также возможные сочетания нагрузок, принятых по указаниям СНиП 2.01.07-85\*«Нагрузки и воздействия» и СНКК 20-303-2002 «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузки».

Население должно быть обучено действиям при ураганах. Для этого регулярно должны проводиться различные формы обучения. Это позволит свести к минимуму число человеческих жертв.

При угрозе надвигающегося урагана, гидрометеослужба за несколько часов до начала стихийного бедствия, как правило, подает предупреждение. С получением сигнала о надвигающейся опасности персонал приступает к неотложным работам по повышению защищенности зданий, сооружений и других мест расположения людей, предотвращению пожаров и созданию необходимых запасов для обеспечения жизнедеятельности в экстремальных условиях ЧС.

С получением информации о непосредственном приближении урагана

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

люди, находящиеся на территории проектируемого объекта, укрываются в капитальных зданиях и сооружениях.

После окончания активной фазы стихийного бедствия начинаются аварийно-спасательные и восстановительные работы.

#### Защита от снегопадов.

Для защиты территории и населения поселения от снегопадов необходимо:

1. Разработать и утвердить план привлечения инженерной техники для ликвидации снежных заносов.

2. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности:

- обеспечить выделение инженерной техники и рабочей силы на расчистку снежных заносов на закрепленные участки, улицы, жилой фонд, производственные объекты;

- своими приказами закрепить водителей и снегоуборочную технику за определенными участками по расчистке снежных заносов;

- создать необходимый запас топлива, материалов, продуктов питания и товаров первой необходимости для бесперебойной работы объектов жизнеобеспечения населения.

3. Комиссиям по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при длительном продолжении снегопадов необходимо дополнительно мобилизовать снегоуборочную технику и трудовые ресурсы на предприятиях поселения независимо от форм собственности.

5. ГИБДД обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов, осуществлять контроль за работой снегоуборочной техники по очистке от снежных заносов дорог, улиц, и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

6. Отделу образования директорам образовательных учреждений района заблаговременно провести с учащимися занятия по программе БЖД, о правилах поведения в период угрозы и возникновения интенсивных снегопадов.

#### Защита от града.

Для защиты зданий, сооружений и транспортных средств на проектируемой территории от града предусматриваются следующие средства: ударопрочные крыши; ударопрочные стёкла; ставни, жалюзи на окна; козырьки над окнами; наклон оконных стёкол наружу; неиспользование прозрачных крыш и окон на крышах. Чтобы ударопрочное оконное стекло не препятствовало аварийному выходу через окно, должно предусматриваться лёгкое открывание окон изнутри зданий и транспортных средств.

#### Защита от гроз.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Для снижения опасности поражения молнией зданий, сооружений и инженерных коммуникаций проектируемой территории, устраивается молниезащита в соответствии с рекомендациями СО 153-34.21.122-2003.

Защита от тумана.

Водителям автотранспорта:

- в сильный туман нельзя совершать обгон, резкие маневры, буксировать машину на трассе;
- свет стандартных фар в туман ухудшает видимость, создавая перед автомобилем «световую стену». Улучшает обзор использование противотуманных фар. При видимости более 100 м следует пользоваться дальним светом вместе с противотуманными фарами. При средней видимости необходимо включать ближний свет в сочетании с противотуманными фарами. При очень низкой видимости следует пользоваться только противотуманными фарами. При любых ограничениях видимости необходимо включить габаритные огни.

Защита от гололеда.

Для защиты территории и людей от гололеда необходимо:

- организовать обработку противогололедными материалами участков дорог, пешеходных дорожек, где образовалась ледяная корка;
- обеспечить безопасность движения транспорта, осуществлять контроль за работой спецтехники по очистке от гололеда дорог и подъездных путей, для бесперебойной работы автотранспорта.

В случае возникновения условий для образования обледенения особое внимание обращать на провода линий электропередач.

*Мероприятия по защите населения и территории от природных пожаров*

К основным мероприятиям по защите территории и людей, находящихся на проектируемом объекте в пожароопасный период, относятся:

- очистка территории от мусора и сухой травы;
- ограничение въезда в пожароопасную зону;
- организация круглосуточного дежурства, приведение в рабочее состояние всей техники, которая может быть использована для тушения пожаров, обеспечение необходимого запаса ГСМ;
- разработка дополнительных наземных маршрутов патрулирования территории для проведения мониторинга пожарной опасности;
- планирование мероприятий по эвакуации людей из попадающей под угрозу распространения пожара территории;
- проверка систем оповещения,
- проведение профилактической работы с персоналом, инструктаж и занятий с разъяснением порядка предоставления информации и обращением

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

особого внимания своевременности передачи данных о возникновении или угрозе возникновения пожара в дежурно-диспетчерскую службу - 01 муниципалитета;

- обеспечение доступа к водоисточникам, оборудование мест забора воды.

Мероприятия по системам оповещения о ЧС природного характера:

При угрозе и возникновении опасных природных процессов и явлений предусматривается оповещение людей, находящихся на проектируемой территории через оперативного дежурного Управления по делам ГО и ЧС Динского района. Информация о природных ЧС доводится со следующими временными характеристиками:

- экстренное уведомление и оповещение о прогнозе и факте чрезвычайных ситуаций регионального и местного масштаба – незамедлительно вне зависимости от времени суток;

- срочная информация о развитии при чрезвычайных ситуациях и о ходе работ по их ликвидации – на позднее двух часов с момента уведомления о событии, последующие донесения с периодичностью не более четырех часов;

- обобщенная информация о событиях за сутки при ведении работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций к 16 часам каждых суток.

### **10.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

#### **10.3.1 Общие положения**

Безопасность подразделений пожарной охраны в данном разделе, рассмотрена в рамках ликвидации пожара на территории, рассматриваемого в проекте линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения).

Безопасность подразделений пожарной охраны, при выполнении ими работ, как по тушению возможных пожаров, так и проведении аварийно-спасательных мероприятий, выполняется соблюдением на объекте требований изложенных в ст. 90 ФЗ №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 8, 17 ФЗ № 384 от 30.12.2009г «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и выполнением участниками тушения пожара требований изложенных в главе 27 ФЗ №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздел 7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты», а также в «Правилах охраны труда в подразделениях пожарной охраны», утверждённых приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 декабря 2020 г. №881н.

#### **10.3.2 Основные требования к участникам тушения пожара**

К участникам тушения пожара предъявляются основные требования по

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

безопасности согласно главе 27 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

К участникам тушения пожара могут относиться как личный состав пожарных подразделений Федеральной пожарной охраны, так и рабочий персонал организаций.

Участники тушения пожара в обязательном порядке должны иметь индивидуальные сертифицированные средства защиты (специальную защитную одежду, иметь средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения, а также средства самоспасания).

На пожарном автомобиле должно вывозиться нормативное количество исправного пожарного инструмента, оборудования и дополнительного снаряжения.

При организации и проведении тушения пожара, все участники тушения пожара должны соблюдать требования техники безопасности при:

- проведении разведки пожара;
- проведении работ по тушению пожара.

### **10.3.3 Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее необходимых сил и средств**

Перечень организационно-технических мероприятий для рассматриваемого в проекте участка ремонтируемой автомобильной дороги, определяется требованиями ст.17 ФЗ №384 от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», п.4 ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда» и выполняется в соответствии с требованиями, «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» с целью поддержания противопожарного режима в процессе их эксплуатации.

Непосредственно вблизи рассматриваемого объекта существующих пожарных гидрантов нет.

Все применяемые в проекте строительные материалы, обеспечивающее требуемый уровень пожарной безопасности, приняты только заводского изготовления, в конструкции которых предусмотрены мероприятия противопожарной защиты, и они имеют соответствующие сертификаты соответствия.

Весь обслуживающий персонал организации, силами которой предполагается проводить работы на рассматриваемом линейном объекте,

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.			





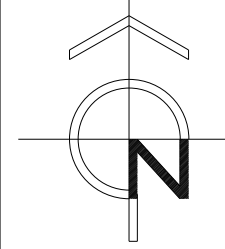
Действия обслуживающего персонала организации, силами которой предусмотрено обслуживать данный линейный объект, при возникновении пожара, предусмотрено отразить в «Инструкции о мерах пожарной безопасности». Каждый работник организации, обнаруживший пожар обязан немедленно сообщить об этом в пожарную охрану, старшему должностному лицу организации и приступить к тушению пожара имеющимися первичными средствами пожаротушения.

До прибытия пожарных подразделений старшее должностное лицо организации обязано:

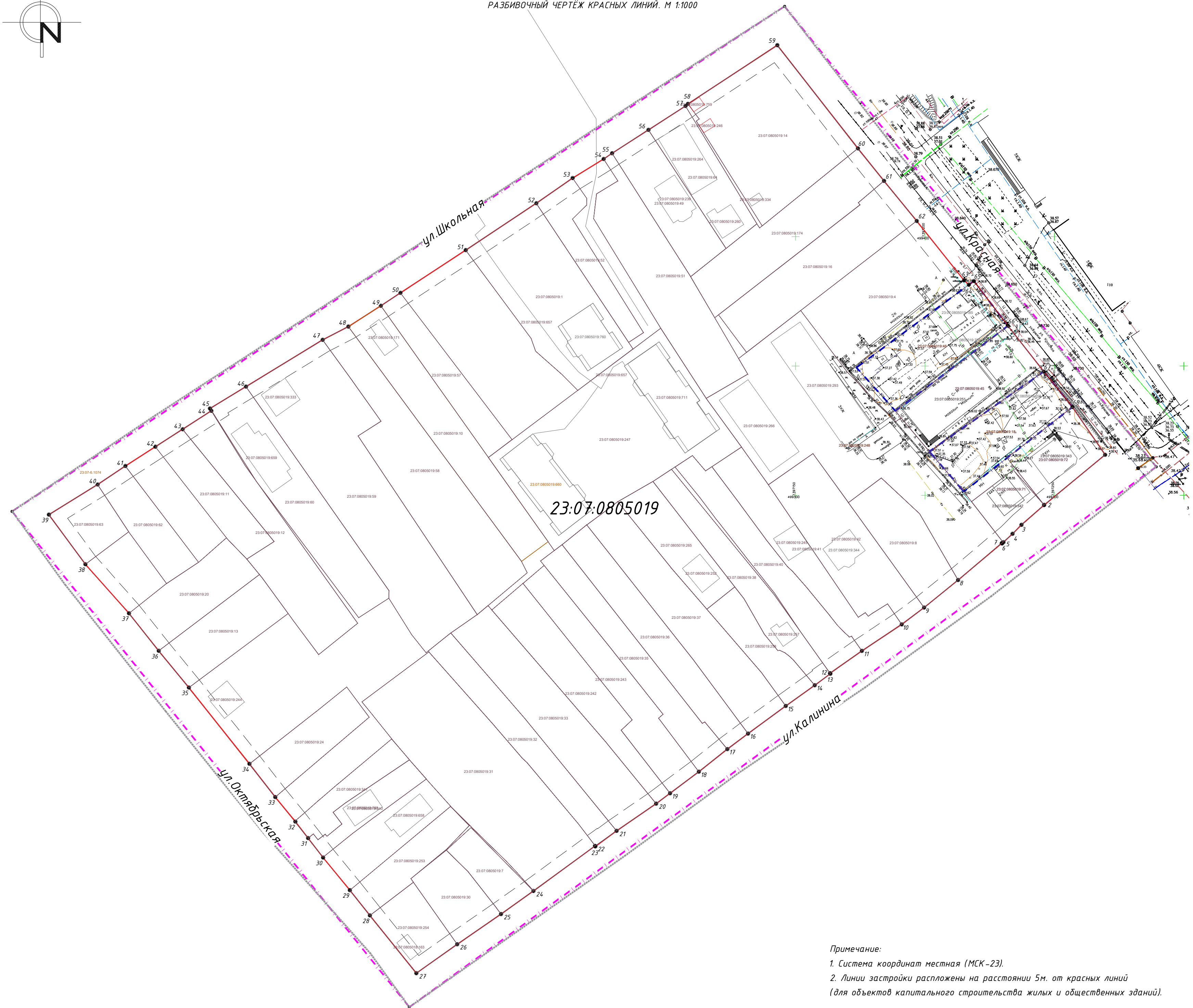
- сообщить о пожаре в пожарную охрану (продублировать ранее отправленное сообщение подчинённым работником);
- поставить в известность о пожаре руководство своей организации;
- в случае угрозы жизни людей, немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;
- осуществить общее руководство по тушению пожара (с учетом специфических особенностей объекта), до прибытия подразделения пожарной охраны;
- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;
- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;
- выделить работника из числа обслуживающего персонала для встречи пожарных машин и направления их к месту пожара.

По прибытии подразделений пожарной охраны, представитель организации, руководивший тушением пожара, обязан сообщить старшему должностному лицу прибывшего подразделения, все необходимые сведения об очаге пожара, мерах, предпринятых по его ликвидации. Непосредственно для рассматриваемого линейного объекта не предусматривается размещать и использовать пожарную технику (нормы не требуют).

Инд. № подл.							П-005-129-2024-ДПТ.ПЗ 1	Лист 38
	Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Взам. инв. №								
Подпись и дата								



РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЁЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:1000



Примечание:  
 1. Система координат местная (МСК-23).  
 2. Линии застройки располжены на расстоянии 5м. от красных линий  
 (для объектов капитального строительства жилых и общественных зданий).

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	x=499315.68	y=1397269.63
2	x=499296.27	y=1397246.05
3	x=499288.62	y=1397237.29
4	x=499285.13	y=1397233.85
5	x=499281.90	y=1397230.33
6	x=499281.43	y=1397229.77
7	x=499281.52	y=1397229.69
8	x=499267.27	y=1397212.79
9	x=499256.64	y=1397199.68
10	x=499250.15	y=1397191.02
11	x=499239.88	y=1397175.63
12	x=499231.26	y=1397163.33
13	x=499231.06	y=1397163.46
14	x=499226.61	y=1397157.42
15	x=499218.61	y=1397146.20
16	x=499207.94	y=1397131.64
17	x=499201.93	y=1397123.63
18	x=499193.18	y=1397112.63
19	x=499184.86	y=1397101.50
20	x=499180.85	y=1397096.12
21	x=499170.34	y=1397080.85
22	x=499164.32	y=1397072.65
23	x=499164.48	y=1397072.52
24	x=499147.08	y=1397048.71
25	x=499138.18	y=1397036.19
26	x=499126.50	y=1397019.25
27	x=499115.33	y=1397003.48
28	x=499137.64	y=1396985.53
29	x=499147.41	y=1396977.79
30	x=499160.02	y=1396967.46
31	x=499167.53	y=1396961.66
32	x=499173.91	y=1396956.73
33	x=499183.39	y=1396948.96
34	x=499196.23	y=1396938.99
35	x=499225.72	y=1396915.60
36	x=499239.92	y=1396903.93
37	x=499254.42	y=1396892.45
38	x=499273.38	y=1396875.60
39	x=499292.55	y=1396861.50
40	x=499304.21	y=1396880.32
41	x=499311.34	y=1396891.05
42	x=499318.82	y=1396902.62
43	x=499325.58	y=1396913.16
44	x=499332.68	y=1396924.28
45	x=499333.57	y=1396923.73
46	x=499342.03	y=1396937.65
47	x=499360.11	y=1396967.28
48	x=499365.25	y=1396977.23

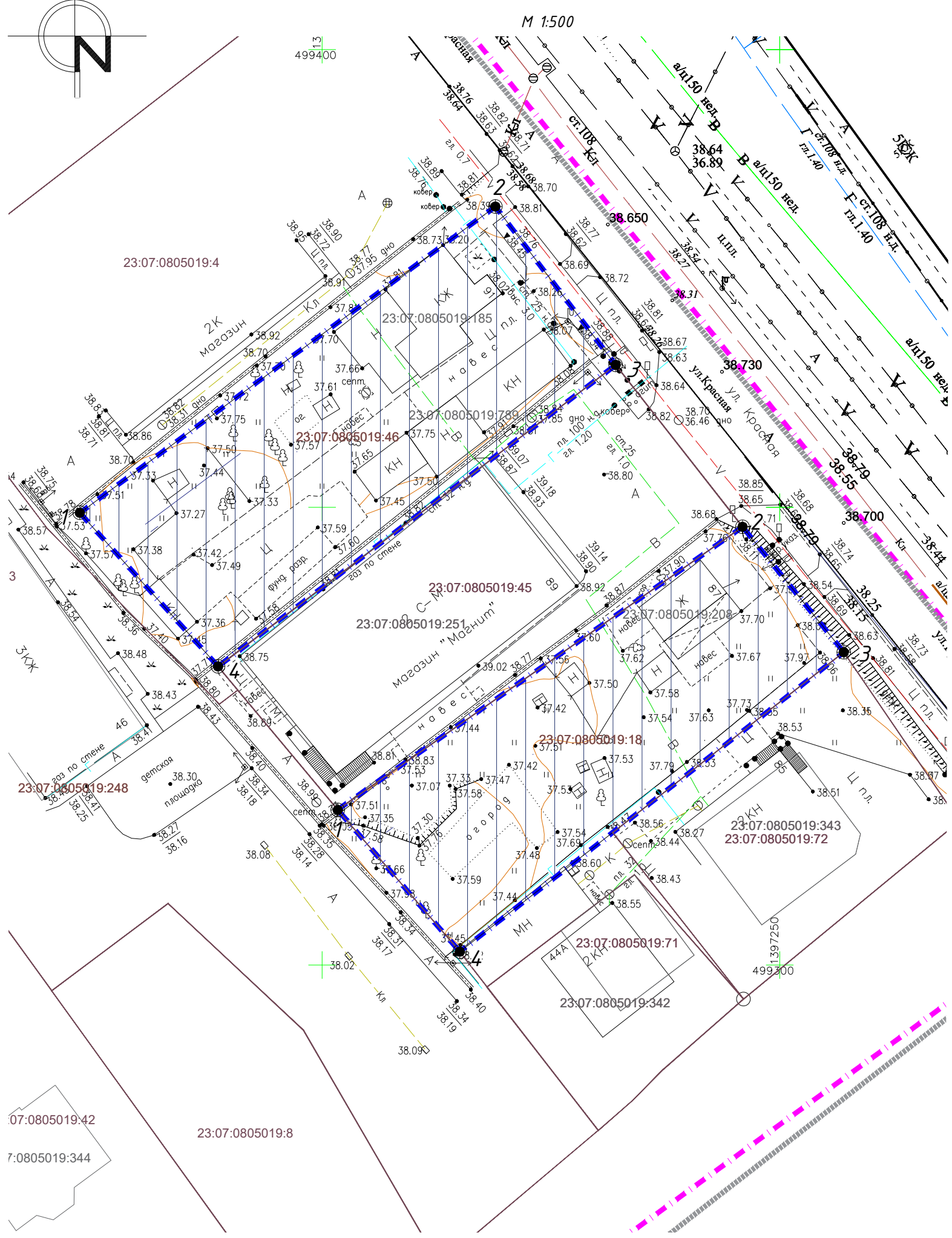
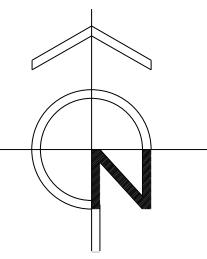
ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Номер точки	Координаты	
	X	Y
49	x=499373.30	y=1396989.77
50	x=499378.26	y=1396997.35
51	x=499394.79	y=1397022.57
52	x=499412.90	y=1397049.83
53	x=499422.63	y=1397063.88
54	x=499430.00	y=1397075.85
55	x=499432.23	y=1397079.12
56	x=499441.28	y=1397093.16
57	x=499450.49	y=1397107.49
58	x=499451.33	y=1397108.41
59	x=499473.99	y=1397142.97
60	x=499434.11	y=1397174.12
61	x=499421.55	y=1397184.19
62	x=499406.07	y=1397196.82
63	x=499383.11	y=1397215.11
64	x=499381.40	y=1397216.97
65	x=499382.84	y=1397218.93
66	x=499365.55	y=1397232.08
67	x=499347.86	y=1397245.94
68	x=499334.17	y=1397257.01






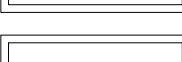
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Существующие красные линии и элементы планировочной структуры (архитектурный квартал)
  - Номера характерных точек установленных красных линий
  - Граница кадастрового квартала
  - Границы земельных участков в соответствии со сведениями ГКН
  - Линия регулирования застройки
  - Граница зоны планируемого размещения линейных объектов местного значения / земельные участки, подлежащие изъятию

06.2024 – ППТ 2					
Документация по планировке территории (проект планировки) в границах кадастрового квартала 23.07.0805019					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ППТ	1
				Листов	3
				ООО "ПАРТНЕР"	
Разраб.	Чужикова		07.24		
Чертеж красных линий. М 1:1000					

Ивл. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница зоны планируемого размещения линейных объектов местного значения / земельные участки, подлежащие изъятию
-  Зона, в пределах которой планируется размещение объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов местного значения
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов местного значения
-  Границы земельных участков в соответствии с данными ГКН
-  Границы объектов капитального строительства в соответствии с данными ГКН

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Номер точки	23:07:0805019:46	
	X	Y
1	499382.85	1397218.93
2	499365.55	1397232.08
3	499332.62	1397188.64
4	499349.40	1397173.53
1	499382.85	1397218.93
Номер точки	23:07:0805019:18	
	X	Y
1	499347.86	1397245.94
2	499316.97	1397201.69
3	499301.46	1397215.04
4	499334.17	1397257.01
1	499347.86	1397245.94





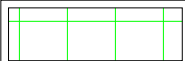


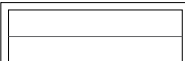
Создано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

					06.2024-ППТ.				
					Документация по планировке территории (проект планировки) в границах кадастрового квартала 23:07:0805019				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
				Заливацкий	07.24		ППТ	2	3
Разраб.				Чужинова	07.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО "ПАРТНЕР"		
						М 1:500			

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ВОДОПРОВОДА, РАСПОЛОЖЕННОГО, В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, В СООТВЕТСТВИИ С ДАННЫМИ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ

Номер точки	23:07:0805019:46		23:07:0805019:18	
	X	Y	X	Y
1	499368.85	1397199.93	499347.72	1397245.74
2	499374.82	1397208.03	499338.84	1397235.41
3	499361.96	1397217.77	499324.04	1397244.01
4	499369.63	1397228.54	499311.96	1397228.51
5	499365.39	1397231.87	499319.20	1397235.26
6	499351.32	1397213.31	499334.27	1397226.47
1	499368.85	1397199.93	499347.72	1397245.74

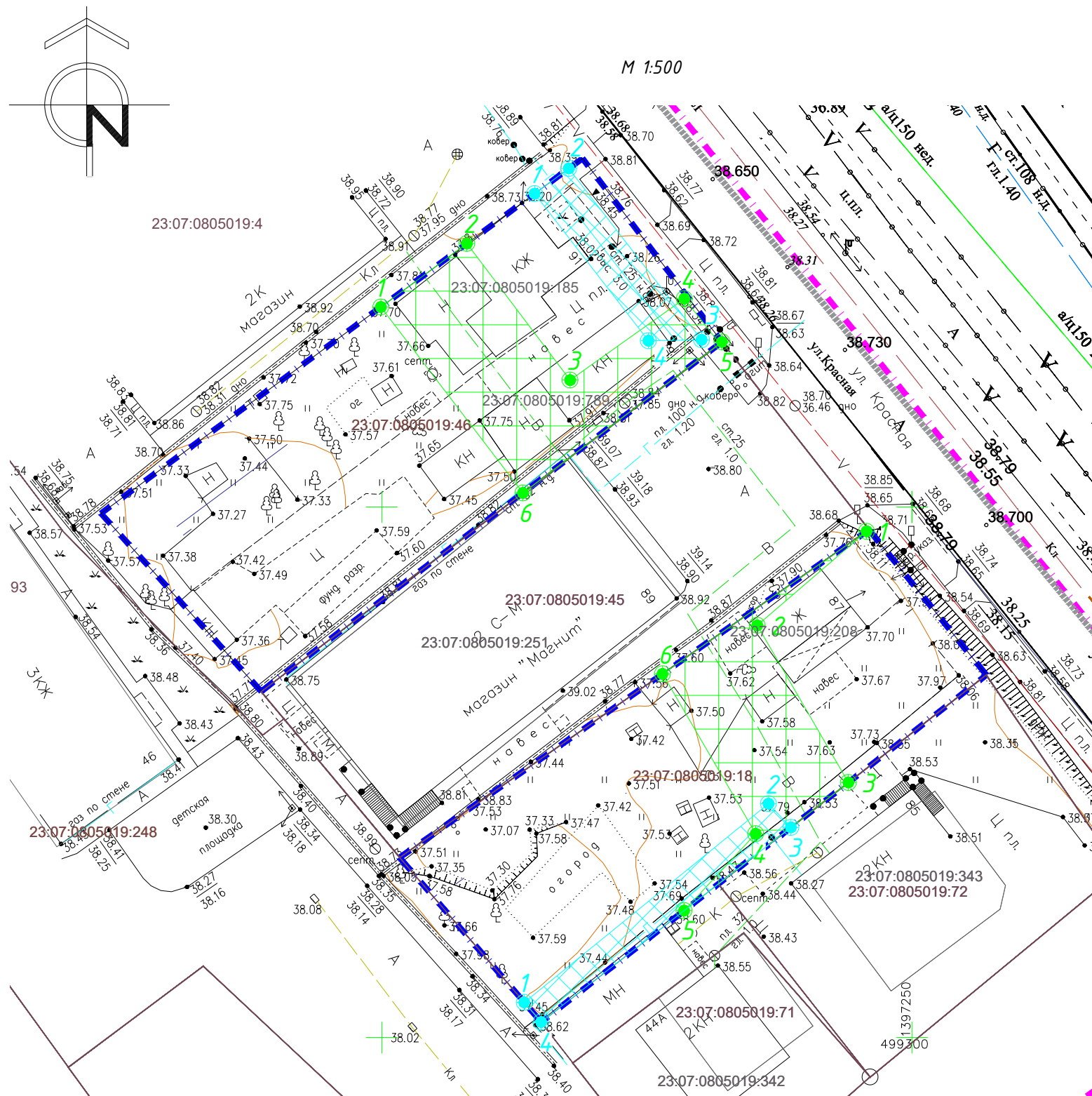
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов местного значения / земельные участки, подлежащие изъятию
-  Зона размещения существующего газопровода в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в соответствии с данными топографической съемки
-  Номера характерных точек границ зон размещения существующего газопровода в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Зона размещения существующего водопровода в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, в соответствии с данными топографической съемки
-  Номера характерных точек границ зон размещения существующего водопровода в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы земельных участков в соответствии с данными ГКН
-  Границы объектов капитального строительства в соответствии с данными ГКН

Примечание:

В случае невозможности соблюдения минимальных расстояний по горизонтали (в свету) от подземных инженерных сетей до зданий и сооружений в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями) предусмотреть демонтаж существующих инженерных сетей на стадии архитектурно-строительного проектирования.

					06.2024-ППТ.				
					Документация по планировке территории (проект планировки) в границах кадастрового квартала 23:07:0805019				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
				Заливацкий	07.24		ППТ	3	3
Разраб.	Чужинова				07.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции М 1:500	ООО "ПАРТНЕР"		



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ГАЗОПРОВОДА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, В СООТВЕТСТВИИ С ДАННЫМИ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ

Номер точки	23:07:0805019:46		23:07:0805019:18	
	X	Y	X	Y
1	499379.53	1397214.42	499303.31	1397213.45
2	499381.90	1397217.64	499322.04	1397236.47
3	499365.76	1397230.16	499319.81	1397238.58
4	499365.67	1397225.16	499301.46	1397215.04
1	499379.53	1397214.42	499303.31	1397213.45

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.