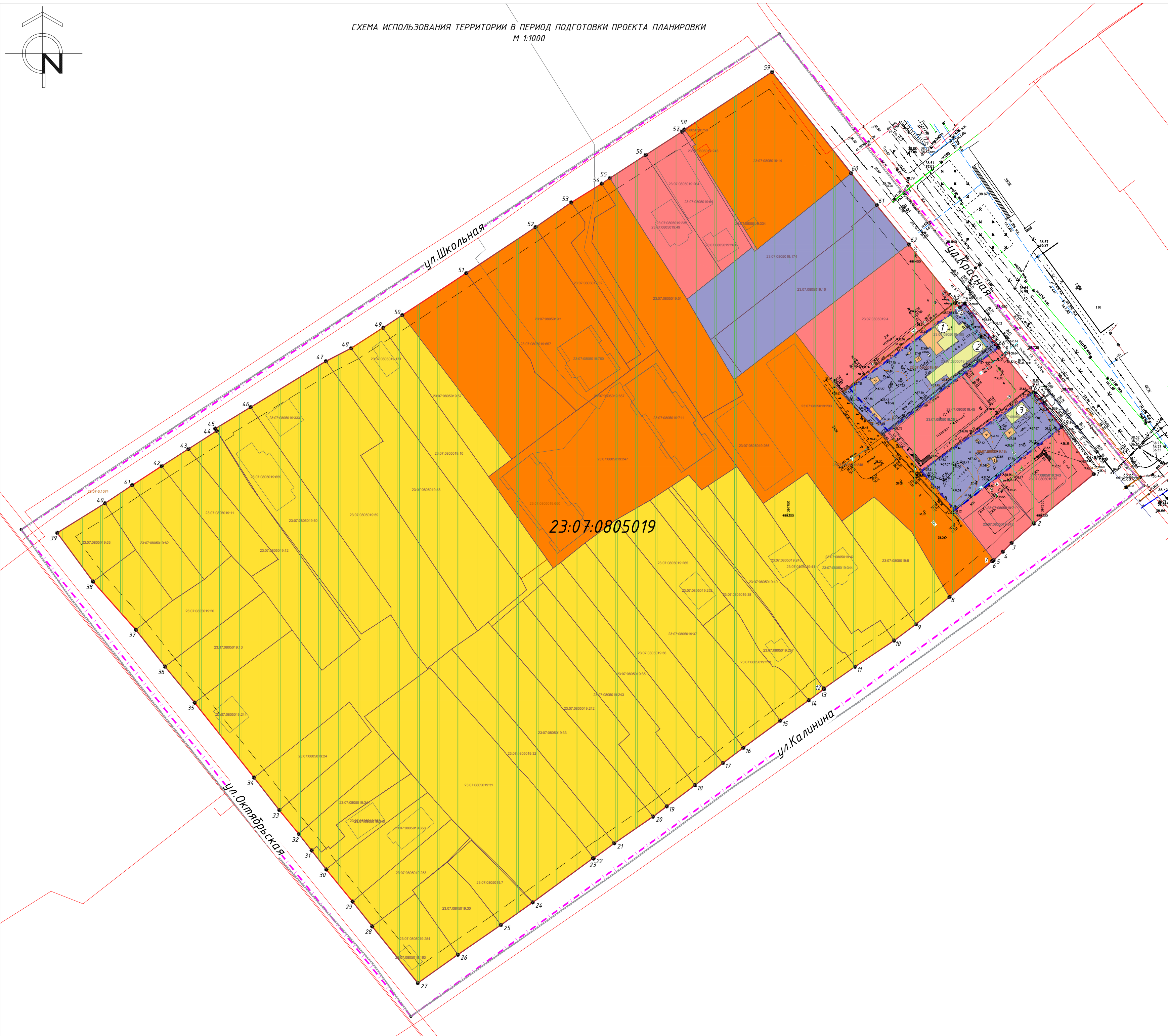
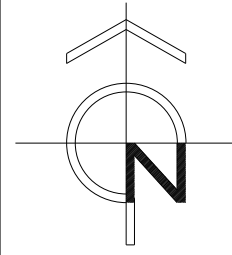


СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
М 1:1000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов местного значения / земельные участки, подлежащие изъятию
 - Граница кадастрового квартала
 - Границы земельных участков в соответствии с данными ГКН
 - Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:185, расположенное в границах зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения и подлежащее сносу (демонтажу)
 - Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:789, расположенное в границах зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения и подлежащее сносу (демонтажу)
 - Жилое здание с кадастровым номером 23:07:0805019:208, расположенное в границах зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения и подлежащее сносу (демонтажу)
 - Нежилые здания и сооружения, расположенные в границах зон планируемого размещения линейных объектов местного значения
 - Земельные участки частной собственности
 - Газопровод низкого давления (согласно данным топографической съемки)
 - Водопровод (согласно данным топографической съемки)
 - Зона общественного центра (ОД-1)
 - Зона застройки среднетажными многоквартирными жилыми домами (Ж-СЗ)
 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1А)
 - Зона инженерной инфраструктуры (ОД-1)

Примечание:

1. Существующие в границах территории проектирования жилые здания, нежилые здания и сооружения препятствуют устройству дождевой канализации и сооружений, технологически необходимых для ее использования. Требуется снос, демонтаж указанных объектов.
2. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – Земли населенных пунктов.
3. В границах территории проектирования расположены земельные участки и объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости.
4. Настоящим проектом предусмотрено изъятие земельных участков, находящихся в частной собственности, для удовлетворения государственных и муниципальных нужд.
5. Согласно данным ГИСОГД информация о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах территории проектирования отсутствует.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

06.2024 – ППТ. 2					
Документация по планировке территории (проект планировки) в границах кадастрового квартала 23:07:0805019					
Изм. ГИП	Кол.ч. Заливадный	Лист № док.	Подпись	Дата	
				07.24	
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ППТ	2
Разраб. Чужилова				Дата	Листов
				07.24	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ООО "ПАРТНЕР"	