

поселок Южный Динского района Краснодарского края

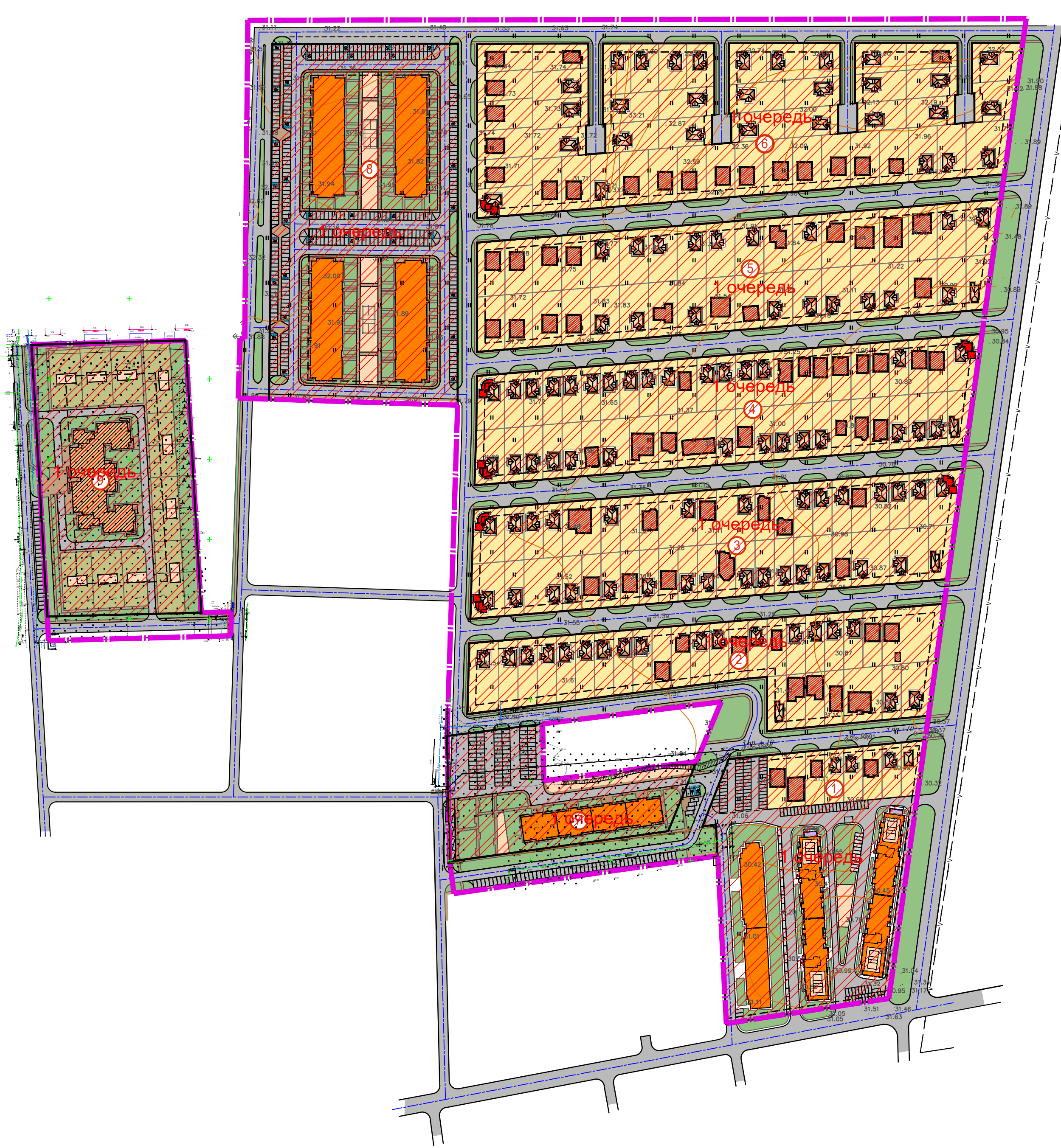
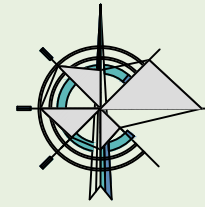
Изменения в документацию по проекту планировки территории (проект планировки и проект межевания)

в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 23:07:0302000:1170 - 23:07:0302000:1188,

23:07:0302000:1190 - 23:07:0302000:1304, 23:07:0302000:902, 23:07:0302000:2259 - 23:07:0302000:2323,

расположенных по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный

Схема очередности планируемого развития территории М 1:2000



Условные обозначения

- Граница проекта планировки
- Проектируемые красные линии
- Линия регулирования застройки
- Граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
- Границы зон объектов капитального строительства индивидуальной жилой застройки
- Строящиеся объекты капитального строительства индивидуальной жилой застройки
- Планируемые объекты капитального строительства индивидуальной жилой застройки
- Планируемые объекты капитального строительства индивидуальной жилой застройки с объектами общественно-делового назначения
- Объекты капитального строительства среднеэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями общественно-делового назначения
- Планируемый объект капитального строительства дошкольного образования
- Объекты инженерной инфраструктуры ТП, ИТП, ВНС
- Территория спортивных площадок
- Территория зеленых насаждений общего пользования
- Улицы в жилой застройке
- Парковки временного хранения легковых автомобилей
- Номер проектируемого квартала

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Проектная	Расчетная
	Площадь участка:	22,85 Га	
1	Площадь застройки индивидуальными жилыми домами	15,88 Га	
2	Площадь застройки ДОУ	1,63 Га	
3	Площадь застройки среднеэтажными жилыми домами	4,78 Га	
4	Зона земель общего пользования, из них:	5,34 Га	
5	Площадь дорог в границах участка планировки	2,92 Га	
6	Тротуары в границах участка планировки	0,63 Га	
7	Площадь озеленения	1,79 Га	

						2024-007.ППТ1-ПЗ		
						Изменения в документацию по проекту планировки территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 23:07:0302000:1170 - 23:07:0302000:1188, 23:07:0302000:1190 - 23:07:0302000:1304, 23:07:0302000:902, 23:07:0302000:2259 - 23:07:0302000:2323, расположенных по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
					2024			
ГАП Малюк Е.В. <i>[Signature]</i>						Проект планировки территории		
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	9	15
						Схема очередности планируемого развития территории М 1:2000		
						 архитектурное бюро Владимира Малюка ст.Динская, ул.Ленина 22, т. (861 42) 6 13 65		