

Общество с ограниченной ответственностью «ГВИНГРЕЙС»

**ЗАКАЗЧИК - АДМИНИСТРАЦИЯ ДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «ЛИНЕЙНЫЙ
ОБЪЕКТ (АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА, СЕТИ ИНЖЕНЕР - НО-
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ) В СТАНИЦЕ ДИНСКОЙ ПО
УЛ. СУВОРОВА»**

ТОМ 3

Основная часть

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

				
	07.02.2024	Лысиков Н.Е.	Кондауров А.О.	
Версия	Дата	Начальник отдела	Исполнитель	

Панова Н.М.
Директор

СОДЕРЖАНИЕ

	Содержание	2
	Пояснительная записка	3
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть.	4
Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть	16

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

ИИВ. №

Проект межевания территории: «Линейный объект
мобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в
станции Динской по ул. Суворова»

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	2	39

ООО
«ГВИНГРЕЙС»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова», проходящий по одному муниципальному образованию (станция Динская) подготовлен в целях размещения объекта на основании Постановления «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка для размещения объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова» №1994 от 04.12.2020 г., выданного Администрацией муниципального образования Динского района и разработан на основе проекта планировки территории. Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.

Граница подготовки проекта планировки территории принимается по устанавливаемой границе зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения).

Разработка проектной документации осуществлена в соответствии с требованиями действующей нормативной, правовой и методической баз:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Правила землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края (Утверждены решением Совета Динского сельского поселения Динского района от 26.12.2013 г. № 293-49/2) в редакции решения Совета муниципального образования Динской район от 27 декабря 2023 года № 474-54/4;
- Генеральный план Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета Динского сельского поселения от 27 декабря 2012 года № 242-39/2 в редакции решения Совета муниципального образования Динской район от 21 июня 2023 года № 401-44/4;
- Иные действующие нормативы и технические регламенты.

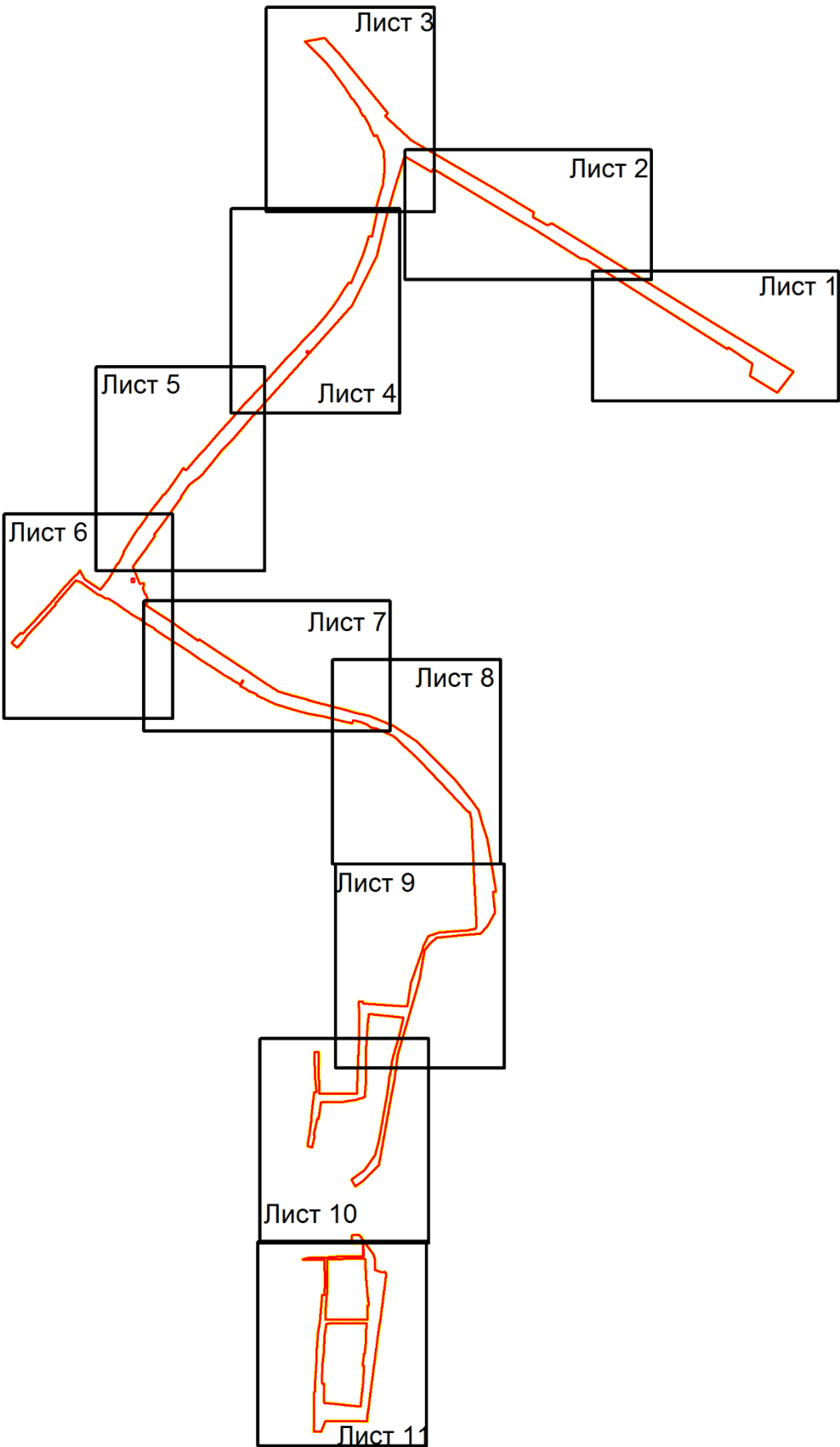
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

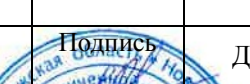
Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

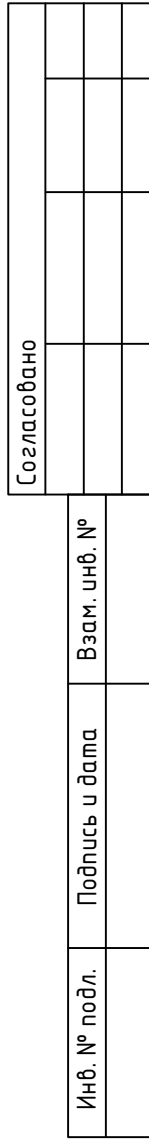
Раздел 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Графическая часть

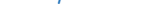
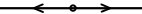
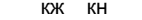
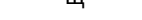
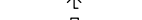
Обзорная схема



- Условные обозначения:
-  -граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта

				Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»			
		Подпись	Дата				
Исполнитель	Кондауров А.О.		07.02.2024	Обзорная схема расположения листов 1:10000	Стадия	Лист	Листов
Начальник отдела	Лысиков Н.Е.		07.02.2024		П	4	39
Директор	Панова Н.М.		07.02.2024		ООО «ГВИНГРЕЙС»		



	- ось существующего подземного водопровода
	- ось существующего подземного газопровода
	- ось существующего наземного газопровода
	- ось существующих подземных электрокабелей
	- ось существующей линии электропередач высокого напряжения
	- ось существующей линии электропередач низкого напряжения
	- линии связи и ТУЗ подземные и подводные
	- ось существующей подземной канализации
	- строения капитальные жилые/нежилые
	- щедное покрытие
	- асфальтное покрытие
	- цементное покрытие
	- деревья фруктовые отдельностоящие
	- деревья лиственные отдельностоящие
	- деревья хвойные отдельностоящие
	- знаки дорожные
	- электрические трансформаторы
	- газон, клумба
	- кустарники, заросли
	- координатная сетка
	- горизонталы
	- отметки высот местности
	- топоплан

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- тротуары и пешеходные дорожки
- улицы и дороги с покрытием «асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- улицы и дороги с покрытием «гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- озеленение
- цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
- навесы на столбах
- ограждение из проволоочной сетки
- железные дороги
- проезжие части улиц без бортового камня
- колодцы створные (лики) подземных коммуникаций
- колодцы створные на водопроводах
- колодцы створные на бытовых канализациях
- колодцы створные на кабелях связи
- ограждения металлические на металлических столбах
- ограждения металлические на железобетонных столбах
- заборы деревянные решетчатые
- заборы деревянные сплошные
- заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- ограды каменные и железобетонные
- заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- каналы наземные
- каналы сухие

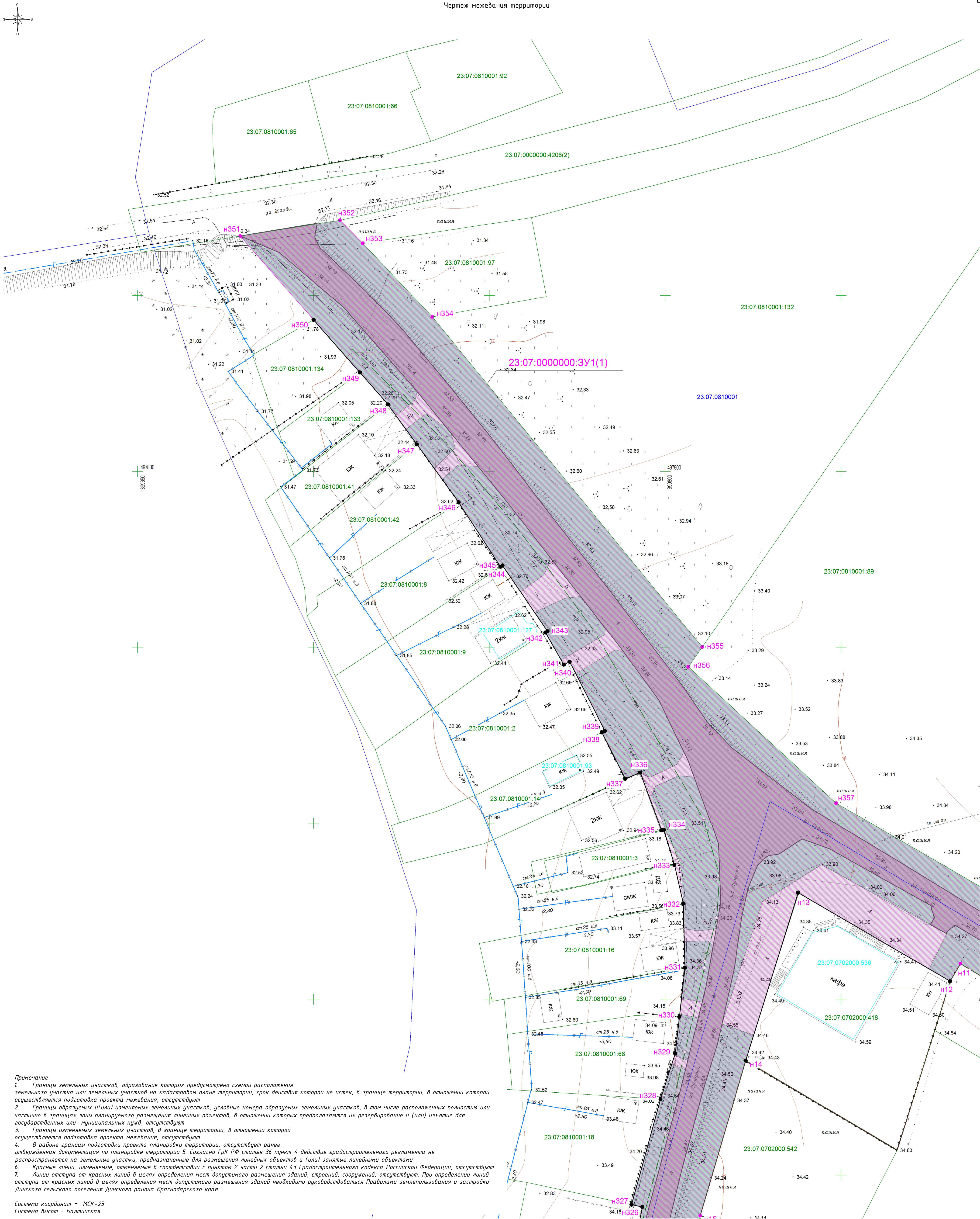
- леса естественные высокоствольные
- сенокосы
- откосы неукрепленные
- кладбище
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- граница объектов капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- номер кадастрового квартала
- устанавливаемые красные линии
- условный номер образуемого земельного участка
- кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
2. Границы образующих (и/или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
4. В границе подготовки проекта планировки территории, отсутствует ранее утверждённая документация по планировке территории 5. Согласно ГРК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятии линейными объектами
6. Красные линии, изменение, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

Система координат - МСК-23
Система высот - Балтийская

						Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Страница	Листов
Исполнитель	Консультант	№ док.					П	6
Над. Отдела	Лысков А.Е.				02.24	Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО "ГВИНГРЕЙС"	
Директор	Панов А.М.				02.24			

Чертеж межевания территории



Примечание:
1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
2. Границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
4. В районе границ подготовки проекта планировки территории, отсутствуют ранее утвержденная документация по планировке территории 5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами
6. Красные линии, изменения, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

Система координат - МСК-23
Система высот - Балтийская

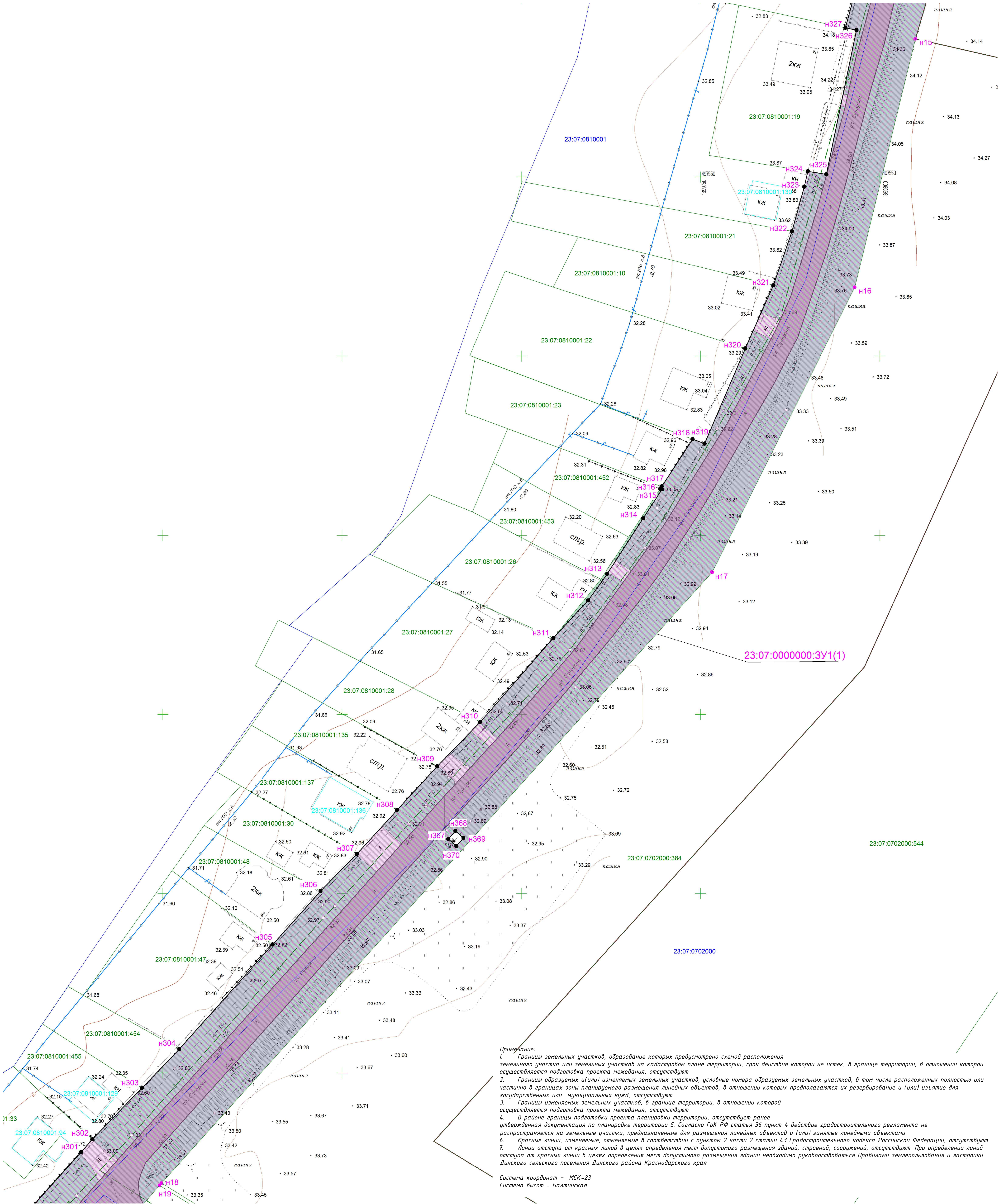
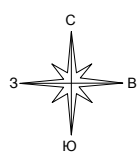
- Условные обозначения
- В - ось существующего подземного водопровода
 - Г - ось существующего подземного газопровода
 - Ф - ось существующего подземного газопровода
 - — — существующих подземных электрокабелей
 - — — существующей линии электропередач высокого напряжения
 - — — существующей линии электропередач низкого напряжения
 - — — линии связи и ТСУ подземные и подводные
 - — — ось существующей подземной канализации
 - — — строения капитальные жилые/нежилые
 - Ж - щит
 - Щ - асфальтовое покрытие
 - Ц - цементное покрытие
 - — — деревья фруктовые отдельностоящие
 - — — деревья лиственные отдельностоящие
 - — — деревья хвойные отдельностоящие
 - — — знаки дорожные
 - — — электрические трансформаторы
 - — — газон, клумба
 - — — кустарники, заросли
 - — — координатная сетка
 - — — горизонтали
 - — — отметки высот местности
 - — — тротуар

- — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- — — номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- — — тротуары и пешеходные дорожки
- — — улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — ограждение из проволочной сетки
- — — железные дороги
- — — проезжие части улиц без бортового камня
- — — колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
- — — колодцы смотровые на водопроводах
- — — колодцы смотровые на бытовых канализациях
- — — колодцы смотровые на кабелях связи
- — — ограждения металлические на металлических столбах
- — — ограждения металлические на железобетонных столбах
- — — заборы деревянные решетчатые
- — — заборы деревянные сплошные
- — — заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- — — ограды каменные и железобетонные
- — — заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- — — каналы наземные
- — — канавы сухие

- — — леса естественные высокостовые
- — — сенокосы
- — — откосы неукрепленные
- — — кладбище
- — — граница образуемого земельного участка
- — — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — граница объектов капитального строительства
- — — граница кадастрового квартала
- — — инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — кадастровый номер объекта капитального строительства
- — — номер кадастрового квартала
- — — устанавливаемые красные линии
- — — условный номер образуемого земельного участка
- — — кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

				Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Исполнитель	Кондошвель
Исполнитель	Кондошвель	08/24	08/24	Нач.Отдела	Лыска	08/24	08/24
Директор	Панов	08/24	08/24	Директор	Панов	08/24	08/24
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500				ООО "ГВИНГРЕЙС"			

Чертеж межевания территории



Примечание:
1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
2. Границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории 5. Согласно ГРК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.
6. Красные линии, изменения, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

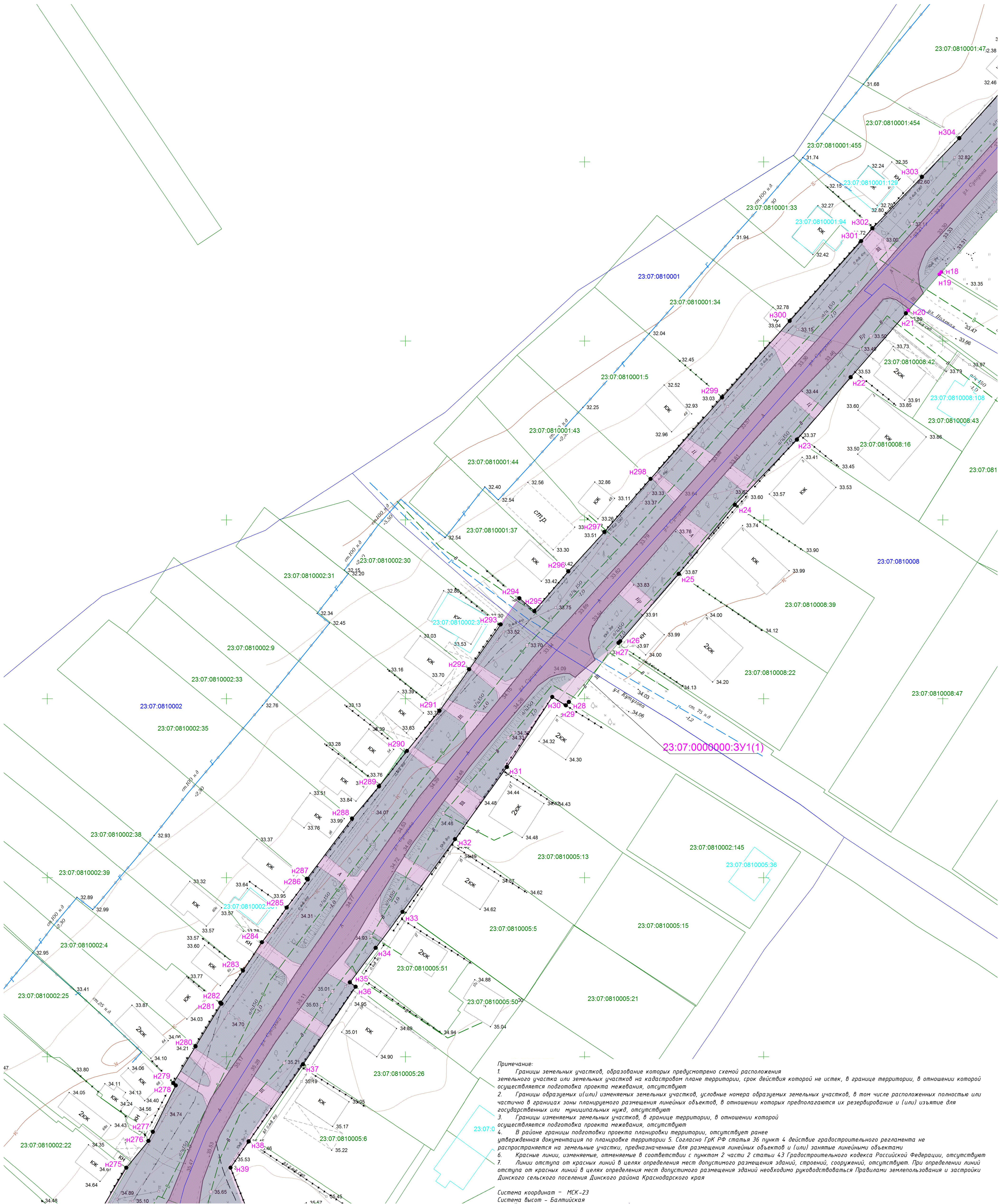
Система координат - МК-23
Система высот - Балтийская

- Условные обозначения
- В - ось существующего подземного водопровода
 - Г - ось существующего подземного газопровода
 - Ф - ось существующего подземного газопровода
 - — — — — ось существующих подземных электрокабелей
 - — — — — ось существующей линии электропередачи высокого напряжения
 - — — — — ось существующей линии электропередачи низкого напряжения
 - — — — — линии связи и ТСУ подземные и подводные
 - — — — — ось существующей подземной канализации
 - ЮК ЮН - строения капитальные жилые/нежилые
 - Щ - щелевое покрытие
 - А - асфальтовое покрытие
 - Ц - цементное покрытие
 - - деревья фруктовые отдельные
 - - деревья лиственные отдельные
 - - деревья хвойные отдельные
 - - знаки дорожные
 - — — — — электрические трансформаторы
 - М - газон, клумба
 - — — — — кустарники, заросли
 - — — — — координатная сетка
 - — — — — горизонталь
 - 35.47 - отметки высот местности
 - тр. - тротуар

- — — — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- н1 - номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- — — — — тротуары и пешеходные дорожки
- — — — — улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — — — улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — — — ограждение
- — — — — ограждение площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
- — — — — навесы на столах
- — — — — ограждение из провололочной сетки
- — — — — железные дороги
- — — — — проезжие части улиц без бортового камня
- — — — — колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
- — — — — колодцы смотровые на водопроводах
- — — — — колодцы смотровые на бытовых канализациях
- — — — — колодцы смотровые на кабелях связи
- — — — — ограждения металлические на металлических столах
- — — — — ограждения металлические на железобетонных столах
- — — — — заборы деревянные решетчатые
- — — — — заборы деревянные сплошные
- — — — — заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- — — — — ограды каменные и железобетонные
- — — — — заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- — — — — каналы наземные
- — — — — канавы сухие

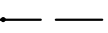
- ○ ○ - леса естественные высокостовые
- — — — — сенокосы
- — — — — откосы неукрепленные
- — — — — кладбище
- — — — — граница образуемого земельного участка
- — — — — граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — граница объектов капитального строительства
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер объекта капитального строительства
- — — — — номер кадастрового квартала
- — — — — устанавливаемые красные линии
- — — — — условный номер образуемого земельного участка
- — — — — кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Изм. Кол. Уч. Лист № док. Подп. Дата				Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»		
Исполнитель Кондратьев А.В. 08.24				Проект межевания территории		
Нач. Отдела Лыскава Н.Е. 08.24				П 8 39		
Директор Лановая А.В. 08.24				Чертеж межевания территории Масштаб 1:500		
				ООО "ГВИНГРЕЙС"		



1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
2. Границы образцовых (и/или) изменяемых земельных участков, условные номера образцовых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
4. В районе границы подготовки проекта межевания территории, отсутствующей ранее утверждаемая документация по планировке территории 5. Согласно ГРК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами
6. Красные линии, изменение, отменение в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствующих. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

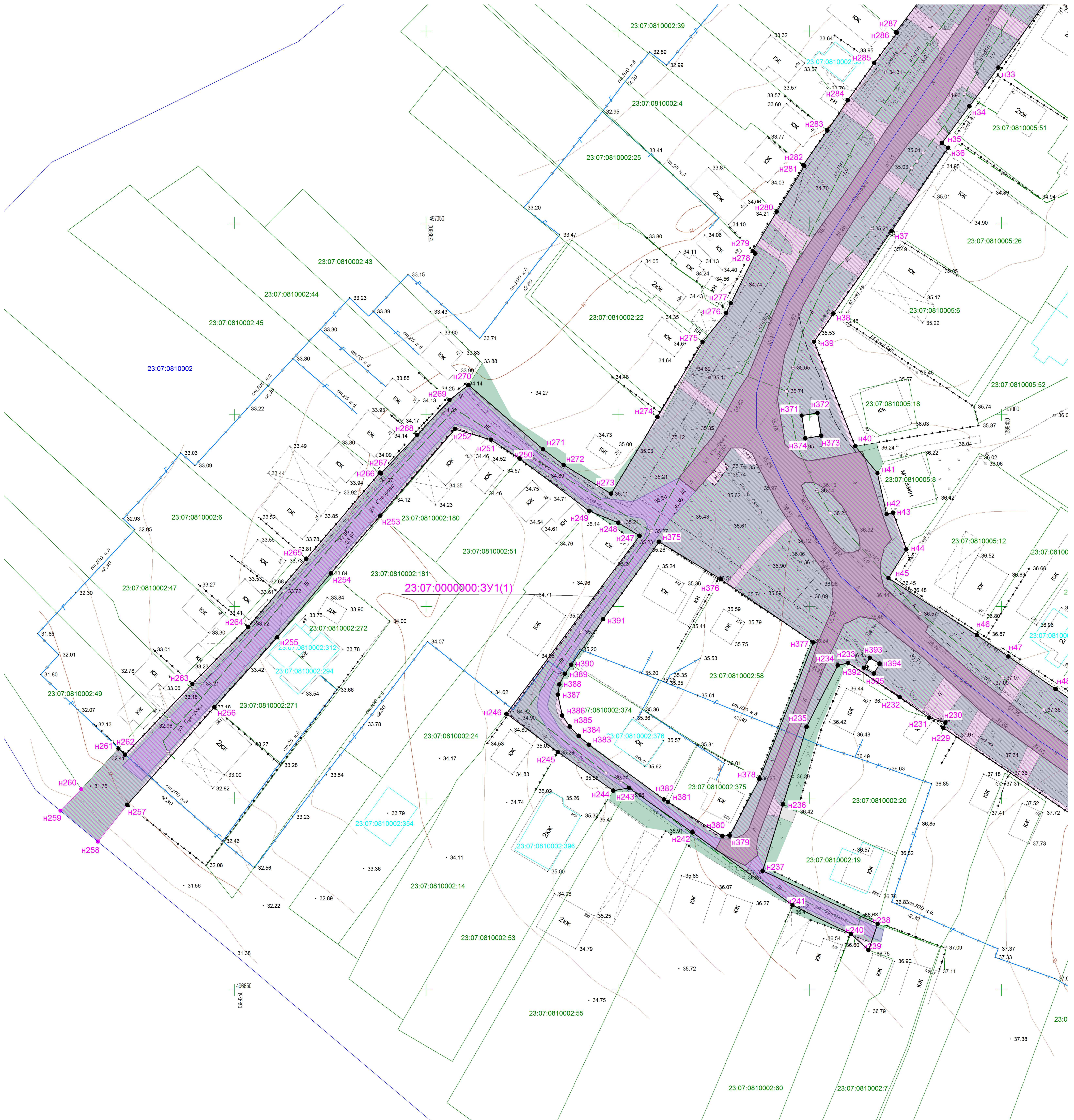
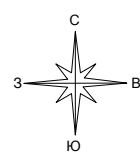
Система координат - МСК-23
Система высот - Балтийская

- ### Условные обозначения
- | | |
|---|---|
|  | - ось существующего подземного водопровода |
|  | - ось существующего подземного газопровода |
|  | - ось существующего надземного газопровода |
|  | - ось существующих подземных электрокабелей |
|  | - ось существующей линии электропередач высокого напряжения |
|  | - ось существующей линии электропередач низкого напряжения |
|  | - линии связи и ТСУ подземные и подводные |
|  | - ось существующей подземной канализации |
| ЮК | - строения капитальные жилые/нежилые |
| Щ | - щелевое покрытие |
| А | - асфальтное покрытие |
| Ц | - цементное покрытие |
|  | - деревья фруктовые отдельностоящие |
|  | - деревья лиственные отдельностоящие |
|  | - деревья хвойные отдельностоящие |
|  | - знаки дорожные |
|  | - электрические трансформаторы |
| М | - газон, клумба |
|  | - кустарники, заросли |
|  | - координатная сетка |
|  | - горизонтали |
|  | - отметки высот местности |
| тр. | - тротуар |

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- тротуары и пешеходные дорожки
- улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- озеленение
- цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
- навесы на столбах
- ограждение из проволочной сетки
- железные дороги
- проезжие части улиц без бортового камня
- колодцы створные (люки) подземных коммуникаций
- колодцы створные на водопроводах
- колодцы створные на бытовых канализациях
- колодцы створные на каделях связи
- ограждения металлические на металлических столбах
- ограждения металлические на железобетонных столбах
- заборы деревянные решетчатые
- заборы деревянные сплошные
- заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- ограды каменные и железобетонные
- заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- каналы наземные
- каналы сухие

- - леса естественные высокоствольные
- - сенокосы
- || - откосы неукрепленные
- - кладбище
- + - граница образуемого земельного участка
- - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- - граница объектов капитального строительства
- - граница кадастрового квартала
- - инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 23:07.0810005:21 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 3:07.0810005:36 - кадастровый номер объекта капитального строительства
- 23:07.0810005:01 - номер кадастрового квартала
- - устанавливаемые красные линии
- 07.0000000.39(1) - условный номер образуемого земельного участка
- 07.0000000.24(96) - кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

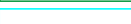
						Проект планировки территории линейного объекта:			
«Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения станции Динской по ул. Суворова»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Исполнитель	Кондауров А.О.				30.04.2024	Проект межевания территории 	Статус	Лист	Листов
Нач.Отдела	Лысакс Н.Е.				02.04.2024		П	9	39
Директор	Панов С.М.				06.04.2024				
						Чертеж межевания территории	ООО "ГВИНГРЕЙС"		
						Масштаб 1:500			

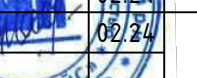


1. Границы земельных участков, образующие границы предусмотренной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют;
2. Границы образующих (или) изменяемых земельных участков, условные номера образующих земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют;
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют;
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствующей ранее утверждения документация по планировке территории 5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятию линейными объектами
6. Красные линии, изменение, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют;
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- тротуары и пешеходные дорожки
- улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- улицы и дороги с покрытием «гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- озеленение
- цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
- навесы на столбах
- ограждение из проволочной сетки
- железные дорожки
- проезжие части улиц без дорожного камня
- колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
- колодцы смотровые на водопроводах
- колодцы смотровые на бытовых канализациях
- колодцы смотровые на кабелях связи
- ограждения металлические на металлических столбах
- ограждения металлические на железобетонных столбах
- заборы деревянные решетчатые
- заборы деревянные сплошные
- заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- ограды каменные и железобетонные
- заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- каналы наземные
- каналы сухие

○	○	○	леса естественные высокоствольные
○	○	○	сенокосы
			откосы неукрепленные
+	+		кладбище
	граница образцового земельного участка		
	граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		
	граница объектов капитального строительства		
	граница кадастрового квартала		
	инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕИРН		
07:0810002:12	кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕИРН		
07:0810002:396	кадастровый номер объекта капитального строительства		
07:0810002:1002	номер кадастрового квартала		
	устанавливаемые красные линии		
0:0000000:39111	условный номер образцового земельного участка		
0:0000000:2436	кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕИРН		

						Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стандарт	Лист	Листов	
Исполнитель	Кондауров А.О.				06.24		Проект межевания территории	П	10	39
Нач.Отдела	Лысаква Н.В.				02.24					
Директор	Панов Э.И.				06.24	Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО "ГВИНГРЕЙС"			



Согласовано	
Взам. инб. №	
Подпись и дата	
Инб. № подл.	

- Условные обозначения**
- ось существующего подземного водопровода
 - ось существующего подземного газопровода
 - ось существующего надземного газопровода
 - ось существующих подземных электрокабелей
 - ось существующей линии электропередач высокого напряжения
 - ось существующей линии электропередач низкого напряжения
 - линии связи и ТСУ подземные и подводные
 - ось существующей подземной канализации
 - строения капитальные жилые/нежилые
 - щебеночное покрытие
 - асфальтовое покрытие
 - цементное покрытие
 - деревья фруктовые отдельностоящие
 - деревья лиственные отдельностоящие
 - деревья хвойные отдельностоящие
 - знаки дорожные
 - электрические трансформаторы
 - газон, клумба
 - кустарники, заросли
 - координатная сетка
 - горизонтали
 - отметки высот местности
 - тротуар
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - номер характерной точки границы образуемого земельного участка
 - тротуары и пешеходные дорожки
 - улицы и дороги с покрытием «асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - улицы и дороги с покрытием «гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - озеленение
 - цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
 - навесы на столбах
 - ограждение из провололочной сетки
 - железные дороги
 - проезжие части улиц без бортового камня
 - колоды снотровые (лики) подземных коммуникаций
 - колоды снотровые на водопроводах
 - колоды снотровые на бытовых канализациях
 - колоды снотровые на кабелях связи
 - ограждения металлические на металлических столбах
 - ограждения металлические на железобетонных столбах
 - заборы деревянные решетчатые
 - заборы деревянные сплошные
 - заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
 - ограды каменные и железобетонные
 - заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
 - каналы наземные
 - каналы сухие

- леса естественные высокоствольные
- сенокосы
- откосы неукрепленные
- кладбище
- граница образуемого земельного участка
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница объектов капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- условный номер образуемого земельного участка
- кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Примечание:

1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

2. Границы образуемых и/или изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

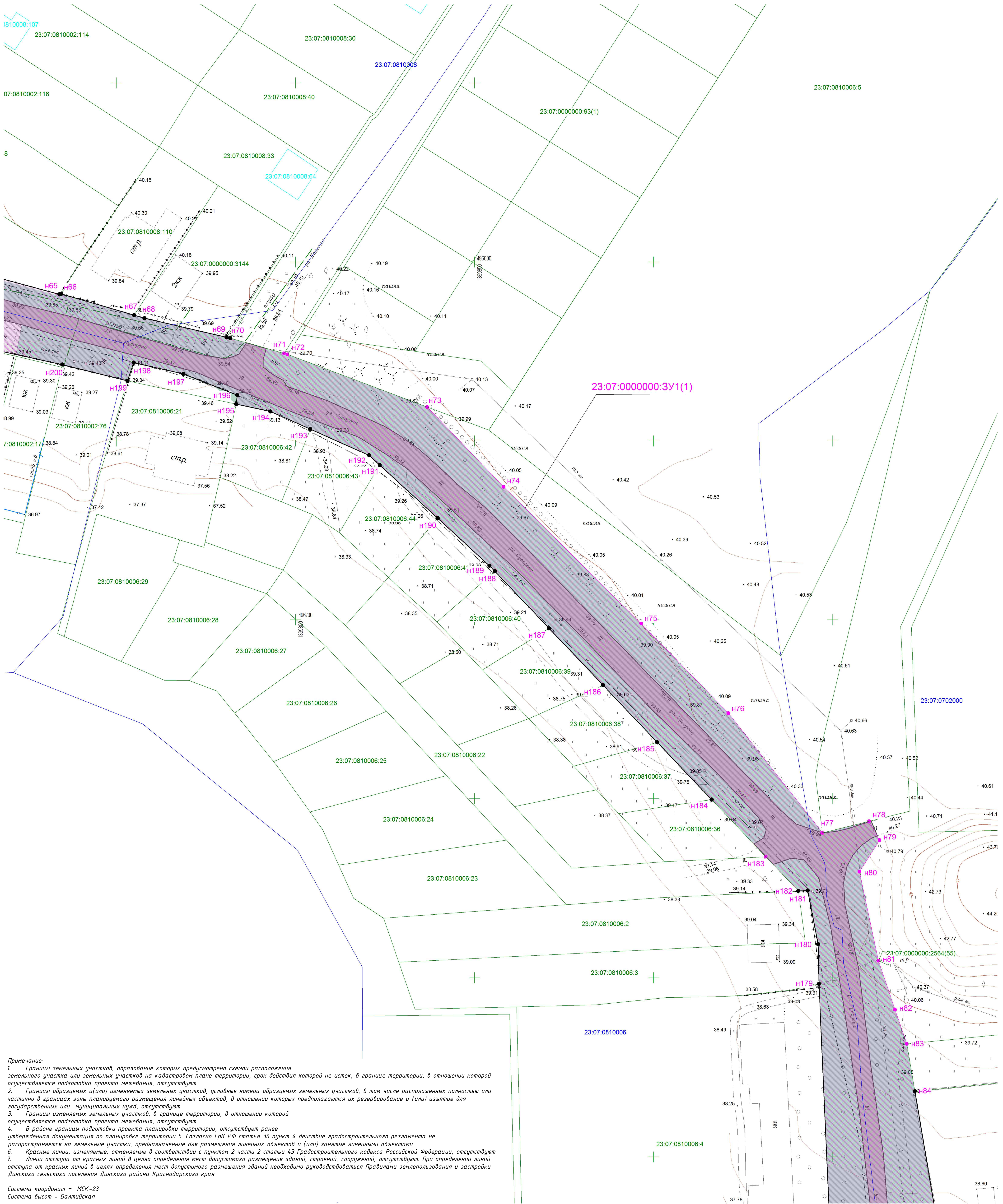
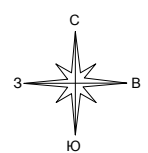
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории 5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Красные линии, изменения, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

Система координат – МСК-23
Система высот – Балтийская

						Проект планировки территории линейного объекта:			
						«Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Статья	Лист	Листов
Исполнитель	Кадастровый №				10/24		П		
Нач. Отдела	Лыскаев Н.Е.				10/24		П	11	39
Директор	Панов И.И.				10/24				
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО "ГВИНГРЕЙС"		

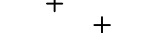


1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют;
2. Границы образованных (или) изменяемых земельных участков, условные номера образующих земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют;
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют;
4. В границе земли подготовка проекта планировки территории, отсутствует ранее утверждённая документация по планировке территории 5. Согласно ГрП РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) зданиями линейными объектами;
6. Красные линии, изменения, отменения в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют;
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

Условные обозначения

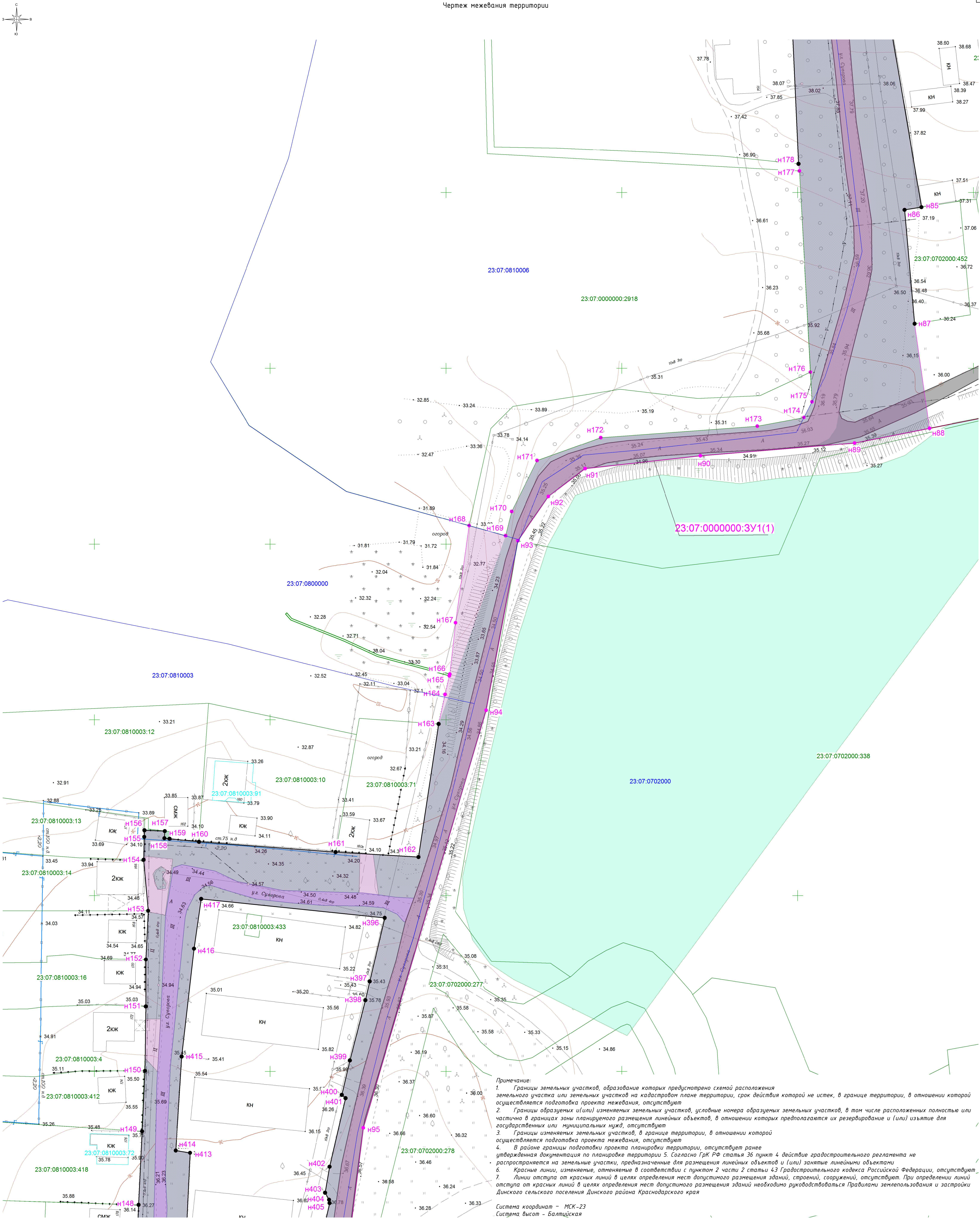
- | | |
|---|---|
|  | - ось существующего подземного водопровода |
|  | - ось существующего подземного газопровода |
|  | - ось существующего наземного газопровода |
|  | - ось существующих подземных электрокабелей |
|  | - ось существующей линии электропередач высокого напряжения |
|  | - ось существующей линии электропередач низкого напряжения |
|  | - линии связи и ТСУ подземные и надземные |
|  | - ось существующей подземной канализации |
|  | - строения капитальные жилые/нежилые |
|  | - щебеночное покрытие |
|  | - асфальтное покрытие |
|  | - цементное покрытие |
|  | - деревья фруктовые отдельностоящие |
|  | - деревья лиственные отдельностоящие |
|  | - деревья хвойные отдельностоящие |
|  | - знаки дорожные |
|  | - электрические трансформаторы |
|  | - газон, клумба |
|  | - кустарники, заросли |
|  | - координатная сетка |
|  | - горизонталь |
|  | - отметки высот местности |
|  | - тротуар |

-
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планировочного размещения линейных объектов
 - номер характерной точки границы образуемого земельного участка
 - тротуары и пешеходные дорожки
 - улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - озеленение
 - цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
 - навесы на столбах
 - ограждение из проволоочной сетки
 - железные дороги
 - проезжие части улиц без бортового камня
 - колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
 - колодцы смотровые на водопроводах
 - колодцы смотровые на ливневых канализациях
 - колодцы смотровые на кабелях связи
 - ограждения неметаллические на металлических столбах
 - ограждения металлические на железобетонных столбах
 - заборы деревянные решетчатые
 - заборы деревянные сплошные
 - заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
 - ограды каменные и железобетонные
 - заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
 - каналы наземные
 - каналы сухие

- | | | |
|---|---|--|
| ○ | ○ | - леса естественные высокоствольные |
| ○ | ○ | - сенокосы |
|  | | - откосы неукрепленные |
| + | + | - кладбище |
|  | | - граница образуемого земельного участка |
|  | | - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН |
|  | | - граница объектов капитального строительства |
|  | | - граница кадастрового квартала |
| | | - инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 23:07:0810008:33 | | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 3:07:0810008:6 | | - кадастровый номер объекта капитального строительства |
| 23:07:0810004 | | - номер кадастрового квартала |
| | | - устанавливаемые красные линии |
| 07:0000000:39(1) | | - условный номер образуемого земельного участка |
| 07:0000000:2496 | | - кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН |

						Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»			
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Створия		
Исполнитель	Кондашова А.Ю.				02.02.24		Лист	Лист	Листов
Нач.Отдела	Лысаква Н.Е.				02.02.24		12		39
Директор	Панованов				06.03.24	Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	000 "ГВИНГРЕЙС"		

Чертеж межевания территории



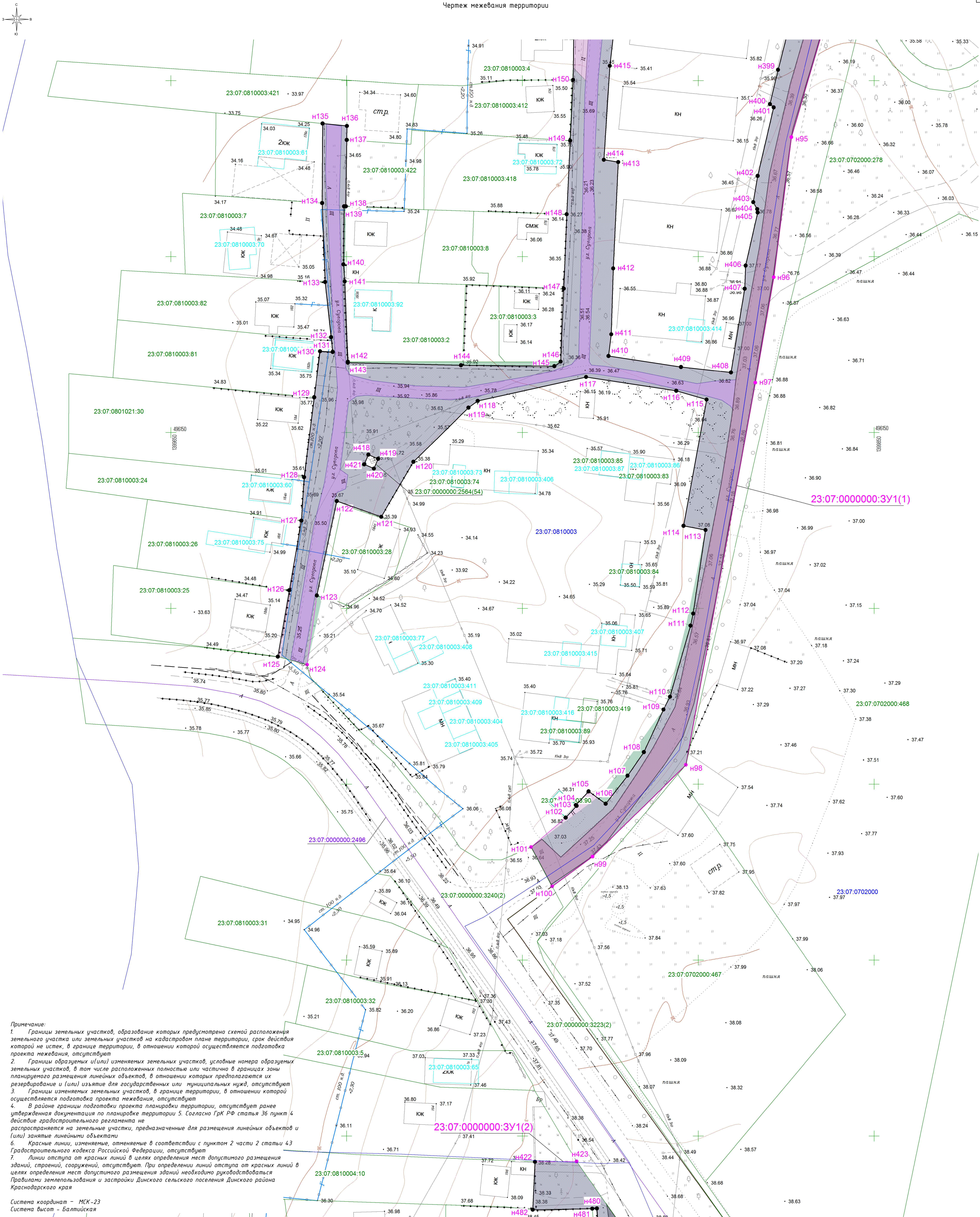
Примечание:
1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
2. Границы образуемых и(или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории 5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.
6. Красные линии, изменения, отменения в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

- Система координат – МСК-23
Система высот – Балтийская
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - номер характерной точки границы образуемого земельного участка
 - тротуары и пешеходные дорожки
 - улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - отселение
 - цементные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
 - навесы на столбах
 - ограждение из провололочной сетки
 - железные дороги
 - проезжие части улиц без бортового камня
 - колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
 - колодцы смотровые на водопроводах
 - колодцы смотровые на бытовых канализациях
 - колодцы смотровые на кабелях связи
 - ограждения металлические на металлических столбах
 - ограждения металлические на железобетонных столбах
 - заборы деревянные решетчатые
 - заборы деревянные сплошные
 - заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
 - ограды каменные и железобетонные
 - заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
 - каналы наземные
 - канавы сухие
- ○ ○ - леса естественные высокоствольные
 - || - сенокосы
 - ||||| - откосы неукрепленные
 - + - кладбище
 - - граница образуемого земельного участка
 - - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - - граница объектов капитального строительства
 - - граница кадастрового квартала
 - - инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - - кадастровый номер объекта капитального строительства
 - - номер кадастрового квартала
 - - устанавливаемые красные линии
 - - условный номер образуемого земельного участка
 - - кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

- Условные обозначения
- ось существующего подземного водопровода
 - ось существующего подземного газопровода
 - ось существующего наземного газопровода
 - ось существующих подземных электрокабелей
 - ось существующей линии электропередачи высокого напряжения
 - ось существующей линии электропередачи низкого напряжения
 - линии связи и ТСУ подземные и надземные
 - ось существующей подземной канализации
 - строения капитальные жилые/нежилые
 - щит
 - А
 - Ц
 - деревья фруктовые отдельностоящие
 - деревья лиственные отдельностоящие
 - деревья хвойные отдельностоящие
 - знаки дорожные
 - электрические трансформаторы
 - газон, клумба
 - кустарники, заросли
 - координатная сетка
 - горизонталь
 - отметки высот местности
 - тротуар

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата				Проект планировки территории линейного объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»		
Исполнитель Кондашова Ю.В. 02.24				Проект межевания территории		
Нач. Отдела Лыскава Е.Е. 02.24				Стадия	Лист	Листов
Директор Лановая И.В. 02.24				П	13	39
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500				ООО "ГВИНГРЕЙС"		

Чертеж межевания территории



Примечание:
1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
2. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории.
5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.
6. Красные линии, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отсутствуют. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

Система координат - МСК-23
Система высот - Балтийская

Условные обозначения

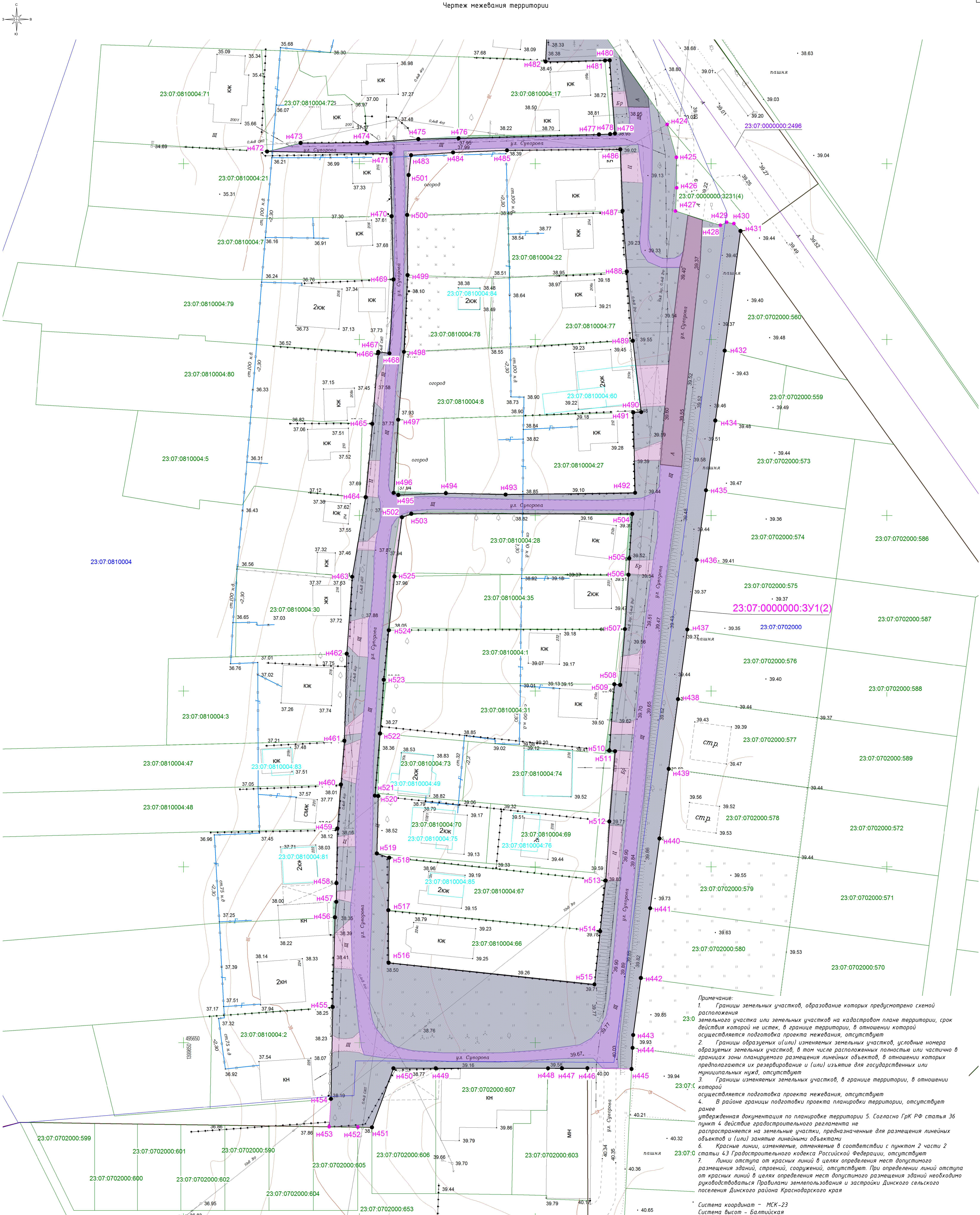
- В - ось существующего подземного водопровода
- Г - ось существующего подземного газопровода
- Ф - ось существующего надземного газопровода
- — — — — ось существующих подземных электрокабелей
- — — — — ось существующей линии электропередачи высокого напряжения
- — — — — ось существующей линии электропередачи низкого напряжения
- — — — — линии связи и ТСУ подземные и подводные
- — — — — ось существующей подземной канализации
- — — — — строения капитальные жилые/нежилые
- Щ - щелевое покрытие
- А - асфальтное покрытие
- Ц - цементное покрытие
- - деревья фруктовые отдельстоящие
- - деревья лиственные отдельстоящие
- - деревья хвойные отдельстоящие
- — — — — знаки дорожные
- — — — — электрические трансформаторы
- — — — — газон, клумба
- — — — — кустарники, заросли
- — — — — координатная сетка
- — — — — горизонтали
- — — — — отметки высот местности
- — — — — тротуар

- — — — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- — — — — номер характерной точки границы образуемого земельного участка
- — — — — тротуары и пешеходные дорожки
- — — — — улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — — — улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
- — — — — ограждение
- — — — — ценные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
- — — — — навесы на столбах
- — — — — ограждение из проволочной сетки
- — — — — железные дороги
- — — — — проезжие части улиц без бортового камня
- — — — — колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
- — — — — колодцы смотровые на водопроводах
- — — — — колодцы смотровые на бытовых канализациях
- — — — — колодцы смотровые на каделах связи
- — — — — ограждения металлические на металлических столбах
- — — — — ограждения металлические на железобетонных столбах
- — — — — заборы деревянные решетчатые
- — — — — заборы деревянные сплошные
- — — — — заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
- — — — — ограды каменные и железобетонные
- — — — — заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
- — — — — каналы наземные
- — — — — канавы сухие

- - леса естественные высокостовые
- — — — — сенокосы
- — — — — откосы неукрепленные
- — — — — кладбище
- — — — — граница образуемого земельного участка
- — — — — граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- — — — — граница объектов капитального строительства
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер объекта капитального строительства
- — — — — номер кадастрового квартала
- — — — — устанавливаемые красные линии
- — — — — условный номер образуемого земельного участка
- — — — — кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Проект планировки территории линейного объекта:				
«Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Исполнитель	Кондашова О.В.	02.24	02.24	02.24
Нач.Отдела	Лыскава Н.Е.	02.24	02.24	02.24
Директор	Панов В.В.	02.24	02.24	02.24
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500				
Проект межевания территории			Лист	Листов
П			14	39
ООО "ГВИНГРЕЙС"				

Чертеж межевания территории



Примечание:
1. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
2. Границы образующих (или) изменяемых земельных участков, условные номера образующих земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют
3. Границы изменяемых земельных участков, в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют
4. В районе границы подготовки проекта планировки территории, отсутствуют ранее утвержденная документация по планировке территории
5. Согласно ГрК РФ статья 36 пункт 4 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами
6. Красные линии, изменения, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отсутствуют
7. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отступают. При определении линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий необходимо руководствоваться Правилами землепользования и застройки Динского сельского поселения Динского района Краснодарского края

- Условные обозначения
- В - ось существующего подземного водопровода
 - Г - ось существующего подземного газопровода
 - Ф - ось существующего подземного газопровода
 - — — — — ось существующих подземных электрокабелей
 - — — — — ось существующей линии электропередачи высокого напряжения
 - — — — — ось существующей линии электропередачи низкого напряжения
 - — — — — линии связи и ТСУ подземные и подводные
 - — — — — ось существующей подземной канализации
 - К - строения капитальные жилые/нежилые
 - Щ - щелевое покрытие
 - А - асфальтное покрытие
 - Ц - цементное покрытие
 - - деревья фруктовые отдельностоящие
 - - деревья лиственные отдельностоящие
 - △ - деревья хвойные отдельностоящие
 - - знаки дорожные
 - ⚡ - электрические трансформаторы
 - ⊗ - газон, клумба
 - ⊕ - кустарники, заросли
 - ⊙ - координатная сетка
 - — — — — горизонталь
 - 35.47 - отметки высот местности
 - тр. - тротуар
- — — — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - — — — — граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - H1 - номер характерной точки границы образуемого земельного участка
 - — — — — тротуары и пешеходные дорожки
 - — — — — улицы и дороги с покрытием «Асфальт» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - — — — — улицы и дороги с покрытием «Гравий» входящие в состав размещаемого линейного объекта
 - — — — — оградительные и грунтовые площадки предназначенные для обеспечения подъезда к жилым и нежилым зданиям, хранения автомобильного транспорта
 - — — — — навесы на столбах
 - — — — — ограждение из провололочной сетки
 - — — — — железные дороги
 - — — — — проезжие части улиц без бортового камня
 - — — — — колодцы смотровые (люки) подземных коммуникаций
 - — — — — колодцы смотровые на водопроводах
 - — — — — колодцы смотровые на бытовых канализациях
 - — — — — колодцы смотровые на кабинах связи
 - — — — — ограждения металлические на металлических столбах
 - — — — — ограждения металлические на железобетонных столбах
 - — — — — заборы деревянные решетчатые
 - — — — — заборы деревянные сплошные
 - — — — — заборы деревянные на каменном, бетонном, кирпичном фундаменте
 - — — — — ограды каменные и железобетонные
 - — — — — заборы деревянные с капитальными металлическими опорами
 - — — — — каналы наземные
 - — — — — каналы сухие

- - леса естественные высокостовые
- - сенокосы
- - откосы неукрепленные
- — — — — кладбище
- — — — — граница образуемого земельного участка
- — — — — граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- — — — — граница объектов капитального строительства
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — инженерное сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- — — — — кадастровый номер объекта капитального строительства
- — — — — номер кадастрового квартала
- — — — — устанавливаемые красные линии
- — — — — условный номер образуемого земельного участка
- — — — — кадастровый номер инженерного сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Проект планировки территории линейного объекта:				
«Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Исполнитель	Кондауров А.В.	08/24	08/24	08/24
Нач. Отдела	Лыскава Н.Е.	08/24	08/24	08/24
Директор	Панов В.В.	08/24	08/24	08/24
Проект межевания территории			Лист	Листов
П			15	39
Чертеж межевания территории			ООО "ГВИНГРЕЙС"	
Масштаб 1:500				

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Исходные данные

- Постановление «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка для размещения объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова» №1994 от 04.12.2020 г.;

- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО Динской район Краснодарского района № 03614000-2021-993 от 30.07.2021г.;

- Сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

Территория межевания находится в станице Динской, ул. Суворова.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 23:07:0702000, 23:07:0810001, 23:07:0810002, 23:07:0810003, 23:07:0810004, 23:07:0810005, 23:07:0810006, 23:07:0810008, 23:07:0800000 на землях следующих категорий по целевому назначению:

Таблица 1 Распределение площади территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории по категориям земель

Категория земель	Площадь, кв. м
Земли населенных пунктов	89132
Всего	89132

Граница подготовки проекта межевания расположена в следующих территориальных зонах:

- Ж-1Б - Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы.

- СН-1- Зона кладбищ, крематориев (СН-1) включает в себя участки территории, предназначенные для размещения мест погребения, объектов похоронного обслуживания с обеспечением размера санитарно-защитных зон.

- - СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования, предназначена для выращивания сельхозпродукции и выделена для обеспечения правовых условий сохранения сельскохозяйственного использования, предотвращения их занятия другими видами деятельности при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования недвижимости

- СХ-2 – Зона объектов сельскохозяйственного назначения

- ОД – Зона обслуживания и деловой активности местного значения ОД выделена для обеспечения правовых условий

- ИВ-1 – Зона озеленения специального назначения

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Лист

16

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Координаты характерных точек границы, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, приведены в таблице 2.

Таблица 2 Координаты характерных точек границы, в отношении которой подготовлен проект межевания территории

№	X	Y
Система координат – МСК-23, зона 1		
1	497333.04	1400463.87
2	497299.65	1400438.33
3	497326.38	1400394.31
4	497345.96	1400398.29
5	497372.60	1400359.67
6	497370.12	1400357.96
7	497513.90	1400130.72
8	497515.92	1400120.75
9	497562.81	1400047.31
10	497575.51	1400024.57
11	497660.08	1399883.96
12	497655.10	1399880.98
13	497680.27	1399837.78
14	497632.54	1399822.88
15	497588.50	1399809.95
16	497519.19	1399793.01
17	497439.72	1399753.23
18	497269.22	1399599.62
19	497268.59	1399599.07
20	497258.50	1399590.38
21	497257.74	1399589.73
22	497239.86	1399574.31
23	497222.44	1399559.29
24	497204.23	1399541.94
25	497184.93	1399526.26
26	497166.08	1399509.98
27	497165.59	1399509.48
28	497149.12	1399495.62
29	497148.17	1399494.76
30	497150.53	1399490.98
31	497130.97	1399478.30
32	497110.80	1399463.82
33	497090.49	1399449.20
34	497080.41	1399441.65
35	497070.80	1399434.46
36	497069.58	1399436.08
37	497047.92	1399421.37
38	497026.39	1399406.20

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»

39	497019.03	1399401.13
40	496991.80	1399411.85
41	496984.77	1399417.67
42	496974.10	1399420.08
43	496974.47	1399421.71
44	496964.90	1399425.21
45	496957.44	1399420.55
46	496942.58	1399443.57
47	496936.91	1399451.81
48	496928.44	1399464.13
49	496914.28	1399484.74
50	496900.19	1399505.24
51	496902.35	1399506.68
52	496901.20	1399508.35
53	496887.67	1399529.30
54	496874.00	1399550.10
55	496860.37	1399570.01
56	496846.31	1399591.77
57	496845.95	1399591.99
58	496838.98	1399602.57
59	496832.22	1399612.85
60	496818.48	1399633.74
61	496817.91	1399634.69
62	496812.35	1399654.02
63	496812.14	1399654.90
64	496804.95	1399682.07
65	496790.95	1399734.09
66	496791.09	1399734.58
67	496785.14	1399754.93
68	496784.29	1399757.83
69	496778.99	1399780.75
70	496778.70	1399781.78
71	496774.44	1399796.79
72	496774.15	1399797.79
73	496759.51	1399836.73
74	496737.21	1399858.09
75	496698.95	1399896.53
76	496673.92	1399920.84
77	496640.48	1399947.11
78	496643.71	1399960.15
79	496638.46	1399963.06
80	496629.62	1399957.46
81	496604.74	1399962.76
82	496591.12	1399967.41

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»

Лист
18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

83	496581.53	1399970.69
84	496568.32	1399972.94
85	496495.84	1399985.19
86	496495.08	1399980.41
87	496462.68	1399983.27
88	496432.99	1399987.50
89	496428.78	1399966.18
90	496425.13	1399922.35
91	496421.50	1399889.54
92	496413.57	1399879.11
93	496400.97	1399870.41
94	496352.72	1399861.42
95	496233.98	1399826.48
96	496194.17	1399821.48
97	496164.16	1399816.22
98	496055.50	1399796.49
99	496029.42	1399769.93
100	496020.96	1399758.46
101	496032.12	1399752.47
102	496040.48	1399762.32
103	496043.85	1399765.41
104	496044.06	1399765.18
105	496047.96	1399768.81
106	496044.47	1399773.69
107	496052.41	1399779.90
108	496059.09	1399784.52
109	496071.23	1399790.11
110	496074.85	1399792.00
111	496095.12	1399797.80
112	496098.55	1399798.55
113	496122.28	1399802.07
114	496123.46	1399795.84
115	496159.37	1399802.37
116	496161.87	1399793.75
117	496165.77	1399768.09
118	496158.98	1399737.30
119	496157.08	1399734.67
120	496141.67	1399719.00
121	496126.05	1399709.84
122	496130.55	1399697.20
123	496103.67	1399691.55
124	496083.97	1399688.76
125	496086.25	1399680.45
126	496105.18	1399683.72

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

127	496124.94	1399687.16
128	496137.32	1399687.90
129	496159.99	1399690.79
130	496173.10	1399692.46
131	496172.90	1399696.06
132	496177.11	1399695.61
133	496192.79	1399693.92
134	496215.24	1399693.07
135	496237.82	1399693.20
136	496237.14	1399700.10
137	496233.18	1399700.05
138	496214.30	1399699.80
139	496214.31	1399699.29
140	496197.79	1399699.10
141	496192.98	1399699.48
142	496170.15	1399700.36
143	496169.85	1399700.37
144	496169.15	1399732.56
145	496168.87	1399759.10
146	496170.17	1399760.88
147	496190.92	1399761.75
148	496212.06	1399762.59
149	496232.96	1399763.58
150	496250.18	1399764.41
151	496268.50	1399764.64
152	496281.84	1399764.67
153	496295.68	1399765.31
154	496310.18	1399764.01
155	496316.70	1399764.20
156	496318.57	1399764.27
157	496318.33	1399770.04
158	496316.31	1399769.92
159	496316.17	1399771.37
160	496315.29	1399779.75
161	496312.38	1399818.64
162	496310.97	1399842.18
163	496348.81	1399847.89
164	496357.21	1399849.72
165	496362.50	1399850.94
166	496362.98	1399851.07
167	496377.66	1399852.73
168	496405.29	1399856.60
169	496402.41	1399866.94
170	496409.29	1399868.69

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

171	496423.77	1399875.93
172	496430.30	1399894.03
173	496433.55	1399938.54
174	496436.03	1399951.79
175	496440.50	1399954.11
176	496448.92	1399953.65
177	496506.12	1399950.49
178	496508.14	1399950.24
179	496598.28	1399946.14
180	496609.39	1399945.91
181	496624.36	1399942.98
182	496624.25	1399940.38
183	496633.82	1399931.30
184	496649.76	1399916.18
185	496665.77	1399901.00
186	496681.70	1399885.88
187	496697.63	1399870.77
188	496713.57	1399855.66
189	496715.14	1399854.16
190	496728.45	1399839.66
191	496743.30	1399823.48
192	496746.02	1399820.51
193	496753.30	1399804.12
194	496758.26	1399792.98
195	496760.30	1399783.43
196	496762.79	1399783.73
197	496768.74	1399768.69
198	496771.88	1399754.82
199	496766.79	1399753.09
200	496771.33	1399734.88
201	496777.40	1399706.94
202	496781.27	1399688.36
203	496784.95	1399673.96
204	496788.37	1399658.56
205	496793.40	1399644.44
206	496798.15	1399629.11
207	496805.22	1399614.29
208	496812.18	1399600.17
209	496813.08	1399598.31
210	496816.12	1399592.07
211	496817.17	1399588.45
212	496817.72	1399588.60
213	496818.32	1399587.90
214	496820.02	1399584.49

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
 (автомобильная дорога, сети инженерно-технического
 обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

215	496821.90	1399583.31
216	496826.82	1399573.05
217	496835.94	1399578.34
218	496836.72	1399577.04
219	496828.14	1399572.42
220	496836.77	1399559.69
221	496843.82	1399548.58
222	496854.12	1399532.84
223	496862.48	1399519.94
224	496870.64	1399507.73
225	496881.37	1399492.15
226	496890.73	1399478.16
227	496891.15	1399477.53
228	496889.83	1399477.00
229	496918.32	1399434.85
230	496919.67	1399435.37
231	496920.96	1399431.13
232	496926.33	1399423.47
233	496935.23	1399410.02
234	496934.60	1399407.30
235	496918.62	1399399.20
236	496898.41	1399393.03
237	496881.02	1399387.71
238	496867.18	1399417.71
239	496860.37	1399415.31
240	496864.58	1399410.70
241	496872.08	1399395.50
242	496891.11	1399369.41
243	496902.67	1399352.83
244	496901.93	1399348.78
245	496912.00	1399334.32
246	496921.98	1399320.95
247	496968.42	1399355.60
248	496971.86	1399350.05
249	496974.95	1399342.49
250	496988.56	1399324.35
251	496993.47	1399316.87
252	496996.29	1399307.49
253	496973.70	1399288.04
254	496958.65	1399275.08
255	496941.99	1399261.16
256	496923.68	1399244.75
257	496898.27	1399222.04
258	496888.68	1399214.36

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

259	496896.71	1399204.63
260	496902.31	1399210.04
261	496912.92	1399219.72
262	496911.34	1399221.48
263	496929.77	1399239.02
264	496944.69	1399253.56
265	496962.46	1399268.70
266	496984.88	1399287.94
267	496984.68	1399288.20
268	496994.73	1399297.58
269	497003.83	1399306.07
270	497007.74	1399311.01
271	496990.97	1399330.46
272	496986.88	1399335.83
273	496979.43	1399348.19
274	496999.46	1399360.31
275	497019.02	1399372.05
276	497026.53	1399378.22
277	497029.06	1399379.46
278	497042.03	1399385.82
279	497042.68	1399385.14
280	497052.93	1399391.37
281	497064.85	1399398.62
282	497065.11	1399398.31
283	497074.08	1399404.61
284	497081.99	1399409.91
285	497091.67	1399416.80
286	497099.50	1399422.72
287	497099.71	1399422.45
288	497116.53	1399435.08
289	497125.54	1399442.58
290	497135.44	1399450.43
291	497146.66	1399459.50
292	497158.24	1399467.76
293	497170.77	1399476.58
294	497178.14	1399481.77
295	497174.48	1399485.98
296	497185.66	1399495.45
297	497196.66	1399505.50
298	497211.49	1399518.41
299	497234.25	1399538.36
300	497255.60	1399557.27
301	497277.90	1399577.22
302	497281.48	1399580.36

						Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							23
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

303	497295.82	1399594.19
304	497306.62	1399604.60
305	497335.80	1399630.64
306	497350.69	1399643.99
307	497361.14	1399654.20
308	497373.34	1399665.38
309	497385.53	1399676.56
310	497397.90	1399688.58
311	497421.34	1399708.96
312	497431.85	1399718.63
313	497439.25	1399723.97
314	497454.76	1399733.98
315	497462.83	1399739.25
316	497463.01	1399738.72
317	497463.68	1399739.16
318	497476.82	1399747.81
319	497475.58	1399751.12
320	497502.13	1399762.47
321	497519.77	1399770.34
322	497534.85	1399775.50
323	497547.28	1399778.93
324	497551.57	1399779.91
325	497550.73	1399785.10
326	497590.97	1399793.51
327	497591.62	1399790.42
328	497621.62	1399798.65
329	497634.60	1399802.85
330	497645.01	1399804.03
331	497658.92	1399805.60
332	497677.16	1399805.16
333	497688.16	1399802.63
334	497698.14	1399799.61
335	497697.97	1399798.90
336	497714.40	1399792.87
337	497712.64	1399788.66
338	497725.83	1399781.99
339	497726.25	1399782.84
340	497745.91	1399772.82
341	497745.04	1399771.17
342	497754.18	1399765.95
343	497754.56	1399766.56
344	497773.29	1399753.74
345	497772.92	1399753.18
346	497791.22	1399741.27

						Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							24
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		

347	497807.70	1399729.38
348	497819.05	1399721.19
349	497828.14	1399713.17
350	497843.07	1399700.01
351	497866.89	1399679.16
352	497871.39	1399707.53
353	497864.84	1399714.01
354	497843.92	1399733.80
355	497750.09	1399810.52
356	497744.43	1399806.59
357	497705.71	1399848.61
358	497623.84	1399990.20
359	497621.18	1399994.54
360	497589.66	1400045.82
361	497582.60	1400043.99
362	497569.52	1400067.10
363	497569.97	1400070.37
364	497572.33	1400074.53
365	497414.71	1400330.56
366	497358.15	1400423.62
1	497333.04	1400463.87
367	497365.27	1399679.62
368	497367.51	1399681.61
369	497365.53	1399683.85
370	497363.28	1399681.86
367	497365.27	1399679.62
371	496999.77	1399397.91
372	497000.45	1399402.03
373	496994.53	1399403.01
374	496993.85	1399398.89
371	496999.77	1399397.91
375	496966.86	1399360.74
376	496957.14	1399376.79
377	496940.64	1399400.97
378	496905.01	1399386.93
379	496890.24	1399379.14
380	496890.13	1399377.20
381	496898.96	1399363.08
382	496899.64	1399361.98
383	496913.93	1399342.41
384	496916.23	1399339.77

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

385	496918.65	1399337.38
386	496921.54	1399335.44
387	496926.95	1399334.29
388	496929.64	1399334.69
389	496932.43	1399336.13
390	496934.77	1399337.81
391	496946.72	1399346.12
375	496966.86	1399360.74
392	496933.98	1399414.14
393	496936.57	1399415.64
394	496935.08	1399418.24
395	496932.48	1399416.73
392	496933.98	1399414.14
396	496293.67	1399832.58
397	496275.59	1399828.30
398	496270.26	1399827.08
399	496253.11	1399822.68
400	496243.34	1399820.39
401	496242.41	1399821.45
402	496222.93	1399816.92
403	496215.49	1399815.66
404	496213.51	1399816.77
405	496212.56	1399816.92
406	496197.45	1399813.49
407	496190.89	1399813.22
408	496167.07	1399809.28
409	496168.62	1399795.11
410	496171.77	1399774.49
411	496177.92	1399775.28
412	496196.65	1399775.83
413	496226.86	1399777.24
414	496227.51	1399773.16
415	496254.23	1399774.86
416	496284.93	1399778.38
417	496299.04	1399780.39
396	496293.67	1399832.58
418	496143.69	1399706.18
419	496142.51	1399708.93
420	496139.75	1399707.74
421	496140.94	1399704.99
418	496143.69	1399706.18

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»	Лист
							26

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

422	495942.69	1399753.59
423	495942.79	1399765.39
424	495911.17	1399787.51
425	495901.83	1399790.14
426	495893.17	1399790.22
427	495886.57	1399789.89
428	495882.47	1399802.65
429	495883.36	1399804.40
430	495882.98	1399806.48
431	495880.86	1399808.38
432	495846.87	1399803.85
433	495827.00	1399801.19
434	495826.99	1399801.19
435	495807.17	1399798.54
436	495787.35	1399795.90
437	495767.52	1399793.25
438	495747.70	1399790.60
439	495727.87	1399787.95
440	495708.05	1399785.31
441	495688.23	1399782.66
442	495668.40	1399780.01
443	495652.19	1399777.84
444	495648.54	1399777.67
445	495642.80	1399777.39
446	495642.77	1399764.80
447	495642.74	1399757.58
448	495642.74	1399753.63
449	495642.74	1399721.69
450	495642.74	1399709.69
451	495625.93	1399703.54
452	495625.99	1399699.54
453	495626.12	1399691.41
454	495634.05	1399691.89
455	495660.17	1399692.40
456	495685.68	1399693.05
457	495690.06	1399693.42
458	495695.39	1399693.46
459	495710.89	1399693.73
460	495723.42	1399694.73
461	495735.84	1399695.72
462	495760.63	1399696.39
463	495782.58	1399697.94
464	495805.19	1399701.76

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
 (автомобильная дорога, сети инженерно-технического
 обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

465	495826.05	1399703.65
466	495846.10	1399705.29
467	495846.53	1399705.32
468	495846.11	1399708.55
469	495867.11	1399709.68
470	495885.10	1399709.16
471	495902.83	1399708.85
472	495903.47	1399673.75
473	495905.92	1399683.26
474	495905.96	1399702.15
475	495907.03	1399716.73
476	495907.25	1399728.23
477	495908.33	1399768.13
478	495908.45	1399771.31
479	495908.62	1399772.65
480	495929.42	1399771.19
481	495929.35	1399769.84
482	495929.05	1399752.95
422	495942.69	1399753.59
483	495902.42	1399714.69
484	495903.19	1399726.61
485	495903.81	1399741.95
486	495904.11	1399774.18
487	495886.62	1399774.83
488	495869.37	1399776.04
489	495849.69	1399777.74
490	495829.39	1399780.12
491	495829.32	1399777.85
492	495806.45	1399778.39
493	495805.94	1399741.56
494	495806.35	1399724.56
495	495805.82	1399711.08
496	495806.44	1399709.75
497	495827.23	1399711.03
498	495846.53	1399712.66
499	495868.34	1399713.71
500	495885.46	1399713.58
501	495896.78	1399714.00
483	495902.42	1399714.69
502	495799.48	1399712.08
503	495800.49	1399714.74
504	495800.45	1399777.57

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»

505	495787.82	1399776.75
506	495783.14	1399776.52
507	495767.66	1399775.50
508	495751.75	1399774.13
509	495751.93	1399772.50
510	495733.02	1399771.09
511	495732.88	1399772.70
512	495712.89	1399771.08
513	495696.15	1399770.02
514	495681.69	1399768.46
515	495666.59	1399766.84
516	495672.71	1399708.33
517	495687.69	1399708.24
518	495702.62	1399708.50
519	495703.84	1399704.95
520	495720.16	1399705.32
521	495720.27	1399704.37
522	495737.94	1399705.83
523	495753.20	1399706.89
524	495767.31	1399708.36
525	495782.66	1399709.98
502	495799.48	1399712.08

Данный проект реализует размещение объекта местного значения (автомобильной дороги, сети инженерно-технического обеспечения), по улице Суворова в станице Динской.

Наименование линейного объекта – автомобильная дорога (объект местного значения): в станице Динской по ул. Суворова.

Назначение автомобильной дороги IV категории – пропуск автотранспортных средств.

Длина трассы автомобильной дороги в границах зоны планируемого размещения составила – 5011 м.

Согласно п.4 Правил классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесению к категориям автомобильных дорог, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 (ред.11.06.2021), автомобильные дороги по транспортно-эксплуатационным характеристикам и потребительским свойствам разделяют на категории в зависимости от:

- а) общего числа полос движения;
- б) ширины полосы движения;
- в) ширины обочины;
- г) наличия и ширины разделительной полосы;
- д) типа пересечения с автомобильной дорогой и доступа к автомобильной дороге.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Лист

29

В соответствии с п.5 Правил классификации автомобильных дорог отнесение эксплуатируемых автомобильных дорог к категориям автомобильных дорог осуществляется в соответствии с основными показателями транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог.

Так автомобильная дорога IV категории имеет следующие показатели:

- общее число полос движения, шт -2;
- ширина полосы движения, м - 6;
- ширина обочины (не менее), м - 2,25-4,75

Вышеуказанные нормативные параметры автомобильной дороги могут не соответствовать линейному объекту, в отношении которого разрабатывается данный проект, это объясняется тем, что условия сложившейся застройки не позволяют использовать нормативные параметры автомобильной дороги без сноса объектов капитального строительства и без других условий. Такие параметры подлежат уточнению на следующей стадии архитектурно-строительного проектирования.

Проектная мощность, грузонапряженность, пропускная способность, интенсивность движения автомобильной дороги не определяются в рамках настоящего проекта планировки территории и подлежат установлению на последующих стадиях архитектурно-строительного проектирования в соответствии с техническими условиями.

Реконструкция существующих инженерных сетей не требуется, соответственно, линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

В границу территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, не попадают границы существующих земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН, соответственно, сведения о кадастровых номерах существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута и сведения о расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) – не приводятся.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в настоящем проекте межевания территории не требуется, соответственно, сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) - не приводятся.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							30

В границе подготовки проекта межевания территории отсутствуют границы лесных участков, соответственно, сведения о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов – не приводятся.

В настоящем проекте нет необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Образование земельных участков

В рамках разработки проекта межевания территории линейного объекта «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова» предусмотрено образование одного земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности, с условным номером 23:07:0000000:3У1. Земельный участок с условным номером 23:07:0000000:3У1 отнесен к территории общего пользования в связи с размещением на нем автомобильной дороги и сетей инженерно-технического обеспечения. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка согласно классификатору - Улично-дорожная сеть (код вида разрешенного использования земельного участка - 12.0.1.).

Таблица 3 Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	23:07:0000000:3У1
Площадь, кв.м.	89132 кв.м
Вид разрешенного использования	Улично-дорожная сеть (код вида разрешенного использования земельного участка – 12.0.1)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Краснодарский край, Динской район, станица Динская, ул. Суворова
Способ образования земельного участка	Из земель неразграниченной государственной собственности

Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с земель общего пользования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-23). Координаты образуемого земельного участка приведены в таблице 4

Таблица 4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Система координат – МСК-23,

зона 1		
23:07:0000000:3У1(1)		
н1	497333.04	1400463.87
н2	497299.65	1400438.33

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

н3	497326.38	1400394.31
н4	497345.96	1400398.29
н5	497372.60	1400359.67
н6	497370.12	1400357.96
н7	497513.90	1400130.72
н8	497515.92	1400120.75
н9	497562.81	1400047.31
н10	497575.51	1400024.57
н11	497660.08	1399883.96
н12	497655.10	1399880.98
н13	497680.27	1399837.78
н14	497632.54	1399822.88
н15	497588.50	1399809.95
н16	497519.19	1399793.01
н17	497439.72	1399753.23
н18	497269.22	1399599.62
н19	497268.59	1399599.07
н20	497258.50	1399590.38
н21	497257.74	1399589.73
н22	497239.86	1399574.31
н23	497222.44	1399559.29
н24	497204.23	1399541.94
н25	497184.93	1399526.26
н26	497166.08	1399509.98
н27	497165.59	1399509.48
н28	497149.12	1399495.62
н29	497148.17	1399494.76
н30	497150.53	1399490.98
н31	497130.97	1399478.30
н32	497110.80	1399463.82
н33	497090.49	1399449.20
н34	497080.41	1399441.65
н35	497070.80	1399434.46
н36	497069.58	1399436.08
н37	497047.92	1399421.37
н38	497026.39	1399406.20
н39	497019.03	1399401.13
н40	496991.80	1399411.85
н41	496984.77	1399417.67
н42	496974.10	1399420.08
н43	496974.47	1399421.71
н44	496964.90	1399425.21
н45	496957.44	1399420.55
н46	496942.58	1399443.57
н47	496936.91	1399451.81
н48	496928.44	1399464.13
н49	496914.28	1399484.74

н50	496900.19	1399505.24
н51	496902.35	1399506.68
н52	496901.20	1399508.35
н53	496887.67	1399529.30
н54	496874.00	1399550.10
н55	496860.37	1399570.01
н56	496846.31	1399591.77
н57	496845.95	1399591.99
н58	496838.98	1399602.57
н59	496832.22	1399612.85
н60	496818.48	1399633.74
н61	496817.91	1399634.69
н62	496812.35	1399654.02
н63	496812.14	1399654.90
н64	496804.95	1399682.07
н65	496790.95	1399734.09
н66	496791.09	1399734.58
н67	496785.14	1399754.93
н68	496784.29	1399757.83
н69	496778.99	1399780.75
н70	496778.70	1399781.78
н71	496774.44	1399796.79
н72	496774.15	1399797.79
н73	496759.51	1399836.73
н74	496737.21	1399858.09
н75	496698.95	1399896.53
н76	496673.92	1399920.84
н77	496640.48	1399947.11
н78	496643.71	1399960.15
н79	496638.46	1399963.06
н80	496629.62	1399957.46
н81	496604.74	1399962.76
н82	496591.12	1399967.41
н83	496581.53	1399970.69
н84	496568.32	1399972.94
н85	496495.84	1399985.19
н86	496495.08	1399980.41
н87	496462.68	1399983.27
н88	496432.99	1399987.50
н89	496428.78	1399966.18
н90	496425.13	1399922.35
н91	496421.50	1399889.54
н92	496413.57	1399879.11
н93	496400.97	1399870.41
н94	496352.72	1399861.42
н95	496233.98	1399826.48
н96	496194.17	1399821.48

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

н97	496164.16	1399816.22
н98	496055.50	1399796.49
н99	496029.42	1399769.93
н100	496020.96	1399758.46
н101	496032.12	1399752.47
н102	496040.48	1399762.32
н103	496043.85	1399765.41
н104	496044.06	1399765.18
н105	496047.96	1399768.81
н106	496044.47	1399773.69
н107	496052.41	1399779.90
н108	496059.09	1399784.52
н109	496071.23	1399790.11
н110	496074.85	1399792.00
н111	496095.12	1399797.80
н112	496098.55	1399798.55
н113	496122.28	1399802.07
н114	496123.46	1399795.84
н115	496159.37	1399802.37
н116	496161.87	1399793.75
н117	496165.77	1399768.09
н118	496158.98	1399737.30
н119	496157.08	1399734.67
н120	496141.67	1399719.00
н121	496126.05	1399709.84
н122	496130.55	1399697.20
н123	496103.67	1399691.55
н124	496083.97	1399688.76
н125	496086.25	1399680.45
н126	496105.18	1399683.72
н127	496124.94	1399687.16
н128	496137.32	1399687.90
н129	496159.99	1399690.79
н130	496173.10	1399692.46
н131	496172.90	1399696.06
н132	496177.11	1399695.61
н133	496192.79	1399693.92
н134	496215.24	1399693.07
н135	496237.82	1399693.20
н136	496237.14	1399700.10
н137	496233.18	1399700.05
н138	496214.30	1399699.80
н139	496214.31	1399699.29
н140	496197.79	1399699.10
н141	496192.98	1399699.48
н142	496170.15	1399700.36
н143	496169.85	1399700.37

н144	496169.15	1399732.56
н145	496168.87	1399759.10
н146	496170.17	1399760.88
н147	496190.92	1399761.75
н148	496212.06	1399762.59
н149	496232.96	1399763.58
н150	496250.18	1399764.41
н151	496268.50	1399764.64
н152	496281.84	1399764.67
н153	496295.68	1399765.31
н154	496310.18	1399764.01
н155	496316.70	1399764.20
н156	496318.57	1399764.27
н157	496318.33	1399770.04
н158	496316.31	1399769.92
н159	496316.17	1399771.37
н160	496315.29	1399779.75
н161	496312.38	1399818.64
н162	496310.97	1399842.18
н163	496348.81	1399847.89
н164	496357.21	1399849.72
н165	496362.50	1399850.94
н166	496362.98	1399851.07
н167	496377.66	1399852.73
н168	496405.29	1399856.60
н169	496402.41	1399866.94
н170	496409.29	1399868.69
н171	496423.77	1399875.93
н172	496430.30	1399894.03
н173	496433.55	1399938.54
н174	496436.03	1399951.79
н175	496440.50	1399954.11
н176	496448.92	1399953.65
н177	496506.12	1399950.49
н178	496508.14	1399950.24
н179	496598.28	1399946.14
н180	496609.39	1399945.91
н181	496624.36	1399942.98
н182	496624.25	1399940.38
н183	496633.82	1399931.30
н184	496649.76	1399916.18
н185	496665.77	1399901.00
н186	496681.70	1399885.88
н187	496697.63	1399870.77
н188	496713.57	1399855.66
н189	496715.14	1399854.16
н190	496728.45	1399839.66

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

н191	496743.30	1399823.48
н192	496746.02	1399820.51
н193	496753.30	1399804.12
н194	496758.26	1399792.98
н195	496760.30	1399783.43
н196	496762.79	1399783.73
н197	496768.74	1399768.69
н198	496771.88	1399754.82
н199	496766.79	1399753.09
н200	496771.33	1399734.88
н201	496777.40	1399706.94
н202	496781.27	1399688.36
н203	496784.95	1399673.96
н204	496788.37	1399658.56
н205	496793.40	1399644.44
н206	496798.15	1399629.11
н207	496805.22	1399614.29
н208	496812.18	1399600.17
н209	496813.08	1399598.31
н210	496816.12	1399592.07
н211	496817.17	1399588.45
н212	496817.72	1399588.60
н213	496818.32	1399587.90
н214	496820.02	1399584.49
н215	496821.90	1399583.31
н216	496826.82	1399573.05
н217	496835.94	1399578.34
н218	496836.72	1399577.04
н219	496828.14	1399572.42
н220	496836.77	1399559.69
н221	496843.82	1399548.58
н222	496854.12	1399532.84
н223	496862.48	1399519.94
н224	496870.64	1399507.73
н225	496881.37	1399492.15
н226	496890.73	1399478.16
н227	496891.15	1399477.53
н228	496889.83	1399477.00
н229	496918.32	1399434.85
н230	496919.67	1399435.37
н231	496920.96	1399431.13
н232	496926.33	1399423.47
н233	496935.23	1399410.02
н234	496934.60	1399407.30
н235	496918.62	1399399.20
н236	496898.41	1399393.03
н237	496881.02	1399387.71

н238	496867.18	1399417.71
н239	496860.37	1399415.31
н240	496864.58	1399410.70
н241	496872.08	1399395.50
н242	496891.11	1399369.41
н243	496902.67	1399352.83
н244	496901.93	1399348.78
н245	496912.00	1399334.32
н246	496921.98	1399320.95
н247	496968.42	1399355.60
н248	496971.86	1399350.05
н249	496974.95	1399342.49
н250	496988.56	1399324.35
н251	496993.47	1399316.87
н252	496996.29	1399307.49
н253	496973.70	1399288.04
н254	496958.65	1399275.08
н255	496941.99	1399261.16
н256	496923.68	1399244.75
н257	496898.27	1399222.04
н258	496888.68	1399214.36
н259	496896.71	1399204.63
н260	496902.31	1399210.04
н261	496912.92	1399219.72
н262	496911.34	1399221.48
н263	496929.77	1399239.02
н264	496944.69	1399253.56
н265	496962.46	1399268.70
н266	496984.88	1399287.94
н267	496984.68	1399288.20
н268	496994.73	1399297.58
н269	497003.83	1399306.07
н270	497007.74	1399311.01
н271	496990.97	1399330.46
н272	496986.88	1399335.83
н273	496979.43	1399348.19
н274	496999.46	1399360.31
н275	497019.02	1399372.05
н276	497026.53	1399378.22
н277	497029.06	1399379.46
н278	497042.03	1399385.82
н279	497042.68	1399385.14
н280	497052.93	1399391.37
н281	497064.85	1399398.62
н282	497065.11	1399398.31
н283	497074.08	1399404.61
н284	497081.99	1399409.91

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

н285	497091.67	1399416.80
н286	497099.50	1399422.72
н287	497099.71	1399422.45
н288	497116.53	1399435.08
н289	497125.54	1399442.58
н290	497135.44	1399450.43
н291	497146.66	1399459.50
н292	497158.24	1399467.76
н293	497170.77	1399476.58
н294	497178.14	1399481.77
н295	497174.48	1399485.98
н296	497185.66	1399495.45
н297	497196.66	1399505.50
н298	497211.49	1399518.41
н299	497234.25	1399538.36
н300	497255.60	1399557.27
н301	497277.90	1399577.22
н302	497281.48	1399580.36
н303	497295.82	1399594.19
н304	497306.62	1399604.60
н305	497335.80	1399630.64
н306	497350.69	1399643.99
н307	497361.14	1399654.20
н308	497373.34	1399665.38
н309	497385.53	1399676.56
н310	497397.90	1399688.58
н311	497421.34	1399708.96
н312	497431.85	1399718.63
н313	497439.25	1399723.97
н314	497454.76	1399733.98
н315	497462.83	1399739.25
н316	497463.01	1399738.72
н317	497463.68	1399739.16
н318	497476.82	1399747.81
н319	497475.58	1399751.12
н320	497502.13	1399762.47
н321	497519.77	1399770.34
н322	497534.85	1399775.50
н323	497547.28	1399778.93
н324	497551.57	1399779.91
н325	497550.73	1399785.10
н326	497590.97	1399793.51
н327	497591.62	1399790.42
н328	497621.62	1399798.65
н329	497634.60	1399802.85
н330	497645.01	1399804.03
н331	497658.92	1399805.60

н332	497677.16	1399805.16
н333	497688.16	1399802.63
н334	497698.14	1399799.61
н335	497697.97	1399798.90
н336	497714.40	1399792.87
н337	497712.64	1399788.66
н338	497725.83	1399781.99
н339	497726.25	1399782.84
н340	497745.91	1399772.82
н341	497745.04	1399771.17
н342	497754.18	1399765.95
н343	497754.56	1399766.56
н344	497773.29	1399753.74
н345	497772.92	1399753.18
н346	497791.22	1399741.27
н347	497807.70	1399729.38
н348	497819.05	1399721.19
н349	497828.14	1399713.17
н350	497843.07	1399700.01
н351	497866.89	1399679.16
н352	497871.39	1399707.53
н353	497864.84	1399714.01
н354	497843.92	1399733.80
н355	497750.09	1399810.52
н356	497744.43	1399806.59
н357	497705.71	1399848.61
н358	497623.84	1399990.20
н359	497621.18	1399994.54
н360	497589.66	1400045.82
н361	497582.60	1400043.99
н362	497569.52	1400067.10
н363	497569.97	1400070.37
н364	497572.33	1400074.53
н365	497414.71	1400330.56
н366	497358.15	1400423.62
н1	497333.04	1400463.87
н367	497365.27	1399679.62
н368	497367.51	1399681.61
н369	497365.53	1399683.85
н370	497363.28	1399681.86
н367	497365.27	1399679.62
н371	496999.77	1399397.91
н372	497000.45	1399402.03
н373	496994.53	1399403.01
н374	496993.85	1399398.89

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							5

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

н371	496999.77	1399397.91
н375	496966.86	1399360.74
н376	496957.14	1399376.79
н377	496940.64	1399400.97
н378	496905.01	1399386.93
н379	496890.24	1399379.14
н380	496890.13	1399377.20
н381	496898.96	1399363.08
н382	496899.64	1399361.98
н383	496913.93	1399342.41
н384	496916.23	1399339.77
н385	496918.65	1399337.38
н386	496921.54	1399335.44
н387	496926.95	1399334.29
н388	496929.64	1399334.69
н389	496932.43	1399336.13
н390	496934.77	1399337.81
н391	496946.72	1399346.12
н375	496966.86	1399360.74
н392	496933.98	1399414.14
н393	496936.57	1399415.64
н394	496935.08	1399418.24
н395	496932.48	1399416.73
н392	496933.98	1399414.14
н396	496293.67	1399832.58
н397	496275.59	1399828.30
н398	496270.26	1399827.08
н399	496253.11	1399822.68
н400	496243.34	1399820.39
н401	496242.41	1399821.45
н402	496222.93	1399816.92
н403	496215.49	1399815.66
н404	496213.51	1399816.77
н405	496212.56	1399816.92
н406	496197.45	1399813.49
н407	496190.89	1399813.22
н408	496167.07	1399809.28
н409	496168.62	1399795.11
н410	496171.77	1399774.49
н411	496177.92	1399775.28
н412	496196.65	1399775.83
н413	496226.86	1399777.24
н414	496227.51	1399773.16
н415	496254.23	1399774.86

н416	496284.93	1399778.38
н417	496299.04	1399780.39
н396	496293.67	1399832.58
н418	496143.69	1399706.18
н419	496142.51	1399708.93
н420	496139.75	1399707.74
н421	496140.94	1399704.99
н418	496143.69	1399706.18
23:07:0000000:3Y1(2)		
н422	495942.69	1399753.59
н423	495942.79	1399765.39
н424	495911.17	1399787.51
н425	495901.83	1399790.14
н426	495893.17	1399790.22
н427	495886.57	1399789.89
н428	495882.47	1399802.65
н429	495883.36	1399804.40
н430	495882.98	1399806.48
н431	495880.86	1399808.38
н432	495846.87	1399803.85
н433	495827.00	1399801.19
н434	495826.99	1399801.19
н435	495807.17	1399798.54
н436	495787.35	1399795.90
н437	495767.52	1399793.25
н438	495747.70	1399790.60
н439	495727.87	1399787.95
н440	495708.05	1399785.31
н441	495688.23	1399782.66
н442	495668.40	1399780.01
н443	495652.19	1399777.84
н444	495648.54	1399777.67
н445	495642.80	1399777.39
н446	495642.77	1399764.80
н447	495642.74	1399757.58
н448	495642.74	1399753.63
н449	495642.74	1399721.69
н450	495642.74	1399709.69
н451	495625.93	1399703.54
н452	495625.99	1399699.54
н453	495626.12	1399691.41
н454	495634.05	1399691.89
н455	495660.17	1399692.40
н456	495685.68	1399693.05
н457	495690.06	1399693.42
н458	495695.39	1399693.46

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по ул. Суворова»	Лист
							6

н459	495710.89	1399693.73
н460	495723.42	1399694.73
н461	495735.84	1399695.72
н462	495760.63	1399696.39
н463	495782.58	1399697.94
н464	495805.19	1399701.76
н465	495826.05	1399703.65
н466	495846.10	1399705.29
н467	495846.53	1399705.32
н468	495846.11	1399708.55
н469	495867.11	1399709.68
н470	495885.10	1399709.16
н471	495902.83	1399708.85
н472	495903.47	1399673.75
н473	495905.92	1399683.26
н474	495905.96	1399702.15
н475	495907.03	1399716.73
н476	495907.25	1399728.23
н477	495908.33	1399768.13
н478	495908.45	1399771.31
н479	495908.62	1399772.65
н480	495929.42	1399771.19
н481	495929.35	1399769.84
н482	495929.05	1399752.95
н422	495942.69	1399753.59

н483	495902.42	1399714.69
н484	495903.19	1399726.61
н485	495903.81	1399741.95
н486	495904.11	1399774.18
н487	495886.62	1399774.83
н488	495869.37	1399776.04
н489	495849.69	1399777.74
н490	495829.39	1399780.12
н491	495829.32	1399777.85
н492	495806.45	1399778.39
н493	495805.94	1399741.56
н494	495806.35	1399724.56
н495	495805.82	1399711.08
н496	495806.44	1399709.75
н497	495827.23	1399711.03
н498	495846.53	1399712.66
н499	495868.34	1399713.71
н500	495885.46	1399713.58
н501	495896.78	1399714.00
н483	495902.42	1399714.69

н502	495799.48	1399712.08
н503	495800.49	1399714.74
н504	495800.45	1399777.57
н505	495787.82	1399776.75
н506	495783.14	1399776.52
н507	495767.66	1399775.50
н508	495751.75	1399774.13
н509	495751.93	1399772.50
н510	495733.02	1399771.09
н511	495732.88	1399772.70
н512	495712.89	1399771.08
н513	495696.15	1399770.02
н514	495681.69	1399768.46
н515	495666.59	1399766.84
н516	495672.71	1399708.33
н517	495687.69	1399708.24
н518	495702.62	1399708.50
н519	495703.84	1399704.95
н520	495720.16	1399705.32
н521	495720.27	1399704.37
н522	495737.94	1399705.83
н523	495753.20	1399706.89
н524	495767.31	1399708.36
н525	495782.66	1399709.98
н502	495799.48	1399712.08

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Лист

7

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										8
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2020

№ 1994

станция Динская

**О подготовке документации по планировке
территории (проект планировки и проект межевания)
земельного участка для размещения объекта: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»**

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, и на основании заявления главы администрации Динского сельского поселения от 13 ноября 2020 г. № 02-16/5074, постановляю:

1. Разрешить администрации Динского сельского поселения подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) земельного участка для размещения объекта: «Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова».

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева С.В.) официально опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской район



Е.Н. Пергун

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Проект межевания территории: «Линейный объект
(автомобильная дорога, сети инженерно-технического
обеспечения) в станице Динской по ул. Суворова»

Лист

9