
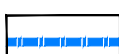

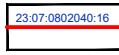



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения)
-  границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, номер 23:07.0802040-16
-  границы существующих объектов капитального строительства, согласно сведениям ЕГРН, номер 23:07.0802040-16
- Существующие линейные объекты, не подлежащие реконструкции
-  воздушные линии электропередач 0,4 кВ

Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - земли населенных пунктов.
3. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, - отсутствуют.
4. Данным проектом не предусматривается изъятие для государственных и муниципальных нужд.
5. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - данные отсутствуют, согласно данным ГИСОГД.

						МЗ-07/2023 - ДПТ			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: "Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станции Динской по переулку Речному"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Безбородов			12.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	стадия	лист	листов
Исполнитель		Елистратов			12.23		ППТ	4	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000	ООО "Бюро экспертиз"		