

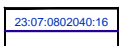
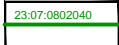

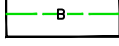
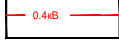

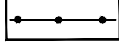



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения)
-  границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, номер 23:07:0802040:16
-  границы кадастровых кварталов, согласно ЕГРН, номер 23:07:0802040
-  граница местоположения существующих объектов капитального строительства, согласно сведений ЕГРН, номер 23:07:0802040:16

**Существующие линейные объекты, не подлежащие реконструкции**

-  сети водопровода
-  воздушные линии электропередач 0,4 кВ
-  канализация бытовая
-  линии связи
-  газопровод низкого давления

**Примечания:**

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется реконструкция существующих сетей.
2. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - земли населенных пунктов.
3. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, - отсутствуют.
4. Данным проектом не предусматривается изъятие для государственных и муниципальных нужд.
5. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, - данные отсутствуют, согласно данным ГИСОГД.

МЗ-06/2023 - ДПТ							
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: "Линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) в станице Динской по улице Средней"							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор	Безбородов				12.23		
Исполнитель	Елистратов				12.23		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					стадия	лист	листов
					ППТ	4	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000					ООО "Бюро экспертиз"		