



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Количество	Этаж.	Примечан.
1	Индивидуальный жилой дом	29 шт./87 жит.	3	проектир.

Условные обозначения

	Граница проекта планировки
	Проектируемые красные линии
	Проектируемые линии отступа
	Граница индивидуальных участков
	Координаты X Y
	Граница образуемого земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд
	Условный номер образуемого земельного участка территорий общего пользования
	Условный номер поворотных точек образуемого земельного участка территорий общего пользования
	Граница существующей охранной зоны ЛЭП - 0.4 кВ
	Граница проектируемой охранной зоны ШРП

Примечание:
Зоны ограничения:
Санитарно-защитная зона существующих инженерных сетей: - ЛЭП- 4 кВт.
Проектируемая зона - ШРП.
Зоны культурного наследия:
Согласно материалам раздела "Охрана памятников истории и культуры", выполненного в составе проекта "Схема территориального планирования муниципального образования Динской район Краснодарского края" ОАО "Наследие Кубани" в 2008 г. памятники историко-культурного наследия в границах проектируемого участка отсутствуют.
Особо охраняемые природные территории:
На территории проектируемого земельного участка отсутствуют особо охраняемые природные территории.
Согласно Правил застройки и землепользования Старомышастовского сельского поселения вид разрешенного использования проектируемой территории-индивидуальное жилищное строительство в зоне Ж1Б

ПРИМЕЧАНИЕ:
Система координат МСК-23
Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков представлен в текстовой части проекта межевания и чертеже №2.

						2022-018. ПМТ.3			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельного участка с кадастровым номером: 23:07:0402006:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Старомышастовская.			
				2022					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (материалы обоснования)	Стадия	Лист	Листов
Гл.архитектор		Малик Е.В.					ПМТ.3	3	
Разработал		Малик Е.В.							
Н.контроль		Малик Е.В.				Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	ООО "АрхиКуб" ст.Динская, Краснодарского кр. ул. Ленина, 22. 8(8616)216165; моб. +79181118881		