

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 018-22(5)
о результатах публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

11 марта 2022 г.

Краснодарский край, Динской район,
пос. Агроном, улица Почтовая, 14, здание
администрации Мичуринского сельского
поселения

12-40

1. Информация об организаторе публичных слушаний.

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Динской район от 1 сентября 2021 г. № 1473 (далее - Комиссия).

Председательствующий:

Чупахин
Павел Игоревич

- начальник управления, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район.

Секретарь:

Заев
Ярослав Александрович

- начальник отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, секретарь комиссии.

Члены Комиссии:

Бессонов
Денис Андреевич

- директор муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно – имущественный центр»;

Головач
Ольга Юрьевна

- начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район;

Иванов
Руслан Юрьевич

- главный специалист отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район;

Кириленко
Светлана Сергеевна

- главный специалист муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно

	– имущественный центр».
Стрелевский Евгений Андреевич	- ведущий специалист отдела правовых актов правового управления администрации муниципального образования Динской район;
Чужинова Мария Александровна	- главный специалист планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, секретарь комиссии;
Чумак Николай Николаевич	- главный специалист муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно – имущественный центр».

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и согласование проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края (далее – Проект).

2. Информация о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края разработан на основании постановления администрации муниципального образования Динской район 12.07.2021 № 1123 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края», договора от 02.08.2021 г. № 215 с Индивидуальным предпринимателем Лесничей Александрой Васильевной.

3. Информация об оповещении, о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования.

Оповещение о публичных слушаниях опубликовано в газете «Трибуна» от 10.02.2022 г. № 6 (12361) и официальном сайте муниципального образования Динской район 10.02.2022 г.

4. Источники опубликования (обнародования) информации об публичных слушаниях.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Динской район от 24 апреля 2019 г. № 501-59/3, и статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Динской район можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования Динской район: <https://dinskoi-raion.ru/officials/texts/№%20501-59.3.pdf>.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Динской район от 08.02.2022 г. № 198 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края».

Данное постановление опубликовано в газете «Трибуна» от 10.02.2022 г. № 6 (12361), размещено на официальном сайте муниципального образования Динской район от 14.02.2022 г.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края размещен на официальном сайте муниципального образования Динской район 10 февраля 2022 г., в здание администрации муниципального образования Динской район по адресу: станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 20.

5. Информация о месте, дате и времени проведения собрания участников публичных слушаний.

Итоговое собрание публичных слушаний состоится 11 марта 2022 г.:

1) в 10-00 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Кочетинский, улица Динская, 29а, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

2) в 10-40 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Зарождение, улица Центральная, 1Б, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

3) в 11-20 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Янтарный, улица Садовая, 2А, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

4) в 12-00 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Вишняки, улица Советская, 1, административное здание ООО «Агроном»;

5) в 12-40 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, улица Почтовая, 14, здание администрации Мичуринского сельского поселения.

6. Сведения о количестве участников публичных слушаний.

Для участия в публичных слушаниях участники публичных слушаний постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не прибыли, иные участники публичных слушаний не прибыли.

Представители средств массовой информации на публичные слушания не прибыли.

7. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности № 018-22(5) от 11 марта 2022 г.

8. Информация о количестве внесённых замечаний и предложений в устной и письменной форме.

За время проведения публичных слушаний поступили следующие предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступило.

За время проведения публичных слушаний поступили следующие предложения от иных участники публичных слушаний:

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений, публичных слушаний	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	При внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселений муниципального образования Динской район исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре,	письмо от Управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений № 39.01-05-1871/21 от 23.04.2021.	Учитывая мнение Комиссии, считаем возможным рекомендовать главе муниципального образования Динской район удовлетворить предложение управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений в части исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре, для

<p>для организации выполнения в рамках установленной компетенции: Проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности.</p>		<p>организации выполнения в рамках установленной компетенции: проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Решение Комиссии:

1. Учитывая мнение Комиссии, считаем возможным рекомендовать главе муниципального образования Динской район удовлетворить предложение управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений в части исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре, для организации выполнения в рамках установленной компетенции: проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности (письмо от Управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений № 39.01-05-1871/21 от 23.04.2021).

2. Согласовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

3. Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в отдел по взаимодействию со СМИ для опубликования в печатных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте

муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

4. Проект, протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края и заключение о результатах публичных слушаний направить главе муниципального образования Динской район для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края и направлении его в Совет муниципального образования Динской район или об отклонении данного проекта и о направлении его на доработку.

Заместитель председателя комиссии

П.И. Чупахин

Секретарь комиссии

Я.А. Заев

Члены комиссии:

Д.А. Бессонов

О.Ю. Головач

Р.Ю. Иванов

С.С. Кириленко

Е.А. Стрелевский

М.А Чужинова

Н.Н. Чумак