

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 018-22(3)**  
**о результатах публичных слушаний по вопросам**  
**градостроительной деятельности**

11 марта 2022 г.

11-20

Краснодарский край, Динской район, пос.  
Янтарный, улица Садовая, 2А,  
административное здание (тракторный  
парк) ООО «Агроном»

**1. Информация об организаторе публичных слушаний.**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Динской район от 1 сентября 2021 г. № 1473 (далее - Комиссия).

**Председательствующий:**

Чупахин  
Павел Игоревич

- начальник управления, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район.

**Секретарь:**

Заев  
Ярослав Александрович

- начальник отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, секретарь комиссии.

**Члены Комиссии:**

Бессонов  
Денис Андреевич

- директор муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно – имущественный центр»;

Головач  
Ольга Юрьевна

- начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район;

Иванов  
Руслан Юрьевич

- главный специалист отдела планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район;

Кириленко  
Светлана Сергеевна

- главный специалист муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
|                                  | – имущественный центр».   |
| Стрелевский<br>Евгений Андреевич | - ведущий специалист отдела правовых актов правового управления администрации муниципального образования Динской район;   |
| Чужинова<br>Мария Александровна  | - главный специалист планировки и застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район, секретарь комиссии; |
| Чумак<br>Николай Николаевич      | - главный специалист муниципального казенного учреждения муниципального образования Динской район «Градостроительно – имущественный центр».                         |

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение и согласование проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края (далее – Проект).

## **2. Информация о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.**

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края разработан на основании постановления администрации муниципального образования Динской район 12.07.2021 № 1123 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края», договора от 02.08.2021 г. № 215 с Индивидуальным предпринимателем Лесничей Александрой Васильевной.

## **3. Информация об оповещении, о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования.**

Оповещение о публичных слушаниях опубликовано в газете «Трибуна» от 10.02.2022 г. № 6 (12361) и официальном сайте муниципального образования Динской район 10.02.2022 г.

## **4. Источники опубликования (обнародования) информации об публичных слушаниях.**

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Динской район от 24 апреля 2019 г. № 501-59/3, и статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Динской район можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования Динской район: <https://dinskoi-raion.ru/officials/texts/№%20501-59.3.pdf>.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Динской район от 08.02.2022 г. № 198 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края».

Данное постановление опубликовано в газете «Трибуна» от 10.02.2022 г. № 6 (12361), размещено на официальном сайте муниципального образования Динской район от 14.02.2022 г.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края размещен на официальном сайте муниципального образования Динской район 10 февраля 2022 г., в здание администрации муниципального образования Динской район по адресу: станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 20.

#### **5. Информация о месте, дате и времени проведения собрания участников публичных слушаний.**

Итоговое собрание публичных слушаний состоится 11 марта 2022 г.:

1) в 10-00 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Кочетинский, улица Динская, 29а, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

2) в 10-40 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Зарождение, улица Центральная, 1Б, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

3) в 11-20 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Янтарный, улица Садовая, 2А, административное здание (тракторный парк) ООО «Агроном»;

4) в 12-00 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Вишняки, улица Советская, 1, административное здание ООО «Агроном»;

5) в 12-40 часов по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, улица Почтовая, 14, здание администрации Мичуринского сельского поселения.

#### **6. Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

Для участия в публичных слушаниях участники публичных слушаний постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не прибыли, иные участники публичных слушаний не прибыли.

Представители средств массовой информации на публичные слушания не прибыли.

**7. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.**

Протокол публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности № 018-22(3) от 11 марта 2022 г.

**8. Информация о количестве внесённых замечаний и предложений в устной и письменной форме.**

За время проведения публичных слушаний поступили следующие предложения от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

| № п/п | Замечания и предложения | Участники общественных обсуждений, публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний |
|-------|-------------------------|--|---|
| 1     | 2                       | 3  | 4   |

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступило.

За время проведения публичных слушаний поступили следующие предложения от иных участники публичных слушаний:

| № | Замечания и предложения  | Иные участники общественных обсуждений, публичных слушаний   | Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний   |
|---|--|--|---|
| 1 | 2  | 3  | 4   |
| 1 | При внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселений муниципального образования Динской район исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре, | письмо от Управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений № 39.01-05-1871/21 от 23.04.2021. | Учитывая мнение Комиссии, считаем возможным рекомендовать главе муниципального образования Динской район удовлетворить предложение управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений в части исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре, для |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>для организации выполнения в рамках установленной компетенции:<br/>         Проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности.</p> |  | <p>организации выполнения в рамках установленной компетенции: проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности</p> |
|---|--|--|

### **Решение Комиссии:**

1. Учитывая мнение Комиссии, считаем возможным рекомендовать главе муниципального образования Динской район удовлетворить предложение управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений в части исполнить пункт 7 перечня поручений, данных главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И. 25.03.2021 в ходе совещания по вопросу реализации генерального плана в г. Краснодаре, для организации выполнения в рамках установленной компетенции: проработать вопрос и представить предложения в части установления в законе Краснодарского края от 05.11.2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» минимальной площади земельного участка для ведения садоводства – 800 кв. м. и последующего приведения в соответствие муниципальных правовых актов по вопросу градостроительной деятельности (письмо от Управления контроля, профилактики коррупционных правонарушений № 39.01-05-1871/21 от 23.04.2021).

2. Согласовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края.

3. Секретарю Комиссии направить данное заключение о результатах публичных слушаний в отдел по взаимодействию со СМИ для опубликования в печатных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте

муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

4. Проект, протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края и заключение о результатах публичных слушаний направить главе муниципального образования Динской район для принятия решения о согласии с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края и направлении его в Совет муниципального образования Динской район или об отклонении данного проекта и о направлении его на доработку.

Заместитель председателя комиссии

П.И. Чупахин

Секретарь комиссии

Я.А. Заев

Члены комиссии:

Д.А. Бессонов

О.Ю. Головач

Р.Ю. Иванов

С.С. Кириленко

Е.А. Стрелевский

М.А Чужинова

Н.Н. Чумак