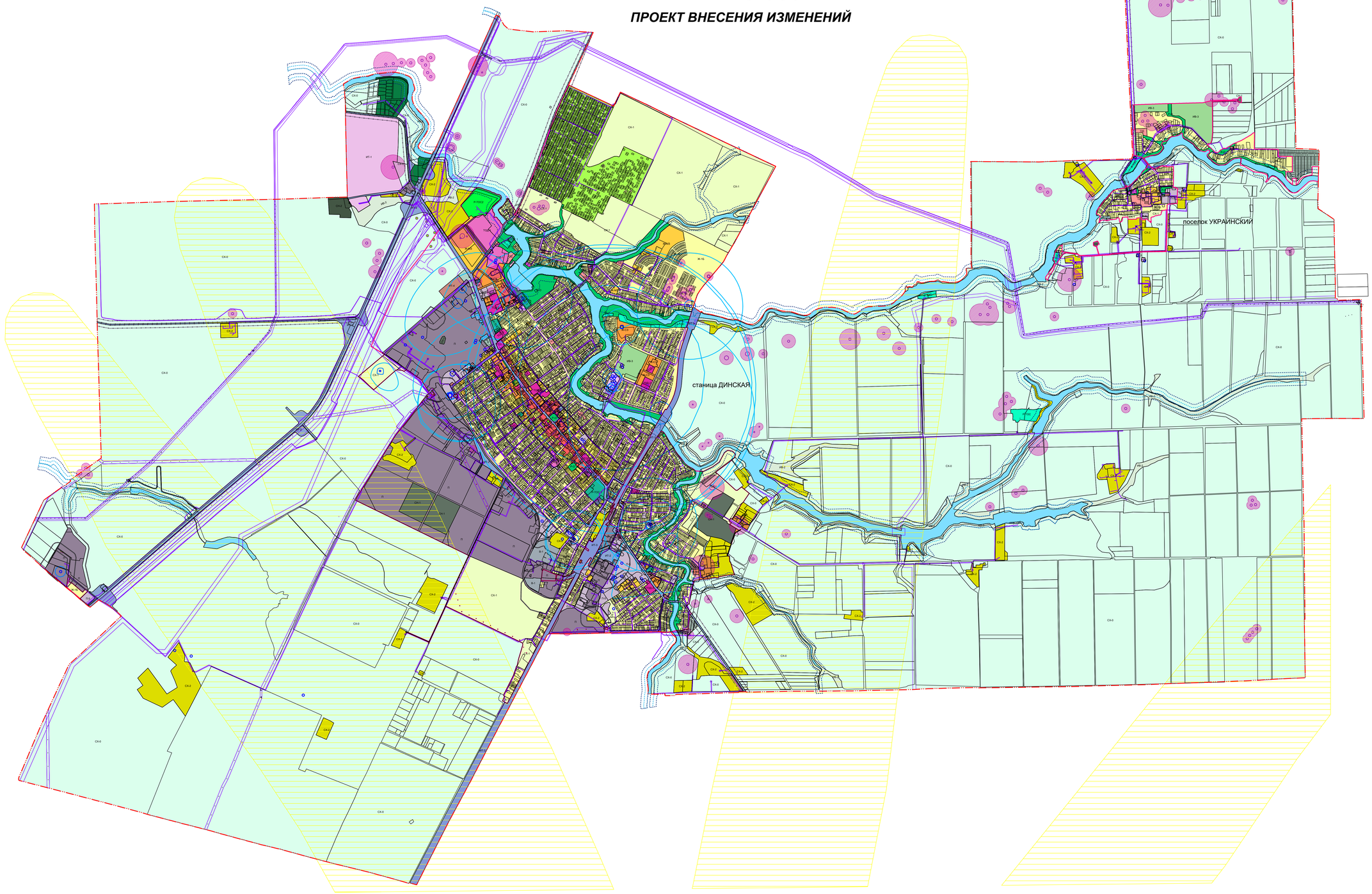
# КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА

## М 1:25 000

***ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ***




*УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ*

| | |
|---|---|
| | *Граница сельского поселения* |
| | *Граница населенного пункта* |
| | *Границы территориальных зон* |
| | *Границы существующих земельных участков* |
| ***Территориальные зоны :*** | |
| | *ЖИЛЫЕ ЗОНЫ* |
| Ж-1А | *Зона застройки индивидуальными жилыми домами* |
| Ж-1Б | *Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы* |
| Ж-М3 | *Зона застройки малоэтажными жилыми домами* |
| Ж-С3 | *Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами* |
| Ж-КСТ | *Зона садоводства* |
| | *ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ* |
| ОД | *Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения* |
| ОД-1 | *Зона общественного центра* |
| ТОД-1 | *Зона объектов здравоохранения* |
| ТОД-2 | *Зона объектов образования и научных комплексов* |
| ТОД-3 | *Зона объектов религиозного назначения и мемориальных комплексов* |
| *ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР* | |
| П | *Зона предприятий, производств и объектов II-IV классов опасности* |
| П-5 | *Зона предприятий, производств и коммунальных объектов V класса опасности* |
| ИТ-1 | *Зона инженерной инфраструктуры* |
| ИТ-2 | *Зона транспортной инфраструктуры* |
| ИТ-3 | *Зона железнодорожного транспорта* |
| ИТ-4 | *Зона обслуживания пассажирских перевозок* |
| | *ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ* |
| СХ-0 | *Зона сельскохозяйственного назначения* |
| СХ-1 | *Зона сельскохозяйственных угодий* |
| СХ-2 | *Зона объектов сельскохозяйственного назначения* |
| | *ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ* |
| Р-О | *Зона озелененных пространств рекреационного назначения* |
| Р-ТОС | *Зона объектов туризма, отдыха и спорта* |
| Р-ТОС 1 | *Зона объектов физической культуры и спорта* |
| Р-ТОС 2 | *Зона тематических парков* |
| | *ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ* |
| СН-1 | *Зона кладбищ* |
| СН-2 | *Зона размещения отходов потребления* |
| *ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И ИНЫЕ ЗОНЫ РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ* | |
| В-1 | *Зона военных объектов* |
| | *ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН* |
| ИВ-1 | *Зона озеленения специального назначения* |
| ИВ-2 | *Зона естественного ландшафта* |
| ИВ-3 | *Зона развития селитебных территорий* |
| ***Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются :*** | |
| | *Земли лесного фонда* |
| | *Земли, покрытые поверхностными водами* |
| ***Границы зон с особыми условиями использования территорий:*** | |
| | *Граница санитарно-защитной зоны* |
| | *Граница охранной зоны объекта инженерной инфраструктуры* |
| | *Граница придорожной полосы* |
| | *Граница 1 пояса охраны источника питьевого водоснабжения* |
| | *Граница 2 пояса охраны источника питьевого водоснабжения, установленная* |
| | *Граница 3 пояса охраны источника питьевого водоснабжения, установленная* |
| | *Граница водоохранной зоны* |
| | *Граница прибрежной защитной полосы* |
| | *Граница объекта культурного наследия* |
| | *Граница охранной зоны объекта культурного наследия* |
| | *Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности* |
| | *Граница защитной зоны объекта культурного наследия* |
| | *Зона акустического дискомфорта аэропорта* |