

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Чертеж красных линий (основной чертеж) М 1:500



### ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Количество	Этаж	Приме
<b>1. Существующие здания и сооружения</b>				
1	Здание училища		1	сущ
2	Многоквартирный жилой дом		5	сущ
<b>2. Проектируемый парк</b>				
3	Детская площадка	1/572 м2	-	прое
4	Спортивная площадка	1/272 м2	-	прое
5	Аттракцион "Лабиринт"	1/446 м2	-	прое

### Условные обозначения

	Граница проекта планировки
	Границы существующих участков с кадастровой карты по данным ЕГРН
	Не разграниченные участки муниципальной собственности
	Проектируемые красные линии
	Зона застройки существующими жилыми домами
	Зона магазинов продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров
	Зона спортивных комплексов, спортзалов, спортплощадок
	Зона для эксплуатации существующего здания
	Зона неразграниченных участков муниципальной собственности
	Охранная зона сети н/в ЛЭП
	Охранная зона сети водопотребления
	Охранная зона сети водоотведения
	Охранная зона сети газоснабжения
	Охранная зона сети кабеля связи
	Граница охраны источника питьевого водоснабжения (3 пояса)
	Граница территории объекта культурного наследия
	Граница охранной зоны объекта культурного наследия

### ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Показат
1	Площадь территории в границах проекта планировки	8193.0
2	Площадь участка индивидуального жилого дома :26 (ул.Красная, 105)	908.13
3	Площадь участка индивидуального жилого дома :24 (ул.Кирова, 105)	844.58
4	Площадь участка индивидуального жилого дома :25 (ул.Кирова, 105/1)	740.00
5	Площадь зоны застройки магазинов продовольственных непродовольственных, смешанных товаров (ул. Красная, 103)	2895.1
6	Площадь зоны застройки спортивного комплекса, спортивного зала, спортплощадки, многофункционального здания (ул. Красная, 101)	2387.0
7	Площадь зоны застройки существующего здания (ул. Красная, 99)	4183.0
8	Зона объектов транспортной инфраструктуры (дорожки, площадки)	3133.0
9	Площадь озеленения	3770.0
10	Площадь территории объекта культурного наследия	1670.4
11	Площадь охранной зоны объекта культурного наследия	9381.8
12	Площадь неразграниченных участков муниципальной собственности №1,2	324.51

Изм.	Кол.чл.	Лист	И.ф.о.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Л
						Проект планировки территории (утверждаемая часть)	1	1
						Чертеж красных линий (основной чертеж) М 1:500		

ООО "АИРА"  
ст.Динская ул.16  
т.881-621 5  
ф.8 (805) 403-8

